KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/13/49/2024

E L Ő T E R J E S Z T É S
Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 4. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Javaslat a ***„Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban”*** tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalára

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a **rendelet** / **határozat** elfogadásához minősített / **egyszerű** többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: Polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása: nem releváns

Meghívó szerinti napirendi pont: ***1./ Javaslat „Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalára.***

Melléklet: Közbeszerzési dokumentumok, szerződéstervezet, költségvetések, tervek

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

2023. évi LV. törvény	Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről
2015. évi CXLIII. törvény	a közbeszerzésekről

Előzmények

Kistokaj Község Önkormányzata ***„Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése Kistokajban és Nyékládházán”*** címmel támogatási kérelmet nyújtott be a TOP_Plusz -3.3.1-21 azonosítószámú, felhívás keretében, mely pályázat ***TOP-PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00032*** azonosító számon az Irányító Hatóság döntése alapján **187.559.188 Ft** támogatásban részesült.

A projekt megvalósítása során közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzési eljárást szükséges lefolytatni. A közbeszerzési eljárások lefolytatása során felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó közreműködése jogszabályi előírás. A közbeszerzési tanácsadó megbízása, kiválasztása megtörtént az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján. A közbeszerzési tanácsadó elkészítette a szükséges és a képviselő-testület által elfogadásra javasolt dokumentumokat.

Indokoltság

A képviselő-testület a 2024.04.25. napján megtartott ülésén már megválasztotta a bíráló bizottság tagjait, és elfogadta a felelősségi rendet. Jelen előterjesztéshez csatolásra került a közbeszerzési dokumentum és a szerződéstervezet, melyet szükséges elfogadni a közbeszerzés kiírásához, az ajánlattételi felhívás közzétételéhez. Csatoljuk továbbá az építési engedélyt, a kiviteli terveket, valamint a tervezői költségvetést is, ami szintén része a dokumentációnak.

Tárgyi közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen **nettó 127.460.519,- Ft** a tervező által készített árazott költségvetés alapján, a rendelkezésre álló fedezet **nettó 110.802.200- Ft.**

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést **2024. július 4**. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: A **TOP-PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00032** azonosító számú projekt keretében lefolytatott ***„Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban”*** tárgyban induló közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumának, ajánlattételi felhívásának elfogadása

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **Kistokaj Község Önkormányzata** (3553 Kistokaj, Széchényi utca 43.), mint ajánlatkérő a **TOP-PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00032** azonosító számú projekt keretében lefolytatott ***„Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban”*** tárgyban induló közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumát, ajánlattételi felhívását a jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Kistokaj, 2024.06.27.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Kistokaj Község Önkormányzata

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

„Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban"

ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás

A közbeszerzési eljárásba bevont
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
dr. Demeter István

Cím: 3526 Miskolc, Arany János tér 1. F lépcsőház 3 9.
e-mail: info@demeterugyved.hu
Jogtromszám: 00286

2024.

Tartalomjegyzék

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK 3
I/1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOKKAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK 3
I/2. ÁLTALÁNOS FOGALMAK 5
I/3. A GAZDASÁGI SZEREPLŐKRE ILLETŐLEG AZ AJÁNLATTEVŐKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK 6
I/4. AZ AJÁNLAT, TOVÁBBÁ AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ILLETVE A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK MÓDOSÍTÁSA, VISSZALÉPÉS A KÖZBESZERZÉSTŐL 7
I/5. ÜZLETI TITOK 7
I/6. KAPCSOLATTARTÁS 8
II. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MENETE 9
II/1. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS 9
II/2. AZ AJÁNLATOK BONTÁSA 9
II/3. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA 9
II/4. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE, TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLATKÉRŐ DÖNTÉSEIRŐL 16
II/5. A KBT. 73. § (5) BEK. SZERINTI HATÓSÁGOK MEGJELÖLÉSE 17
III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI 26
III/1. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS FORMAI KÖVETELMÉNYEK 26
III/2. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS TARTALMI KÖVETELMÉNYEK 26
IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS 32
V. SZERZŐDÉSTERVEZET 33
VI. FORMANYOMTATVÁNYOK 34

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

I/1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOKKAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

A tárgyi közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) alapján kerül lefolytatásra.

Jelen közbeszerzési dokumentum kiadásának célja, hogy az esélyegyenlőség és egyenlő bánásmód, valamint a verseny tisztasága, átláthatósága és nyilvánossága alapelveinek érvényesítése mellett elősegítse a megfelelő ajánlattételt valamennyi ajánlattevő részére.

Az ajánlat elkészítésének alapja az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (továbbiakban: EKR) publikált dokumentumok, amelyek tartalmazzák az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, a nyilatkozatmintákat, a műszaki leírást, valamint a szerződéstervezetet.

A közbeszerzési dokumentumban továbbá ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták is szerepelnek, amelyek használata nem kötelező, ajánlatkérő ettől eltérő formájú, de azonos tartalmú igazolásokat és nyilatkozatokat is elfogad.

A közbeszerzési dokumentum az ajánlattevők részére rendelkezésre bocsátott ajánlattételi felhívás alapján készült.

Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzési dokumentum rendelkezései irányadóak az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan.

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők a közbeszerzési eljárásban a jóhiszeműség és tisztesség, valamint a rendeltetésszerű joggyakorlás követelményeinek megfelelően kötelesek eljárni.

Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával teljes egészében elfogadja a jelen közbeszerzési eljáráshoz készített ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum valamennyi feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően szükséges ajánlatát elkészítenie.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa a közbeszerzési dokumentumban megadott valamennyi utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását eredményezheti, amennyiben az ajánlattevő elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlattételi felhívásban illetőleg a közbeszerzési dokumentumokban megadott követelményeknek.

Az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok közötti eltérés esetén, a közbeszerzési eljárást megindító közvetlen ajánlattételi felhívás rendelkezéseit szükséges irányadónak tekinteni.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismeretet szerezzen a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az EKR rendszer használatához, az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja, és a részajánlat tétel lehetősége nem biztosított. Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi szempontot figyelembe véve észszerűtlen lenne tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka egy egységet képez, a feladat új játszótéri eszközök telepítése, meglévő eszközök felújítása, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. A különböző munkafázisok egymásra épülnek, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. a munkaterület egy helyről közelíthető meg. Jelen építési beruházás, olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megoldható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval. Ajánlatkérő szempontjából továbbá fontos és egységesen kezelendő az érvényesíthető és esetlegesen érvényesítendő jótállási és szavatossági igénye. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, és költséghatékonyabb a beszerzés. A jelen eljárás tárgya homogén: egy épület felújítására vonatkozik, melyből kifolyólag nem bontható részekre, műszakilag/szakmailag egy egységes egészet képez, amivel a munkaterületre történő bejárás csak egy ütről valósítható meg, nem megoldható ebből kifolyólag a munkaterületre a kivitelezők egymástól független bejárása, melyből kifolyólag nem megoldható a munkaterületek egymástól független őrzése, a munkafolyamatok egymástól független kivitelezése. A jogviták és akadályoztatás elkerülése érdekében, valamint a teljesítési határidőre történő megvalósításból kifolyólag a részajánlattétel biztosítása nem megoldható és kivitelezhető.

A jótállási problémák kiküszöbölése miatt nem megoldható az, hogy a teljes mennyiség szakaszokra bontásával részajánlattételt biztosítson Ajánlatkérő. A kivitelezés egy helyszínen valósul meg, a párhuzamos munkavégzés nem megoldható és nem szabályozható le, az egymás akadályoztatásának kiküszöbölését Ajánlatkérő nem tudja az ajánlattételi szakaszban előre leszabályozni. A közpénzek hatékony felhasználásának elvéből kifolyólag a részajánlattétel esetén bizonyos költségek duplikálódnak pl. felvonulási költség, biztosítási költség, mennyiségi kedvezményektől való elesés, mely elemek mind-mind megjelennek a megajánlott nettó vállalkozói díjban.
A jogviták és akadályoztatás elkerülése érdekében, valamint a teljesítési határidőre történő megvalósításból kifolyólag a részajánlattétel biztosítása nem megoldható és kivitelezhető, valamint organizációs szempontból sem várhatja el és írhatja elő Ajánlatkérő a potenciális kivitelezőknek az egymással történő együttműködést.

Műszaki okok tételesen: Egységes, gördülékeny felelős műszaki vezetés, műszaki ellenőrzés és koordináció érvényesítése ezáltal magasabb minőségű munka. Munkaterületre bejutás lehetősége nem megoldható több ütről, így akadályoztatás valósulna meg, őrzés-vagyonvédelem ebből kifolyólag egymástól függetlenül nem megoldható

Környezetvédelmi szempontok egységes érvényesíthetősége; szükséges egyeztetések, utazások és környezetterhelés csökkentése, határidők egységes koordinációja
Gazdasági okok tételesen: Ajánlatkérői megtakarítások érvényesítése a jótállási igények egységes kezelésével, Megállapítható, hogy az építési helyszín megegyezik, a kivitelezés ütemezése, organizációja egymástól nem függetleníthető

I/2. EKR HASZNÁLATA

Az EKR használatára és az elektronikus kommunikációra vonatkozó rendelkezéseket az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKR rendelet) tartalmazza.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők közötti kommunikáció az EKR-en keresztül történik, figyelemmel a Kbt. 41. § (1) bekezdésében foglaltakra. Az EKR-en kívüli kommunikáció joghatás kiváltására nem alkalmas, kivéve ha valamely eljárási cselekményre jogszabály lehetőséget biztosít!

Az EKR rendszer üzemeltetője és fenntartója a 13/2021. (XI. 29.) MvM rendelet alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft.)

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek. Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. felé jelentheti be. Az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. honlapja a következő címen érhető el: https://ujvilag.gov.hu/ /.

Az EKR rendszerrel kapcsolatosan felmerülő üzemzavar/üzemszünet/működési hiba tekintetében az EKR rendelet 22. §-a irányadó. Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ában foglaltakra.

Ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte. [EKR rendelet 11. § (5) bekezdés]

Ajánlatkérő felelőssége kizárt az EKR működéséből, üzemzavarából, illetőleg az EKR működésére visszavezethető okokból eredően felmerült bármely közvetlen, vagy közvetett módon bekövetkezett kár megtérítése iránt.

I/3. ÁLTALÁNOS FOGALMAK

Ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be:

Gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót:

Közbeszerzési dokumentum: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító hirdetmény, az eljárást megindító felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes árlábtázat vagy árazatlan költségvetés;

Elektronikus közbeszerzési rendszer: a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

I/4. A GAZDASÁGI SZEREPLŐKRE ILLETŐLEG AZ AJÁNLATTEVŐKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

Ajánlatkérő minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy elkerülje az összeférhetetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági vagy más érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
Az összeférhetetlenségre vonatkozó rendelkezéseket a Kbt. 25.§ előírásai határozzák meg. Az összeférhetetlenség fenn nem állása tekintetében ajánlattevőnek/közös ajánlattevőnek nyilatkoznia kell.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 36. § (1) bekezdés értelmében ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -
a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
b) más ajánlattevő, alvállalkozójaként nem vehet részt.
c) más ajánlattevő, szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].

Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyertesek által gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

I/5. AZ AJÁNLAT, TOVÁBBÁ AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS, ILLETVE A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK MÓDOSÍTÁSA, VISSZALÉPÉS A KÖZBESZERZÉSTŐL

Az Ajánlatkérő jogosult az ajánlattételi határidőt, az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat módosítani. Az ajánlattételi felhívás, illetőleg a közbeszerzési dokumentumok módosított elemeiről ajánlatkérő az eredeti ajánlattételi határidő lejárta előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban tájékoztatja azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlattételi felhívást megküldte figyelemmel a Kbt. 41/A. § (6) bekezdésében foglaltakra is. A módosításra egyebekben a Kbt. 52. §; 55. §, továbbá az EKR rendelet 16. § (3) bekezdése is megfelelően irányadó.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívását az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza (Visszalépés a közbeszerzéstől).

Ajánlatkérő visszalépéséről, az eredeti határidő lejárta előtt egyidejűleg, közvetlenül tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot ajánlatkérő visszavontnak tekinti.

Az ajánlattételi határidő leteltét követően az ajánlatkérő nem köteles az ajánlatokat, elbírálni, ha bizonyítani tudja, hogy az ajánlattételi határidő leteltét követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye. Ezekben az esetekben az ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

I/6. ÜZLETI TITOK

Ajánlattevő az ajánlatában, hiánypótlásában vagy felvilágosításában, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az Ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy nem lehet üzleti titoknak nyilvánítani különösen

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az ajánlattevő, által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44.§ (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44.§ (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a 44.§ (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

Ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a Kbt. 44.§ (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatala megtiltható.

Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 44.§-ban foglaltakat nem tartja be, úgy Ajánlatkérő hiánypótlás keretében felhívja az érintett Ajánlattevőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

A Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezése az EKR-ben erre szolgáló funkció alkalmazásával tehető meg.

I/7. KAPCSOLATTARTÁS

A kommunikáció a Kbt. 40. § alapján az EKR-ben történik.

II. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MENETE

II/1. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint.

A kiegészítő tájékoztatáskérés nem irányulhat jelen dokumentáció I/2. pontjában rögzítettekre, valamint a Kbt. és vonatkozó végrehajtási rendeletei, illetőleg az EKR rendeletben foglalt jogszabályi követelmények értelmezésére vonatkozóan.

Ajánlatkérő az EKR-en keresztül írásban válaszol az ajánlati Felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok pontosítására vonatkozó minden egyes kérdésre. A kiegészítő tájékoztatás az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben, de az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal kerül megküldésre valamennyi ajánlattevő részére írásban a Kbt. 41. §-ban foglaltakkal összhangban.

A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet olyan határidőn belül kell előterjesztenie a gazdasági szereplőnek, hogy az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal megadhassa. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző negyedik napnál később nyújtották be, Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (3) bekezdése szerint jár el. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (4) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (4) és (5) bekezdése szerint az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző negyedik napon kérték, az Ajánlatkérő azonban nem tudja a tájékoztatást határidőben megadni. Ajánlatkérő a határidő meghosszabbítása során a Kbt. 55. §-ában foglaltak szerint jár el.

Ajánlattevő az EKR-en kívül bármilyen formában kapott írásbeli, vagy szóbeli információra nem hivatkozhat.

A kiegészítő tájékoztatás továbbá az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai a közbeszerzési dokumentumok részévé válnak, így azok is kötelezőek az ajánlattevő számára.

Az ajánlattevő felelőssége, hogy az Ajánlatkérő által megküldendő bármely dokumentum időben az EKR rendszerben regisztrált, megfelelő jogosítványokkal rendelkező felhasználóhoz kerüljön.

II/2. AZ AJÁNLATOK BONTÁSA

Az ajánlat felbontására az EKR-ben kerül sor az ajánlattételi határidő lejártát követő két órával később [EKR rendelet 15. § (2)]. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. [EKR rendelet 15. § (3)] A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi. A bontásra egyebekben irányadó a Kbt. 68. §-a.

II/3. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság végzi.

Az ajánlatok elbírálására, a Kbt. 69. §-ában foglaltak szerint kerül sor.

Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Ennek során, az alkalmassági követelmények, a kizáró okok előzetes ellenőrzését végzi el Ajánlatkérő. Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy Ajánlatkérő köteles a Kbt. 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni.

Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (5) bekezdésére figyelemmel a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány vizsgálata alapján kívánja kiválasztani a nyertes ajánlattevőt. Az értékelési szempontokat Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel állapította meg az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	**70**
2.1. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai többlettapasztalata (hónap) (min:0, max:12)	**10**
2.2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai többlettapasztalata (hónap) (min:0, max:12)	**10**
2.3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.3. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai többlettapasztalata (hónap) (min:0, max:12)	**10**

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont.**
Az ajánlati elemek ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.
Ajánlatkérő a részszempontok esetén az ajánlatoknak az elbírálás részszempontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszempont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb egyösszegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

P = (A legjobb / A vizsgált) × (P max - P min) + P min

ahol:
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kerekíti ajánlatkérő.

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árnak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja. Az ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés devizaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (általános forgalmi adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Egyenértékűség: Egyenértékűségre történő hivatkozás esetén az eredeti tartalom szerint (módosítás nélkül) kell csatolni az árazott költségvetését, és külön nyilatkozatot kell (Egyenértékű megajánlások) csatolni, amelyben szakáganként sorszám, tételszám, illetve tétel megnevezés mellett ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánl meg az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget ATnek kell igazolnia.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítható az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- Ajánlattevő egyéb módon olyan módosítást eszközöl az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. értékelési részszempont (2.1. és 2.2. és 2.3.)** esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értékként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

M/2.1 alkalmasság tekintetben megajánlott szakember szakmai többlettapasztalának időtartama - hónapban megadott gyakorlati idő
A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
  - az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
  - a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
  - a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

M/2.2 alkalmasság tekintetben megajánlott szakember szakmai többlettapasztalának időtartama - hónapban megadott gyakorlati idő
A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
  - az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába

- a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

M/2.3 alkalmasság tekintetben megajánlott szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama - hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
  - az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
  - a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
  - a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

A bemutatott szakemberek előírt alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai tapasztalataként Ajánlatkérő az adott pontban megjelölt jogosultsággal, illetve szakértői pozícióban (vagy az ezzel egyenértékű korábbi jogosultsággal) végezhető munkákat vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges munkákat (szakmai tapasztalatot) fogadja el.

A szakemberek szakmai többlettapasztalatára vonatkozó értékelési részszempontok körében a megajánlást egész hónapban szükséges megadni.

Ajánlatkérő kizárólag a szakmai önéletrajzzal egyértelműen alátámasztott szakmai tapasztalat időtartamát (szakmai önéletrajzban bemutatott az előírásoknak megfelelő, és egyértelműen beazonosítható tapasztalat egész számú hónapokban megadott számát) veszi figyelembe az értékelés során. Ajánlattevő a Felolvasólapon tehát csak annyi szakmai tapasztalat időtartamot tüntethet fel, mint amennyi az ajánlatban csatolt szakmai önéletrajzból egyértelműen megállapítható!

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy a 2.1., 2.2. és 2.3. értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje 12 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszempont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, amely igazolja a 2. számú részszempontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatában több szakembert mutat be az értékelési szempont vonatkozásában, úgy ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) és (9a) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szúrópróbaszerű ellenőrzésére.

Az ajánlatkérő a **2. (2.1. és 2.2. és 2.3.) értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

P = (A vizsgált / A legjobb) × (P max - P min) + P min

ahol:
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kell kerekíteni. A **2.1., 2.2. és 2.3. értékelési részszempont** legkedvezőbb szintje: 12 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

A **2.1., 2.2. és 2.3. értékelési részszempont** legkedvezőtlenebb szintje: 0 hónap, így ezen megajánlásra ajánlatkérő 0 pontot ad.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltakra, melyre figyelemmel tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

Minek okán Ajánlatkérő a 2. értékelési szempont tekintetében meghatározta az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, így Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71. § (9a) bekezdésében foglaltakra is, miszerint amennyiben az ajánlati elem és az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelennek és a (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szakemberek között az átfedés megengedett, tehát ugyanazon szakember mindegyik pozícióra megajánlható, több részre történő ajánlattétel esetén ugyanazon szakember mindegyik rész tekintetében megajánlható.

Felhívjuk a t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az értékelési szempontok körében megjelölt szakember(ek)nek az eredeti ajánlatból egyértelműen megállapíthatónak és beazonosíthatónak kell lennie, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő beazonosíthatónak tekinti a szakembert, amennyiben név szerint megjelölésre kerül, továbbá legalább egy olyan adata is megjelölésre került (pl. születési hely idő vagy anyja neve, vagy felelős műszaki vezetői jogosultság kamarai regisztrációs kódja stb.), amely alapján megkülönböztethető más azonos nevű személyektől. A megajánlott szakember nevének, beazonosíthatóságának megjelölésének elmulasztása nem hiánypótolható, ezért az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A szakember önéletrajza (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatása) hiánypótlás keretében pótolható, orvosolható.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ha a bemutatott szakember a jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában már szerepel és a szakmai önéletrajzban feltüntetésre kerül a kamarai nyilvántartási szám, illetve az adott jogosultság megszerzésének első időpontja (év, hónap, nap), akkor az adott jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot az érvényes jogosultság igazolja.

Az AT-nek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa a jelen felhívás III.1.3) M.2. pontja tekintetében bemutatott szakember a fentiek szerinti érvényes jogosultsággal legkésőbb a szerződés megkötése időpontjára rendelkezni fog

A nyilvántartásba-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő – amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést Kbt. 65. § (6) (7) (9), (11) bekezdése alkalmazandó.

Az összpontszám megállapítása:

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszámot) az ajánlatkérő megszorozza az adott részszemponthoz tartozó súlyszámmal a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

HIÁNYPÓTLÁS, FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉS:

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 71.§-a alapján biztosít lehetőséget a hiánypótlásra. A Kbt. 71.§ (6) bekezdése esetén, ajánlatkérő teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő a hiánypótlás tekintetében felhívja a figyelmet az EKR rendelet 11. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakra is.

Ajánlatkérő az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől az EKR-en keresztül felvilágosítást kér, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint.

A hiánypótlás tekintetében ajánlatkérő egyebekben a „A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a hiánypótlás szabályairól" szóló, 2021. július 05. napján megjelent útmutatóban foglaltakra figyelemmel fog eljárni.

A hiánypótlást az EKR rendszerben *AMHP-Hiánypótlás összeállítása eljárási cselekményként* kell rögzíteni. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az EKR rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltakra.

SZÁMÍTÁSI HIBA JAVÍTÁSA, ARÁNYTALANUL ALACSONY ÁR ÉS EGYÉB ARÁNYTALAN VÁLLALÁSOK

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti számítási hiba Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy számítási hiba javítására a Kbt. 71. § (11) bekezdésében foglaltak alapján kerülhet sor. Az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. **Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.** Nyilvánvaló számítási hibának kizárólag azok az elírások minősülhetnek, melyek az alap matematikai műveletek megfelelő alkalmazásával korrigálhatók, így például a helytelen összeadás vagy szorzás eredményeként az összeg, illetve szorzat javítása. Az összeg helyességének megállapításakor Ajánlatkérő az egységárat veszi alapul. Amennyiben az elírás abból adódik, hogy az ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott adatokat tévesen tünteti fel, illetőleg nem veszi figyelembe (pl. eltérő mennyiség, hiányzó költségvetési sor stb.), úgy e körbe tartozó hiányosság vagy hiba a Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján nem javítható.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § alapján az Ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében. Ajánlatkérő az előbbieket alkalmazza abban az esetben is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást: ebben az esetben az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető. Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony ár és az egyéb aránytalan vállalások esetében egyebekben a Kbt. 72. §-ában foglaltaknak megfelelően jár el.

II/4. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE, TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLATKÉRŐ DÖNTÉSEIRŐL

A tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az ajánlatok értékelési szempontja szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről - külön jogszabályban meghatározott minta szerinti írásbeli összegezés minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR-en keresztül tájékoztatja az ajánlattevőket, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az Ajánlatkérő az ajánlat elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, melyet az EKR-en keresztül valamennyi ajánlattevőnek egyidejűleg megküld. A Kbt. 75. § (3) bekezdésére tekintettel a Kbt.

75. § (2) bekezdés a) pontja szerinti eredménytelenségi esetben az Ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a rendelkezésre állt anyagi fedezet összegéről, valamint arról, hogy az mely szervezet döntésével, mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

Az írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az Ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az Ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek [Kbt. 79. § (5) bekezdése].

Az írásbeli összegezés módosítására megfelelően irányadó a Kbt. 79. § (4) illetőleg adott esetben a (4a) bekezdésében foglaltak.

Eredménytelen az eljárás [Kbt. 75.§ (1) a-c], amennyiben

a) nem nyújtottak be ajánlatot;
b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a)-d) f) és g) pontjaiban meghatározott körülmények fennállása esetén.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásában **alkalmazza** a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontjában meghatározott eredménytelenségi okot.

II/5. A KBT. 73. § (5) BEK. SZERINTI HATÓSÁGOK MEGJELÖLÉSE

Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (5) bekezdés szerint tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Ajánlatkérő kizárólag ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

Azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről tájékoztatás kérhető:

Adózás:
NAV Észak-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei központi ügyfélszolgálat
3525 Miskolc, Kazinczy u. 19.
Tel: 46/514-200
Fax: 46/515-428

Környezetvédelem:
Agrárminisztérium
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Postai cím: Budapest 1860 Postafiók 1.
Telefonszám: +36-1-795-2000
Fax: +36-1-795-0200
E-mail cím: info@am.gov.hu

Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
3530 Miskolc, Mindszent tér 4.
Tel: 06 46/517-300
Fax: 06 46/517-399
email: eszakmagyarorszagi@zoldhatosag.hu
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Egészségvédelem:
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
3530 Miskolc, Meggyesalja u. 12
Tel.:06-46-354-611 Fax:06-46-358-060
nepegeszsegugy@borsod.gov.hu

Fogyatékossággal élők esélyegyenlősége:
Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.
Telefonszám: 06-1-795-54-78
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztály
Székhely: 3530 Miskolc, Mindszent tér 3. (3.em.)
Postacím: 3523 Miskolc, Pf.: 173
tel.: 06-46-513-204,
fax: -
e-mail: foglalkoztatas@borsod.gov.hu

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala
Posta cím: 1387 Budapest Pf. 40.
telefon: (06-1-) 475-7100
fax: (06-1-) 269-1615
E-mail: panasz@ajbh.hu
Honlap: https://www.ajbh.hu/

Közbeszerzési előírások: www.kozbeszerzes.hu

II/6. EGYÉB INFORMÁCIÓK

1. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján mind az önálló, mind pedig a közös ajánlattevők vonatkozásában kizárja projekttársaság alapítását.

2. Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosít hiánypótlást. A Kbt. 71. § (6) bekezdése esetén ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít.

3. Az ajánlatban a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlattevőnek az alvállalkozókról szóló nyilatkozatában meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is be kell nyújtani.

4. Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (10) bekezdésében foglaltakat nem alkalmazza.

5. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő – közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő-, továbbá adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási cimpéldányát vagy ügyvéd, illetőleg kamarai jogtanácsos által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény 9.§ (1)-(2) bekezdés szerinti aláírás-mintát egyszerű másolatban, akit(k) az ajánlatot illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják, vagy más személynek meghatalmazást adnak. Ajánlatkérő magyarországi letelepedésű gazdasági szereplők cégkivonatának becsatolását nem kéri. *Külföldi letelepedésű ajánlattevők esetében amennyiben a cégkivonat az Ajánlatkérő számára ingyenesen nem hozzáférhető (e-Certis: https: ec.europa.eu tools ecertis search), úgy a cégkivonat egyszerű másolata, és annak magyar nyelvű fordítását köteles ajánlattevő benyújtani.* Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem ismeri a cégkivonat fogalmát, úgy Ajánlatkérő olyan egyenértékű dokumentumot is elfogad, mely alkalmas a cégkivonat funkciójának betöltésére.
Egyéni vállalkozó ajánlattevő / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet (személy) esetében a képviselőjének képviseletre való jogosultságát igazoló dokumentum egyszerű másolatát (pl. 2 tanú által hitelesített aláírásminta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat) kell benyújtani az ajánlatba.

6. Meghatalmazás: Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviseletre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviseletre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását is szükséges csatolni.

7. Ajánlatkérő az üzleti titkot képező iratok tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 44. §-ára. Az üzleti titkot tartalmazó adatok tekintetében a Kbt., valamint az EKR rendelet 11. § (4) bek. szerint kell ajánlattevőnek eljárnia.

8. Idegen nyelvű iratok: Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum szerepel, annak azzal tartalmában megegyező magyar nyelvű fordítását is csatolni kell az ajánlathoz. Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős. A fordítás helyességéről ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen szükséges nyilatkoznia.

9. Közös ajánlattétel: Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (közös ajánlattételi megállapodás) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az Ajánlatkérővel való kapcsolatát. Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándékra, és meg kell nevezni az egyes közös ajánlattevőket, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját (képviselőjüket), annak címét, egyéb elérhetőségét. A közös ajánlattételi megállapodást az ajánlathoz kell csatolni. A megállapodásnak az alábbi kötelező elemeket kell tartalmazni:

- Kbt. 35. § (2a) bekezdése szerinti meghatalmazás, mely tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletében eljárhat.
- ajánlattevők adatai (név, lakcím/székhely):
- a közös ajánlattevőket vezető (képviselő) gazdasági szereplő megnevezése és felhatalmazása a közös ajánlattevők vezetésére (képviseletére), az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra;
- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére;
- a közös ajánlattevők, illetve ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása, a feladatok teljesítésének százalékos aránya;
- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a határidős adásvételi szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a közös ajánlattételi megállapodás ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)nek. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (7) bekezdésre, miszerint: A közös ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplők közül az ajánlattételi vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi határidő lejárta után valamely gazdasági szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazdasági szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével.
Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

10. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. [Kbt. 131. § (4) bekezdése].

11. Az ajánlat összeállításának valamennyi költsége az Ajánlattevőt terheli.

12. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

13. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. (CET)

14. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

15. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Ajánlatkérő kizárólag ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

16. Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerint bármely összeférhetetlenségi körülmény fennáll. Az összeférhetetlenség fenn nem állásáról ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges.

17. Biztosítékok:

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevőt késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, minden megkezdett naptári napra, de maximum 20 %. A 20 napot meghaladó késedelem esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke, a kötbéralap 25 %-a. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során alkalmazza a Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezéseit.

Jótállás: Ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől 36 hónap jótállást vállal.

A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

18. Ajánlattevőnek az ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árut alátámasztó, rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek az árazott költségvetést be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban pdf., valamint szerkeszthető, .xls formátumban is.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.

19. Ajánlattevőnek az ajánlatu részeként – az ajánluta benyújtásával egyidejűleg ajánlati biztosítékot kell benyújtania, amelynek összege: 1.000.000,- Ft

Az ajánlati biztosítékot ajánlattevőnek az ajánlati kötöttség beálltáig, azaz az ajánlattételi határidőig kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania.

Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (2) bekezdés szerint, az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az alábbi módokon:

- az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével a számu bankszámlajara
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával.
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.

Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét (a kozlemény rovatban kérjük feltüntetni az eljárás EKR azonosítóját, érintett rész számát, Ajánlattevő nevét) Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot az ajánlathoz csatolni kell

A garanciának, kötelezvénynek, kezességvállalásnak minimális tartalmi elemként a következő adatokat kell tartalmaznia:

- Megbízó (Ajánlattevő) neve, székhelye,
- garanciát/kötelezvényt adó pénzügyi intézmény vagy biztosító neve, székhelye,
- garanciát/kötelezvény kedvezményezettjeként Kistokaj Község Önkormányzatát kell megnevezni.
- közbeszerzési eljárás megnevezése, melyvel kapcsolatban a biztosítékot adják;
- kifizetési határidő (garancia esetén nem lehet több mint 15 banki nap. kezességvállalás és kötelezvény esetén nem lehet több mint 15 munkanap);
- ajánlati biztosíték összege (felhivásban meghatározott összegben);
- ajánlati biztosíték kezdő napja (legkésőbb ajánlattételi határidő lejártakor);
- ajánlati biztosíték lejárata (legalább ajánlati kötöttség utolsó napján 24:00 óra);
- garancia esetén. a pénzintézet azon kijelentése, mely szerint kifizetést teljesít Ajánlatkérő (Kistokaj Község Önkormányzata) első írásbeli felszólítására, melyben kijelenti, hogy Megbízó (Ajánlattevő) az ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződéskötés Megbízó (Ajánlattevő) érdekkörében felmerülő okból húsult meg, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, tekintet nélkul a Megbízó (Ajánlattevő), a bank vagy bármely más fel, harmadik személy ellenvetéseire;

-garancia esetén: a pénzintézet azon kijelentése, mely szerint a garancia érvényességi ideje automatikusan meghosszabbodik az összegezés kikuldését követő 60. naptári nap lejártáig, amennyiben a Megbízó (Ajánlattevő) a közbeszerzési eljárás összegezésében első, vagy második helyezettként kihirdetésre kerül.

- kötelezvény esetén. Kezes azon kijelentése, mely szerint visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek - tekintettel arra, hogy a Szerződő ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése érdekkörében felmerült más okból húsult meg,- a Szerződővel szemben követelése keletkezik, akkor a Kezes a Szerződő helyett a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvényszámra hivatkozó, a lehivás benyújtására előírt címre megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezesként a felszólításban szereplő bankszámla javára.

Ajánlatkérő e körben felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy amennyiben Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt ajánlattételi határidő lejártának időpontjára, vagy a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerinti felkérésben előírt határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta a rendelkezésre, az ajánlat érvénytelen a Kbt 73. § (1) bekezdés e) pontja és a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pont alapján.

Az ajánlati biztosíték 54. § (2) bekezdés szerinti rendelkezésre bocsátása vonatkozásában hiánypótlásra van az ajánlattevőnek lehetősége, ha az ajánlatában a biztosítékra vonatkozó igazolást nem csatolja, vagy nem az előírt formában csatolja, de a biztosíték rendelkezésre bocsátása az előírásoknak megfelelően megtörtént vagy a biztosíték kötelezettje garanciavállalás esetén a garanciavállaló nyilatkozatot, készfizető kezesség biztosítása esetén a kezességvállaló nyilatkozatot vagy a biztosítási szerződés alapján a készfizető kezességvállalást tartalmazó kotelezvényt az ajánlati kötöttség beálltáig kiállította.

Az ajánlati biztosíték nem válik szerződést megerősítő kötelezettséggé.

A garancia vagy a kötelezvény, készfizető kezesség maga testesíti meg az ajánlati biztosítékot, azaz csak az eredeti példány birtokában biztosított ajánlatkérő számára az, hogy az ajánlati kötöttség ideje alatt élhessen lehívási jogaival. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján és fentiekre tekintettel a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia okmányt vagy készfizető kezesség biztosító okmányt, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt kérjük az ajánlathoz csatolni.

A biztosítéknak az ajánlat beadásakor az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számítva az ajánlati felhivásban megjelölt ajánlati kotöttség lejárta napján 24:00 óráig kell érvényesnek lenne Amennyiben az ajánlatkérő a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján felkéri ajánlattevőket a meghosszabbított ajánlati kötöttség idejére a biztosíték fenntartására, azt ajánlattevőnek ajánlatu fenntartása esetén az eredetileg benyújtott biztosítékkal megegyező (fenti tartalmi elemeket tartalmazó) ajánlati biztosítékot kell nyújtania, figyelemmel a Kbt. 54. § (7) bekezdésére.

A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Közös ajánlatétel esetén a garanciának vagy a kötelezvénynek egyértelműen tartalmaznia kell azt a feltételt, hogy az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése (Kbt. 54. § (4) bekezdés) esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

A Kbt. 41/A. § (2) bekezdése alapján előírja, hogy garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

II/7. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS HIVATKOZÁS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKRE:

A szerződés finanszirozása figyelemmel a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendeletben foglaltakra a TOP-PLUSZ-33.3.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió forrásából, támogatásból történik. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít, amennyiben az előlegre a nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.
Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem koti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdés szerint,
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Az igényelt előleget a végszámlából kötelesek szerződő Felek elszámolni oly módon, hogy a kiállított számlák összegéből Ajánlatkérő az igényelt előleggel csökkentett értéket fizeti ki.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

A teljesítés során 5 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 15 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadásátvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy Ajánlattevő csak jogosult, de nem köteles a fizetési ütemezés szerint eljárni, azzal, hogy választása szerint a fentiek szerinti egyes részszámlákat elhagyhatja, és a következő részszámla – adott esetben végszámla – szerinti teljesítési arányához igazodó lehet a számla ellenértéke. Ajánlattevő az ütemezésen felüli további részszámlázási lehetőséggel nem élhet.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékleteül is szolgál.

Ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.) a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalány a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelhető.

Irányadó jogszabályok:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény.
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) kormányrendelet
- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról
- 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzéseinek részletes szabályairól
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 256/2021 (V.18.) Korm. rendelet a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

III/1. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS FORMAI KÖVETELMÉNYEK

Azon nyilatkozatok, igazolások tekintetében ahol elektronikus űrlapot Ajánlatkérő nem biztosított, ott a nyilatkozatok, igazolások egy dokumentumba szkennelve is benyújthatók oldalszámmal ellátott tartalomjegyzékkel és oldalszámozással ellátva.

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlat részét képező – nem elelektronikus űrlapon benyújtott – nyilatkozatokat cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva szükséges benyújtani.

III/2. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS TARTALMI KÖVETELMÉNYEK

III/2.1. Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok esetében Ajánlatkérő elektronikus űrlapok rendelkezésre bocsátásával segíti az ajánlattételt. **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy azon nyilatkozatok tekintetében, ahol Ajánlatkérő elektronikus űrlapot készített, ott ezen űrlapok használatától nem lehet eltekinteni, ezen űrlapok használata kötelező!**

Amennyiben az adott dokumentumra vonatkozóan ajánlatkérő elektronikus űrlapot nem készített, illetőleg a nyilatkozattétel nyelvén űrlap nem áll rendelkezésre, úgy a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is! Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az adott dokumentum tekintetében elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, úgy a nyilatkozat egyszerű másolatban is benyújtható az EKR-en keresztül. (Kbt. 41/A.§)

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Amennyiben az adott dokumentum tekintetében elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, úgy az adott dokumentumot „PDF" formátumban csatolja Ajánlattevő. E körben Ajánlatkérő az alábbiakra hívja fel a figyelmet: *„Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjelenithető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.*

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzést dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni."

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, hogy az EKR-en keresztül megküldendő – nem elektronikus űrlapként rendelkezésre bocsátott - **nyilatkozatokat ne egyesével, hanem egy dokumentumba szkennelve legyenek kedvesek feltölteni.**

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
-	Űrlap	Felolvasólap
-	Űrlap	Ajánlattevő cégszerű (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében.
-	Űrlap	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjaira vonatkozóan *(Nemleges nyilatkozat is csatolandó).*
-	Űrlap	Ajánlattevő cégszerű (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) nyilatkozata a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint *(Nemleges nyilatkozat is csatolandó).*
Nincs iratminta	PDF	Az ajánlatban a Kbt. 65 § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben, vagy egyéb okiratban vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [SZ/1. M/1. és M/2.] A dokumentumnak tartalmaznia kell a Kbt. 65 § (12) bekezdésében foglaltakat.
Nincs iratminta	PDF	Ajánlattevő, közös ajánlattevő vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya vagy a jogi képviselő (ügyvéd, kamarai jogtanácsos) által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény szerinti aláírás-minta, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják. Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem ismeri a cégkivonat fogalmát, úgy Ajánlatkérő olyan egyenértékű dokumentumot is elfogad, mely alkalmas a cégkivonat funkciójának betöltésére.
Nincs iratminta	PDF	Egyéni vállalkozó, vagy természetes személy, vagy egyéni cég ajánlattevő / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet (személy) képviselőjének képviseletre való jogosultságát igazoló dokumentum egyszerű másolata *(pl. aláírásminta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat).*
Nincs iratminta	PDF	Teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás *(Amennyiben ajánlattevőt nem a képviseletre jogosult személy képviseli a közbeszerzési eljárásban, úgy a nyilatkozatok aláírása során is).*
1. sz. melléklet	PDF	Közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő által aláírt nyilatkozat *(A nyilatkozatot kizárólag akkor szükséges becsatolni, amennyiben közös ajánlattételre kerül sor.)*
Nincs iratminta	PDF	Közös ajánlattételi megállapodás *(Közös ajánlattétel esetében).* A dokumentumnak tartalmaznia kell a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében foglaltakat.
-	Űrlap	Ajánlattevő (közös ajánlattevő) nyilatkozata arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában rögzített kizáró okok ok hatálya alá.
-	Űrlap	Ajánlattevő (közös ajánlattevő) nyilatkozata arról, hogy az alvállalkozó szervezet/személy vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. [Kbt. 67. § (4) bekezdés] /321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés)/
-	Űrlap	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjában meghatározott kizáró ok vonatkozásában (Ajánlattevő, közös ajánlattevő)
2. sz. melléklet	PDF	Ajánlattevő cégszerű (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) nyilatkozata arról, hogy az általa benyújtott fordítások tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik *(Kizárólag idegen nyelvű irat csatolása esetén szükséges benyújtani.)*
-	Űrlap	Fordítások *(Kizárólag idegen nyelvű irat csatolása esetén szükséges benyújtani.)*

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
-	Űrlap	Nyilatkozat üzleti titokról
3. sz. melléklet	PDF	Ajánlattevő cégszerű (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) nyilatkozata a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerinti összeférhetetlenség fenn nem állásáról.
-	Űrlap	Nyilatkozat alkalmassági követelmények vonatkozásában
Nincs iratminta	PDF	Amennyiben ajánlattevő, közös ajánlattevők bármelyike a cégjegyzék adatainak bejegyzésével kapcsolatosan változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
-	Űrlap	Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, e körülményről az ajánlatban cégszerűen nyilatkozni szükséges. Változásbejegyzési eljárás esetén csatolandó: a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás az ajánlattevő vonatkozásában.
5. sz. melléklet	PDF	Nyilatkozat felelősségbiztosításról
Tervdokumentáció melléklete	.XLS; .PDF	Árazott költségvetés
Értékelési szempontok tekintetében szükséges iratok		
6. sz. melléklet	PDF	Cégszerű nyilatkozat szakember vonatkozásában
7. sz. melléklet	PDF	A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember szakmai önéletrajza
8. sz. melléklet	PDF	Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata
9 sz. melléklet	pdf	Ajánlattevőnek ajánlatában benyújtott nyilatkozattal vállalnia kell, hogy nyertessége esetén az ajánlatában az M/2. alkalmassági követelményben előírtak szerint bemutatott szakemberek, amennyiben nem szerepelnek az ajánlati felhívás III.1.3 pontja szerinti nyilvántartásban, úgy a kamarai nyilvántartásba vétellel legkésőbb a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, amelyet legkésőbb a szerződés megkötésekor igazolnia kell.
Nincs iratminta	PDF	III.1.3. M.2.1., M.2.2. és M.2.3. alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember esetén abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai névjegyzékben nem szerepel, csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egy szerű másolata.

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉSE SZERINTI IGAZOLÁSOK FORMANYOMTATVÁNYAI A KIZÁRÓ OKOK ÉS AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK TEKINTETÉBEN **/az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek szükséges benyújtania/**		
10. sz. melléklet	PDF	Gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása a felhivásban előírt követelményeknek megfelelően: Nyilatkozat az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó 3 mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan (amennyiben a működését később kezdte meg, úgy a működés megkezdésének időpontjától számítva) teljes általános forgalmi adó nélkül számított összesen nettó 80.000.000.- HUF árbevétellel, amelyből legalább nettó 40.000.000- Ft a közbeszerzés tárgyából (magasépítési tevékenység) származó árbevétellel minősül.,
Nincs iratminta	PDF	Referenciaigazolás [a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pont szerinti esetben] az AF. III.1.3. pontban meghatározott feltételek és adattartalom szerint
Nincs iratminta	PDF	Ha az ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez más szervezet kapacitásaira támaszkodik, akkor a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek kell az SZ/1. P/1M/1-M/2. szerinti igazolásokat benyújtania a Kbt. 69 § (4) bekezdése alapján

III/3. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁVAL, BENYÚJTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELŐÍRÁSOK, FORMAI KÖVETELMÉNYEK

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven az EKR-en keresztül történik, kommunikáció semmilyen más nyelven, és az EKR-en kívül nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be. Vita esetén a magyar nyelv az irányadó. Amennyiben valamely okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum stb. idegen nyelvű, és fordítást igényel, Ajánlatkérő – az idegen nyelvű okirat, igazolás stb. egyszerű másolatának az ajánlatban történő egyidejű csatolása mellett – elfogadja azok Ajánlattevő általi fordítását is [Kbt. 47. § (2) bekezdése]. Fordítás alatt Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős.

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell – a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell – az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.

IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

Részletek a kiviteli tervdokumentációban. Közbeszerzési dokumentáció mellékleteként csatolásra került.

V. SZERZŐDÉSTERVEZET

Külön mellékletben csatolva.

VI. FORMANYOMTATVÁNYOK

A benyújtott igazolásoknak és nyilatkozatoknak alkalmasnak kell lennie az alkalmasság, illetve az adott érvényességi követelményeknek való megfelelőség megállapítására. Az EKR-ben rögzített űrlapokon felül, ajánlattevőnek jelen fejezet iratmintái szerint szükséges benyújtani az előírt nyilatkozatokat lehetőség szerint egy fájlba szkennelve olvasható PDF formátumban.

Külön mellékletben csatolva.

V. SZERZŐDÉSTERVEZET

Kivitelezési szerződéstervezet

Amely létrejött egyrészről **..... Önkormányzata** (székhely: ....., képviseletében ..... polgármester, adószáma: ....., KSH számjel. ....., pénzforgalmi jelzőszáma: ..... **a projekt elkülönített bankszámlaszáma**), mint megrendelő (a továbbiakban: **Vevő**)

másrészről

Szervezet neve:
Székhely:
Adószám
Pénzforgalmi számlaszám.
Cégjegyzékszám:
Képviselő:
Kivitelezői nyilvántartási azon.:
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)
a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Preambulum

Megrendelő a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) harmadik része szerint **„Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban"** elnevezéssel.
Az eljárásban a részajánlattétel nem volt biztosított. Az eljárásban a nyertes Kistokaj Község Önkormányzatának a Képviselő-testületének /..... (...) határozata alapján Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.
Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalkozói díj ellenében elvállalja a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban, jelen szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban foglalt tartalom szerint **„Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban"** kivitelezési feladatainak ellátását eredményfelelősséggel az elkészült műszaki dokumentációknak foglaltaknak megfelelően.
   A munkavégzés helye: 3553 Kistokaj, Széchenyi utca 43., 51/2 hrsz.
2. Az ellátandó feladatok leírását a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.
   Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, az építési engedély, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas (valamennyi műszaki és jogi feltételnek megfelelő), továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

III. A szerződés tartalma

1. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány-, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

2. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű, hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. A tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
3. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a tervek, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
4. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány-, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
5. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: működési utasítás) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.

6. Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben és Megrendelő által kért ajánlati felhívásban megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
7. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
8. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
9. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következett volna be.
10. Ha további alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Kivitelező arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozók által bevont alvállalkozók jogszerű alkalmazásáért az alvállalkozó mellett Vállalkozó is felelős.
11. Felek rögzítik, hogy Megrendelő nem korlátozhatja Kivitelező jogosultságát alvállalkozó bevonására. Kivitelező a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Kivitelező a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl a kivitelezői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Kivitelező a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Kivitelező a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Kivitelező köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni. Jelen pontban rögzített kötelezettségek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.
12. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138.§ (1) bekezdésére, valamint a 138.§ (3) bekezdésére.
13. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alvállalkozásának feltételeit. A vonatkozó szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

14. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
15. A kivitelezés során Vállalkozó elektronikus építési naplót köteles vezetni.
16. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag osztathatatlannak minősítik a teljesítés vonatkozásában.
17. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke Vállalkozóra vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és Vállalkozó a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt vesz. Tájékoztatja továbbá Megrendelőt, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység jellegének megfelelő jogosultsággal rendelkező - vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló - felelős műszaki vezetővel.
18. Az építési munkaterületen végzett építési-szerelési munkát - felelős műszaki vezető irányítja.
19. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési tervdokumentációt megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal áttanulmányozta, ajánlatát annak alapján tette meg, a Szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumokat hiánytalanul átvette, azokat áttanulmányozta, a Szerződést az előzőekben megfogalmazottak alapján kötötte meg. A műszaki tartalmat meghatározó dokumentumok alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy az abban foglalt megrendelői utasítások, utalások, elvárások számára értelmezhetők, teljes körűnek minősülnek, az építési munkaterület jellemzőnek az ismeretében a vállalt építési tevékenység jogi és műszaki értelemben megvalósítható, a szerződéskötésnek reszérói sem jogi, sem egyéb akadálya nincs, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel rendelkezik és nem áll fent olyan tény vagy körülmény, amely őt a szerződésszerű teljesítésében akadályozza.
20. Vállalkozó köteles teljesíteni a Szerződésben foglaltakat, ennek keretében minden olyan munkatevékenységet teljeskörűen ki kell fejtenie, amely az építmény rendeltetésszerű, biztonságos – a kivitelezési tervdokumentáció tartalmának, az építési engedély feltételeinek, a hatósági előírásoknak és minden vonatkozó jogszabálynak megfelelő – megvalósításhoz szükséges. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a műszaki dokumentációban, továbbá a Vállalkozó ajánlatában benyújtott költségvetésben foglaltaknak, valamint a Megrendelő elvárásainak megfelelően teljesítse.
21. A kivitelezési szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett. Ilyen esetben Vállalkozó a műszaki dokumentáció hibájára, hiányosságaira nem hivatkozhat, ilyen címen a Megrendelővel szemben követelést nem érvényesíthet. Nem hivatkozhat Vállalkozó arra sem, hogy valamely tétel az árazott költségvetésből kimaradt.
22. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre, Felek rögzítik a nyertes ajánlat elemeit, amelyek az ajánlatban értékelésre kerültek:

2.1. A teljesítésbe bevonásra kerülő M.2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata
Megajánlott szakember neve: .....
Jogosultsági száma:
A szakember értékelés során figyelembe vett többlet szakmai tapasztalata .... hónap.

2.2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M.2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata
Megajánlott szakember neve: .....
Jogosultsági száma:
A szakember értékelés során figyelembe vett többlet szakmai tapasztalata .... hónap.

2.3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M.2.3. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata:
Megajánlott szakember neve: .....

Jogosultsági száma:
A szakember értékelés során figyelembe vett többlet szakmai tapasztalata hónap

IV. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért vállalkozói díjra jogosult.
2. **A vállalkozói díj jellege: fix, egyösszegű átalánydíjas építési szerződés.** A Vállalkozó a rögzített nettó teljes vállalkozói díj fejében teljes körűen vállalkozik a kivitelezési munkálatok megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nettó vállalkozói díj a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez szükséges összes költséget tartalmazza függetlenül azok jellegétől, így többek között, de nem teljeskörűen az alábbiak költségét:

a) a tervekben, műszaki leírásokban és árazatlan költségvetésekben szereplő anyagok és munkálatok díjait,

b) a tervekben, műszaki leírásokban és árazatlan költségvetésekben szereplő azon anyagok és munkálatok díjait, amelyek a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatra alkalmas, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő megvalósításához szükségesek,

c) a munkaterület és környezetének, valamint a kivitelezéssel érintett közlekedő utak – kivitelezés megkezdése előtti állapotának – helyreállítási költségeit, amely a kivitelezés megkezdése vagy megvalósítása érdekében került ideiglenesen el/megbontásra, eltávolításra, átalakításra vagy annak használata során láthatóan elhasználódott vagy sérült.

d) minden szállítási-, deponálási-, anyagmozgatási költséget.

e) minden a jogszabályok alapján szükséges ellenőrzés és ahhoz kapcsolódó eljárás díját,

f) minden a minőségellenőrzéshez és minőségbiztosításhoz szükséges eljárás és intézkedés díját,

g) a munkaterület őrzésének díját.

h) a vagyon- és felelősségbiztosítás díjait,
i) a munkaterület, illetve a munkaterülethez haladó közlekedő útvonalak munka- és egészségvédelmi szempontból szükséges és tiszta állapotban történő biztosításához szükséges táblák, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját,

j) a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges elhatárolások, provizóriumok, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját.

k) a szerződésszerű teljesítéshez és a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges munkaszüneti napokon vagy normál munkaidőn túli munkavégzés költségeit,

l) a telhesítés költségét,

m) a környezet-megóvás (zöldterület, növények, műtárgyak, épületrészek, stb...) költségeit.

n) az ideiglenes út, energia, víz- és csatorna-rákötések költségeit, kivételt képeznek a közműfejlesztési hozzájárulások költségei,

o) a közterület-használat költségeit,

p) a felhasznált villamosenergia és vízfogyasztás költségeit,

q) a megvalósulási, átadási dokumentáció készítésének költségeit,

r) a hatóság, szakhatóság, és közmű engedélyekben foglalt kikötések, előírások végrehajtásának további költségeit,

s) a rendeletek és hatósági előírások szerinti építési táblák elkészítésének és fenntartásának költségeit az építkezés teljes időtartamára kiterjedően,

t) a Kezelési és karbantartási utasítások készítésének költségeit,

u) az őszkockázatú építés-szerelésbiztosítás és felelősségbiztosítás költségét,

v) Az építés során keletkezett hulladékok hulladékkezelőhöz történő elszállításának és lerakodásának költségét.

A fenti díjelemek a Vállalkozó felmért, megalapozott költség- és mértékbecslésén alapulnak. Szerződő felek a díjmegállapodásra utalva rögzítik, hogy a Vállalkozó viseli a díjelemek esetleges hibás kalkulációjának a kockázatát, a Megrendelő a jogszabályi díjelemek teljesülésért szavatossággal nem tartozik.

3. A vállalkozói díj átalánydíjas jellege következtében a Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult semmiféle többletköltséget elszámolni, függetlenül attól, hogy az elfogadott nyertes ajánlatában benyújtott tételes költségvetése tartalmaz–e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka: Ptk. 6.244.§).
4. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján, Vállalkozó költségvetése szerint került meghatározásra.
5. A vállalkozói díj mértéke mindösszesen **..... Ft + ÁFA (FAD), azaz ..... Ft + ÁFA (FAD).**
6. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
7. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
8. Vállalkozó további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155 § (1) bekezdésében foglalt késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016 évi IX törvény szerinti költségátalányt.
9. A vállalkozói díj magában foglalja
– a közvetlen költséget, ennek keretében
a) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
b) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat
c) a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott, az alvállalkozók minden költségét magában foglaló vállalkozói díját
– a fedezetet, ennek keretében
a) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket.
b) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsióradíj nem tartalmazza.
10. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt 141 §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
11. **Az ÁFA mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadóak.**
12. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az általános forgalmi adóról szóló törvény 142. §-ában foglalt, úgynevezett fordított áfa fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket, ugyanis jelen beruházás hatósági engedély-köteles beruházás.
13. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az

elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott (tartalékkeret nélküli) vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.

14. Fenti körben Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a Vállalkozó a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Vállalkozó az előző pontban foglaltak figyelembevételével nyilatkozza, hogy a fenticket az ajánlata megtételekor teljes körűen figyelembe vette, így fenti nyilatkozatát erre tekintettel tette meg. Vállalkozó kijelenti, hogy ezen nyilatkozatant a jövőben sem teszi vitássá.

15. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jámak el a Felek.

16. Megrendelő a fedezetet támogatási forrásból (TOP-PLUSZ-33.3.1-21-BO1-2022-00032) biztosítja. Megrendelő rögzíti, hogy az ellenérték kifizetése szállítói finanszírozással nem érintett, tehát az ellenértéket közvetlenül Megrendelő teljesíti a Vállalkozó felé. A támogatási intenzitás 100,000000%. A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

17. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján - a jelen szerződésben foglalt - teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét Vállalkozónak. Az előlegszámla összege a végszámlában számolható el.

18. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Megrendelő nem él az előleg részletekben való kifizetésével. A fenti határidő teljesítése érdekében felek megállapodnak abban, hogy az előlegbekérőt a munkaterület átadását követő 8 naptári napon belül kell a Megrendelőnek átadni.

19. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napját követő banki 5. napig köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számolt előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.

20. Felek megállapodnak abban, hogy az előleg igénybevételét a Megrendelő biztosítéknyújtásához nem köti.

21. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt tevékenység oszthatatlan, azonban a kivitelezés kívánt ütemű előrehaladása érdekében Felek meghatározzák a számlázás várható ütemét és mértékét. A fizikai megvalósításnak összhangban kell lennie a pénzügyi teljesítéssel.

22. Megrendelő a részszámlázást akként biztosítja, hogy teljesítés során 5 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 15 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50%-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel. a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlattkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése

21. Megrendelő a részszámlák tekintetében (de nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

22. A vállalkozói díj az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) kerül teljesítésre az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdéstől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján, illetve a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést és az elfogadott teljesítésigazolás követően Vállalkozó által kiállított számlák, továbbá a számlákhoz Vállalkozó által kiállított alvállalkozói nyilatkozatok kiállításától számított 30 napos fizetési határidő mellett, a 2013. évi V. tv. 6:130.§ (1) bekezdés szerint az a Magyar Államkincstárnál vezetett ..... **számú számlájáról** Vállalkozó **.....-nél vezetett ..... számú számlájára történő átutalással teljesíti.** A számla mellékletét kell, hogy képezze a számlarészletező, valamint a köztartozásmentes igazolás, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a NAV köztartozásmentes adatbázisában.

23. Vállalkozó a számlák kiállításától számított 3 napon belül köteles a számlákat Megrendelő részére eljuttatni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a 30 napos fizetési határidő kezdete a számlák kézhezvételének napja.

24. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására ... polgármester jogosult.

25. Késedelmes fizetés esetén köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.), és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalányt. Vállalkozó a késedelem bekövetkezéséről számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016 évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelheti.

26. Hiányos vagy szabálytalan számla, illetve aggályos vagy nem szerződésszerű teljesítésigazolás esetén a Megrendelő – az adott számla és teljesítésigazolás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül – jogosult az esedékes díjfizetést kamatmentesen felfüggeszteni, és a Vállalkozót a szerződésszerű díjigényléshez, illetve elszámoláshoz felhívni.

27. A számlát a hatályos jogszabályok szerint kell kiállítani.

28. A kiszámlázott díj nem térhet el a jelen szerződésben foglaltaktól.

29. Vállalkozó csak abban az esetben tarthat igényt vállalkozói díjra, ha a jelen szerződésben és az árajánlatban vállalt szolgáltatást szerződésszerűen, maradéktalanul teljesíti.

30. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékletének Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

V. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186 §), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra, de maximum a nettó vállalási díj 20 %-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre is kötelezett lesz
2. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.
3. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186 §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.
4. Megrendelő rögzíti, hogy a meghiúsulási kötbér mellett a késedelmi kötbér együttes érvényesítésére nincs lehetőség.
5. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 15 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kotbér elismertnek tekintendő A Kbt-ben (135 § (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható. Ez esetben a Vállalkozó a számlát/számlákat kötbérrel terhelt teljesítése esetén is a IV/4. pontban meghatározott vállalkozói díjról köteles benyújtani, ekkor Megrendelő a Műszaki Átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott kötbér összegével csökkentett vállalkozói díjat fizeti meg a Vállalkozó részére.

6. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított 36 hónap jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,
- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
- a szükséges karbantartás hiánya
miatt következett be.

7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 munkanapon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 nap. Amennyiben technológiailag és/vagy a hiba jellegéből fakadóan és/vagy egyéb, feleken kívül álló, előre nem látható okból kifolyólag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 2 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és a műszaki ellenőr által meghatározott – műszakilag szükséges - határidőben befejezni.

9. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.

10. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlik. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni

12. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont alkalmazandó.

VI. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott tervdokumentációt megvizsgálni és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről Megrendelőt tájékoztatni.
2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet. Megrendelő a tevékenységet bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért Vállalkozó akkor is felel, ha a Megrendelő a munkát nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
3. Szerződő Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
4. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles átadni Vállalkozónak a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges dokumentumokat. Amennyiben a tervek készítése során felmerül a teljesítéshez szükséges egyéb információk nyújtásának vagy közbensö intézkedések foganatosításának szükségessége, úgy Vállalkozó köteles az információ igényéről, illetve szükséges intézkedéséről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az igénybejelentéstől számított 2 (két) napon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedést megteszi.

5. Megrendelő késedelem nélkül köteles meggyőződni arról, hogy a szolgáltatás minősége és mennyisége megfelelő-e A szolgáltatás minőségének és mennyiségének megvizsgálásával járó költségek Megrendelőt terhelik.
6. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
7. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő kárért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
8. Felek a szerződéstől való elállási, illetve felmondási jogukat a Kbt-ben foglaltak szerint és esetén gyakorolhatják. Elállás vagy felmondás esetén Felek kötelesek egymással elszámolni.
9. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
10. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
a. Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
b. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
c. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
d. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
e. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
g. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt véghatáridőt 30 napot meghaladóan elmulaszt;
h. Vállalkozó olyan magatartást tanúsít, amely Megrendelő jó hírnevét sérti, vagy veszélyezteti.
i. Vállalkozó, vagy képviseletében eljáró személy titoktartási kötelezettségét megszegi;
j. Vállalkozó közbenső szerződésszegése (Ptk. 6:150. §) esetén,
k. Részleges szerződésszegés esetén (Ptk 6:149. §), amennyiben az osztható szolgáltatás egy részére vonatkozó vállalkozói szerződésszeges Megrendelő lényeges jogi érdekét sérti.
l. 70.000.000,- Ft/év és 30.000.000,- Ft/káreseményi mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó (CAR típusú) felelősségbiztosítás - annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb, az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége.
m. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés, vagy jogszabály feljogosítja Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
n. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.
Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

11. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során neki felróható okból mennyiségi, minőségi hiba, illetőleg hiányosság, kifogás merül fel. Vállalkozó köteles a Megrendelő jogszerű utasítása alapján a hibát, hiányosságot kijavítani a Megrendelő által adott póthatáridő megtartása mellett.

12. Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan - a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja, vagy egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
13. Szerződő Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
14. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik
15. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
16. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
17. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
18. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkeresésére azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
19. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni.
20. Vállalkozó kivitelezési tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és szabványok rendelkezéseit maradéktalan betartása mellett folytathatja, azok be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli.
21. A kivitelezési tevékenység megkezdésekor Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés szerint átadja Vállalkozó részére. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.
22. Vállalkozó a kivitelezés során az Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint a 2021-2027 programozási időszakban az egyes Európai Uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
23. Vállalkozó a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban rögzített teljes műszaki tartalom megvalósítására vállal kötelezettséget. Vállalkozó megerősíti és kijelenti, hogy:

- figyelmesen megvizsgálta, szemügyre vette, áttanulmányozta és saját maga is átszámolta a Megrendelő által részére átadott projekt dokumentációkat a közbeszerzési ajánlattétel során;
- az ajánlattétel során maga is átszámolta a közbeszerzési dokumentáció részeként kapott árazatlan részletes költségvetésben szereplő anyagmennyiségeket, a számításokat helyesnek és pontosnak találta, így azokat elfogadja, és ekképpen tökéletesen tisztában van a projekt terjedelmével;
- a vállalkozói díjat annak tudatában fogadta el, hogy a szerződéskötéskor teljes mértékben ismerte a projekt terjedelmét, az előírt anyagokat és berendezéseket, azok mennyiségét, az építési technológiákat, valamint minden egyéb olyan körülményt, ami a vállalkozói díjat befolyásolhatta;
- a Megrendelőtől kapott műszaki leírás és tervdokumentáció ídeértve az esetleges kiegészítő tájékoztatásokat, azok mellékleteit, az eljárást megindító felhívás korrigendumait) tökéletesen alkalmasak arra a célra, amelyre készültek és azok alapján az általa szolgáltatandó projekt dokumentációkat hiba és hiánymentesen el tudja készíteni;
- ezennel vállalja és magára nézve kötelezőnek ismeri el a Megrendelőtől kapott és általa készítendő „műszaki dokumentációval" kapcsolatos teljes szakmai felelősségét és kötelezettségét.
- kész és képes a szerződés előírásainak megfelelő módon elvégezni mindazt a munkát és szolgáltatást, amelyet a szerződés számára előír.

24. A kivitelezési szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a

vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett. Ilyen esetben Vállalkozó a műszaki dokumentáció hibájára, hiányosságaira nem hivatkozhat, ilyen címen a Megrendelővel szemben követelést nem érvényesíthet. Nem hivatkozhat Vállalkozó arra sem, hogy valamely tétel az árazott költségvetésből kimaradt.

25. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban megajánlott vállalkozói díjat a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumok – így különösen az eljárást megindító felhívás, kiegészítő tájékoztatás(ok), a műszaki dokumentáció, az árazatlan költségvetést kitárs – és azok esetleges módosításai, valamint a kivitelezés helyszínének és az elvégzendő munka műszaki tartalmának teljes ismeretében határozta meg.

26. A vállalkozói díj ennek megfelelően tartalmazza különösen a munkákkal kapcsolatosan felmerülő minden közvetlen és közvetett díjat, költséget, a munkavégzéssel kapcsolatban szükségessé váló tájékoztató táblák kihelyezésének költségét, a szükséges vizsgálatok elvégzését, az esetleges rongálási károk helyreállítási költségeit, az összes anyagmozgatási, felvonulási és munkaterület őrzési költséget, a takarítás, az építési törmelék, hulladék veszélyes hulladék elhelyezésének és tárolásának, valamint elszállításának költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költséget, vagyonvédelmi költségeket, a szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását, bármely más kiadást, mely a szerződésben szereplő műszaki tartalom teljes körű elvégzéséhez szükségeltetik

27. A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka). A Szerződő Felek együttes értelmezésében pótmunka kizárólag a szerződéskötést megelőzően az általában elvárható gondosság mellett előre nem látható műszaki szükségességből elvégzett, illetve ezen okból a Megrendelő által kezdeményezett tervmódosítás folytán felmerült munka. Tehát a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel
28. A pótmunka ellenértékének elszámolásra utólagosan, tételes elszámolás mellett kerülhet sor. Amennyiben a kivitelezés során pótmunka elvégzésének szükségessége merül fel, azt a Megrendelőnek Vállalkozó előzetesen köteles bejelenteni. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a pótmunka elvégzésének szükségességét a Megrendelő felé előzetesen jelzi és azzal kapcsolatosan a Megrendelő kifogást nem emel, az nem értékelhető a pótmunka szükségességét elismerő megrendelői magatartásnak.
29. A Megrendelő által elrendelt pótmunkát - ha a pótmunka pénzügyi elszámolhatóságának feltételei is biztosítottak - a Vállalkozónak haladéktalanul el kell végeznie, olyan módon, hogy az a kivitelezés előrehaladását, illetve a Szerződésben meghatározott véghatáridőt ne veszélyeztesse.
    - Amennyiben a műszaki ellenőr a pótmunka szükségességét elfogadja, Vállalkozó köteles a pótmunkára vonatkozóan 3 munkanapon belül pótmunka-ajánlatot tenni. A pótmunka elszámolása a pótmunka-ajánlat alapján történik.
    - A pótmunka elszámolásának feltétele, hogy a Vállalkozó benyújtsa a munkák tételes költségvetését (tétel megnevezése, mértékegység, mennyiség, anyag, díj, anyagösszeg, díjösszeg) a pótmunka szükségességének műszaki-, és gazdasági indokolásával és a felmérési naplóval együtt. Az elszámolás során pótmunka felár nem számítható fel. A pótmunkák költségének az elszámolása a pótmunka-ajánlat alapján történik. A pótmunkák elkészültét és a munka mennyiségét a Vállalkozó által kibocsátott felmérési napló alapján igazolja Megrendelő, az építési naplóban jelzett leírások alapján.
30. A pótmunka elszámolásának további feltétele, hogy Megrendelőnek az uniós támogatásban részesülő szerződéses elemek vonatkozásában a Közreműködő Szervezetnél bejelentési és engedélyeztetési kötelezettsége van, az érintett körbe tartozó pótmunka elismerésére és elszámolása a Közreműködő Szervezet jóváhagyását is igényelheti.

VII. Teljesítési határidő, teljesítés helye

1. Jelen szerződést felek a teljesítésig kötik. A teljesítés határideje a munkaterület átadástól számított 10 hónap, amely azonban nem lehet későbbi mint, 2025.06.30. napja. Megrendelő rögzíti, hogy amennyiben a rendelkezésre álló TOP-PLUSZ-33.3.1-21-BO1-2022-00032 támogatási szerződés meghosszabbítására kerül sor, akkor a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam: 10 az irányadó a szerződés teljesítése során, azonban a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet. Amennyiben a projekt határidő a teljesítés során meghosszabbításra kerül Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Kivitelezőt erről haladéktalanul tájékoztatja.
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás legfeljebb 30 napos időtartama nem számít bele.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior), vagy Megrendelő érdekkörében felmerülő esetleges akadály a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A vis maior helyzet hitelt érdemlő igazolása esetén, vagy annak mindkét fél általi vitatásának hiányában sem hosszabbodnak meg a vis maiorral érintett szerződéses kötelezettségekre vonatkozó határidők automatikusan, hanem ez esetben a felek gondoskodnak a szerződés Kbt. 141. § szerinti, írásban történő módosításáról. A határidő módosításához Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére
4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elháríthatói, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező építmény közcélokat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

VIII. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a vállalkozási szerződés hatálybalépésének napját követő 5 napon belül adja át.
2. Megrendelő köteles a munkaterületet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas. Ha a Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó felszólítása ellenére nem biztosítja, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kártérítést követelhet.
3. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.
5. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
6. Az építési munkaterületen csak a jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak.
7. A munkaterület átadását követően a terület elkerítéséről, a kitáblázásról, valamint a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
8. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.

9. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott
10. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. A hulladék elszállításának költségét jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj magában foglalja.
11. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 7.00 órától 18.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
12. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
13. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
14. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.
15. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak. Vállalkozó köteles azok továbbá a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdéskor fennállt-e?
16. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani
17. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesíteni kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
18. Vállalkozó teljesítésének elvalaszthatatlan része az építési munkák befejezését követően a teljes tereprendezés.
19. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnik, úgy a Vállalkozó haladéktalanul, legkésőbb 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni és a munkaterületet haladéktalanul a Megrendelőnek visszaadni.
20. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
21. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi
22. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
23. Vállalkozó feladatát képezik a 191/2009 (IX.15.) Korm. rend. 12.§ (2) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) 40.§ (1) és 43.§ (2) bekezdéseiben foglaltak.
24. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére a szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli

megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybe vett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

25. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
26. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, köztereületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, felhirdtot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
27. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
28. Vállalkozó köteles az MSZ ISO 45001:2018 (vagy azzal egyenértékű OHSAS 18001, vagy MEBIR 14001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszert a szerződés hatálya alatt fenntartani, és a teljesítést annak hatálya alatt végezni, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése szerint a fenti szabvány által előírtaknak mindenben megfelelő munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási intézkedések leírását alkalmazni, ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

IX. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. Vállalkozó felelős a Megrendelővel szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek hibátlan, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonatkozó egyéb normáknak megfelelő határidőben történő teljesítéséért. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes teljesítést fogad el.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
4. A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása
5. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen
1. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
2. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
3. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
4. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbírósággal benyújtásra került; vagy
5. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
6. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
7. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
8. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés felmondásra vagy az elállásra, vagy
9. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
10. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség,

11. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136 § (1) bek a) vagy b) pontjának, 138 § (1) bekezdés megsértése esetén.
12. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
13. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak.
14. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
15. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
16. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
17. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés megszegésével kárt okoz. kártérítési kötelezettségére a Ptk.6:142.-6 146.§-aiban foglaltak az irányadók. Egyéb károkozás esetére a Ptk 6 518-6 561. §§ rendelkezéseiben foglaltak szerint kell eljárni.
18. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
19. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is további 5 napot meghaladóan elmulasztja.
20. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
21. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi
22. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
23. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik. szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást/elállást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tényt, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor. ha a szerződésszegés jellege miatt (pl : elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
24. Ha a szerződésszegés következtében Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzetet természetben nem lehet visszaállítani, felmondhatja azt
25. Vállalkozó nem követelheti az ellenszolgáltatás nélkül maradt szolgáltatás ellenértékének pénzbeni megtérítését, ha Megrendelő bizonyítja, hogy a számára teljesített szolgáltatást visszatéritem olyan okból nem tudja, amelyért Vállalkozó felelős.
26. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:
27. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása. amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
28. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be. amely nem felel meg a Kbt. 139 §-ban foglaltaknak; vagy
29. az EUMSZ 258 cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
30. Megrendelő - elállása vagy felmondása esetén - a szerződéssel elérni kívánt cél megvalósítására alkalmas szerződést köthet, és - a kártérítés szabályai szerint - követelheti Vállalkozótól a szerződésben és a fedezeti szerződésben kikötött ellenértékek közötti különbség, továbbá a fedezeti szerződés megkötéséből eredő költségek megtérítését.
31. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.
32. Ha Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelembe esik és a késedelem következtében Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől

33. Vállalkozó köteles megtéríteni Megrendelőnek a késeleméből eredő, pénztartozás esetén a késedelmi kamatot meghaladó kárát, kivéve, ha a késedelmét kimenti.
34. Hibás teljesítés esetén, azaz, ha e szerződésben vállalt szolgáltatás a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy e szerződésben megállapított minőségi követelményeknek, Megrendelő a Ptk. 6:157-6:184 §-aiban, illetőleg jelen szerződésben meghatározott hibás teljesítésre vonatkozó előírás szerint jár el. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a Vállalkozó a munka eredményére tekintettel nem tartja, illetve tartotta be a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások, szabványok rendelkezéseit, valamint figyelmen kívül hagyta a Megrendelő elvárásait az általa létrehozott munka eredményével kapcsolatban. Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.
35. A műszaki tervnek megfelelően elkészített létesítmény hibájáért a kivitelező kártérítéssel tartozik, ha a Megrendelőtől kapott tervek hibáját felismerhette, a Megrendelőt azonban erre nem figyelmeztette, vagy a munkát a jogszabály tiltalma ellenére elvégzi. A közös károkozásra vonatkozó szabályok (Ptk. 6:524. §) szerint az így keletkezett kár a Tervező és a kivitelező között megosztható, de a Megrendelővel szemben a felelősségük általában egyetemleges (GK 54) abban az esetben, ha a kivitelező és a kiviteli terv készítője jelen szerződés tárgyát képező engedélyezési terv alapján jár el.

X. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

1. Jelen szerződéssel kapcsolatban nyilatkozattételre, kapcsolattartásra jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását is

Megrendelő részéről:
Név
Cím:
Telefon:
e-mail:
Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre: -

Vállalkozó részéről:

Név

Telefon:

E-mail:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre

2. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
Cégnév

Székhely:

Eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége

nyilvántartási azonosító:

NUJ szám:

3. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

5. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
6. Megrendelő műszaki ellenőre a Kivitelező által a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet alapján vezetett elektronikus építési naplót bármely időpontban ellenőrizheti. de legalább 5 munkanaponként köteles azt ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtének igazolására a műszaki ellenőr bejegyzést tesz az elektronikus építési naplóba. Megrendelő az építési napló alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

XI. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 1 munkanapon belül megkezdeni, és 15 napon belül lefolytatni
2. Az eljáráson Szerződő Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 15 munkanapot.
3. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja 2 példányban a megvalósulási dokumentációt, jótállási jegyeket, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
4. A megvalósulási dokumentáció különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns.
a) kivitelezői nyilatkozatot,
b) megvalósulási terveket,
c) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot.
d) építési naplót.
e) beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait.
f) építési hulladékkezelés dokumentumait,
g) ellenőrző mérések dokumentálását
5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt. aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a birtokbavétel napja.
6. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel lezárásáig a Vállalkozó köteles valamennyi gépet. eszközt, anyagot, hulladékot a kivitelezés helyszínéről elszállítani, mely az átvétel feltétele. Az átadás-átvétel további feltétele a kivitelezéssel a Vállalkozónak felróható károk teljes körű megtérítésének/helyreállításának igazolása.
7. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek. berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány - és hibamentes teljesítést vesz át, azonban nem tagadható meg az átvétel a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésben foglaltak esetén
9. Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott időszak lezáró időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

XII. Szerzői jogi rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.

XIII. Vegyes és záró rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről és a többi, vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljárni.
2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával is nyilatkozik, hogy rendelkezik az előírt építési-szerelési munkákra vonatkozó (CAR típusú) 70.000 000.- Ft/év és 30.000.000,- Ft/káresemény mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítási szerződéssel vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztette az ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra és azt Megrendelőnek átadta. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
3. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy egyik fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis major okozott. Vis major esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerült kárt.
4. Vis major alatt értendő minden olyan esemény, illetve történés, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében. Ilyenek különösen a természeti katasztrófák – földrengés, tűzvész, aszály, fagykár, árvíz, szélvihar, villámcsapás a járvány, a jelentős kihatású politikai-társadalmi események mint például a háború, forradalom, felkelés, szabotázs, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása, meghatározott állami intézkedések, úgymint a behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott és hasonlók, a súlyos üzemzavarok.
5. Vis major bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a szerződéses partnert haladéktalanul és rövid úton is értesíteni és javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Kivitelezőnek tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis major esete nem gátol. Felek nem tekintik vis majornak bármely fél általakulását, felszámolását, illetve fizetésképtelenségét.
6. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Ennek érdekében Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni.
8. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
9. E szerződés módosítására kizárólag írásban van lehetőség a Ptk. 6:191 § rendelkezései alkalmazásával. Kivételt képez e rendelkezés alól, ha a Szerződő Felek adataiban változás

következik be, vagy a kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személye megváltozik. Ezekben az esetekben Szerződő Felek a változás bekövetkezésétől számított 10 napon belül egyoldalúan, írásban tájékoztatják a másik Szerződő Felet az adathan, vagy a személyben bekövetkező változás tényéről, valamint az új adat, kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személyéről.

10. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
    a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
    b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
    c. amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés módosítására mindkét Szerződő Fél részéről történő szerződésszerű teljesítéséig van lehetőség. Kivételt képez e rendelkezés alól a hibás teljesítésre, jótállásra és szavatosságra vonatkozó szabályozásról szóló rendelkezések köre.
12. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe eső) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kogens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
14. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) a) pont, valamint 6.§ (4) és (5) bekezdések és 20.§ (1) bekezdése előírásainak megfelelően a jelen szerződésben foglalt adatai kezelésének tényéről, céljáról, jogalapjáról, terjedelméről, az adatkezelésre és adatfeldolgozásra jogosult személyéről, valamint arról, hogy jelen szerződésben foglalt adatait mely személyek ismerhetik meg, és a Vállalkozó és képviseletében eljáró személyek adatkezeléssel összefüggő jogairól, jogorvoslati lehetőségeiről Megrendelő előzetesen, teljes körűen tájékoztatta. Vállalkozó képviselője kijelenti továbbá, hogy jelen szerződésben rögzített adatai teljes körű kezeléséhez fideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát is) jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul. Az adatkezelés időtartama a szerződés teljesítésétől számított öt év.
15. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek megkísérelni. A tárgyalások eredménytelensége esetén a felek kizárólagos jelleggel kikötik a hatáskörı szabályoktól függően az Egri Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét. Felek kijelentik, hogy nem vesznek igénybe vitájuk során mediátori közreműködést, és vitájukat nem terjesztik eseti vagy állandó választott bíróság elé.
16. Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete – fizikailag nem csatolva - a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve a döntések és döntéselőkészítő anyagok.
17. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi rá, ill. az általa végzett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételnek megfelel, különösen, hogy átlátható szervezet. Vállalkozó és képviselője kijelenti, hogy az átláthatóság jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában van. Vállalkozó és képviselője vállalják az ezzel kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, különösen, ha bármely feltétellel már nem rendelkezik Vállalkozó.

Szerződő Felek jelen szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, hat eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban, helybenhagyólag írták alá.

Kelt, ... 2024 ... év
.....hónap...napján

Kelt, ... 2024... év
....hónap. .napján

.....
Képv.: .....
Vállalkozó

.....
Kistokaj Község Önkormányzata
képv.: .....
polgármester
Megrendelő

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000723592024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya:	**Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban**
Ajánlatkérő neve:	**Kistokaj Község Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Kistokaj Község Önkormányzata Nemzeti azonosítószám 15726009205
Postai cím: Széchenyi U. 43.
Város: Kistokaj NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3553 Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző
E-mail: jegyzo@kistokaj.hu Telefon: +36 49499228 Fax: +36 49499228

Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.kistokaj.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai
Hivatalos név: DEMETER Ügyvédi Iroda Nemzeti azonosítószám 18730252205
Postai cím: Arany János Tér F. lh. III/9.
Város: Miskolc NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3526 Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Demeter István FAKSZ
E-mail: info@demeterugyved.hu Telefon: Fax:
Internetcím(ek)
Lebonyolító címe: www.demeterugyved.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem

További információ a következő helyről érhető el:

https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000723592024/reszletek

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:	Igen	https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000723592024/reszletek
a fent említett címre:	Igen	
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem	

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

EKR000723592024

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban
Hivatkozási szám:	EKR000723592024

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Jelenleg a Kistokaj község önkormányzatának tulajdonában lévő komplex funkciójú épületben működik a Kisto-kaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézménye. Az épület pince+földszint+egy emelet szintszámú. - Az önkor-mányzat a fentiek miatt az épület bővítését határozta el, amelynek során a meglévő épület hasznos alapterü-letét növelve kell biztosítani plusz egy bölcsődei foglalkoztatót a földszinten, és egy új óvodai csoportszobát a meglévő csoportszobákhoz kapcsolva az emeleti szinten. E mellett ki kell alakítani minél több tároló helyiséget.

A tervezett épület három szintes kivitelben készül Az épület hasznos alapterülete a megvalósítás után 1259,68 m2. A tervezett bővítés alapterülete: Pince: 15,89 m2, Földszint:128,61 m2

Emelet: 132,05 m2, összesen: 276,55 m2

A tervezett bővítés a belső terekt tekintve az óvodát és a bölcsődét érinti, a konyhát nem.

Homlokzatok közül a keleti véghomlokzat módosul.

- A bővítés során az építmény keleti szárnyára merőlegesen alakítunk ki egy 6,00*17,00 m befoglaló méretű bővítményt (hőszigetelés nélküli méret).
- A tervezett bővítmény 3 szintes: pinceszint + földszint + emelet kialakítású.
- A felsőbb szintek megközelítésére egy új lépcső készül, a menekülési útvonalak korszerűsítése érdekében.
- A jelenlegi épület tartószerkezeti kialakítása alapvetően megmarad. A változás a keleti homlokzaton lesz, ahol kialakítandó az meglévő és a bővítmény közötti kapcsolat.
- Az emeleti alaprajz annyiban módosul, hogy a szárító helység is közlekedővé válik, ahonnan ajtón keresztül lehet az új öltözőbe jutni. Helyette a földszinten lesz kialakítva egy mosoda helyiség.
- Az új bölcsődei foglalkoztató közvetlen kertkapcsolatot kap keleti homlokzat megnyitásával.
- Az emeleten tervezett további egy gyermek mosdó és átadó kialakítása is.
- A tetőformálás a meglévő tetőgeometriához igazodva, nyeregtetős oromfalas, részben kontyolt kialakítással tervezett.

A tervezett beruházás meglévő, korszerű szerkezetekkel megépült épület bővítésére irányul, így energetikai korszerűsítésre nem kerül sor.

Mivel meglévő épület bővítésére kerül sor, a pályázati felhívásnak megfelelően a bővítmény teljes körű aka-dálymentesítését kell biztosítani.

Az épület megépítésén túlmenően meg kell építeni a kerítéseket, a külső térburkolatokat és ki kell alakítani a szükséges közmúcsatlakozásokat, vala¬mint el kell végezni a tereprendezési és kertépítési munkákat a helyszín-raj¬zon ábrázoltak szerint.

A beruházás megkezdése előtt a területen található, a beépítést akadályozó meglévő építményeket, létesít-ményeket el kell bontani, illetve át kell helyezni.

A fűtést egy hőszivattyú és gáz kombi falikazán (Immergas) biztosítja, az épület fűtésére melegvizes, radiáto-ros fűtés (acéllemez lapradiátorokkal) és padlófűtés kerül kialakításra.

Az épületben televízió hálózat, telefon hálózat, számítógépes hálózat, beléptető rend¬szer növérhívó rendszer és tűzjelző rendszer is ki lesz építve.

A beruházás során a bővített intézmény parkolási szükségletét kielégítendő 5 db parkolóhely kialakítására sor kerül, amelyek közül 1 db-ot akadálymentes kivitelben kell kialakítani, a helyszínrajzon ábrázoltak szerint. A minimálisan biztosítandó kerékpártárolók száma: 4 db

A bővítés hasznos alapterülete: összesen 214,00 m2

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződésoknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

Jelen eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja, és a részajánlat tétel lehetősége nem biztosított.

A jótállási problémák kiküszöbölése miatt nem megoldható az, hogy a teljes mennyiség szakaszokra bontásával részajánlattételt biztosítson Ajánlatkérő. A kivitelezés egy helyszínen valósul meg, a párhuzamos munkavégzés nem megoldható és nem szabályozható le, az egymás akadályoztatásának kiküszöbölését Ajánlattevő nem tudja az ajánlattételi szakaszban előre leszabályozni. A közpénzek hatékony felhasználásának elvéből kifolyólag a részajánlattétel esetén bizonyos költségek duplikálódnek pl. felvonulási költség, biztosítási költség, mennyiségi kedvezményektől való elesés, mely elemek mind-mind megjelennek a megajánlott nettó vállalkozói

EKR000723592024

díjban.

A jogviták és akadályoztatás elkerülése érdekében, valamint a teljesítési határidőre történő megvalósításból kifolyólag a részajánlattétel biztosítása nem megoldható és kivitelezhető, valamint organizációs szempontból sem várhatja el és írhatja elő Ajánlatkérő a potenciális kivitelezőknek az egymással történő együttműködést.

Műszaki okok tételesen: Egységes, gördülékeny felelős műszaki vezetés, műszaki ellenőrzés és koordináció érvényesítése ezáltal magasabb minőségű munka, Munkaterületre bejutás lehetősége nem megoldható több útról, így akadályoztatás valósulna meg, őrzés-vagyonvédelem ebből kifolyólag egymástól függetlenül nem megoldható

Környezetvédelmi szempontok egységes érvényesíthetősége; szükséges egyeztetések, utazások és környezterhelés csökkentése, határnők egységes koordinációja

Gazdasági okok tételesen: Ajánlatkérői megtakarítások érvényesítése a jótállási igények egységes kezelésével, Megállapítható, hogy az építési helyszín megegyezik, a kivitelezés ütemezése, organizációja egymástól nem függetleníthető

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Óvoda és bölcsőde bővítés Kistokajban

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helyo tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU311 Borsod-Abaúj-Zemplén

A teljesítés helye:

Magyarország_3553_Kistokaj_Széchenyi utca_43. 512 hrsz

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelenleg a Kistokaj község önkormányzatának tulajdonában lévő komplex funkciójú épületben működik a Kisto-kaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézménye. Az épület pince+földszint+egy emelet szintszámú. - Az önkor-mányzat a fentiek miatt az épület bővítését határozta el, amelynek során a meglévő épület hasznos alapterü-letét növelve kell biztosítani plusz egy bölcsődei foglalkoztatót a földszinten, és egy új óvodai csoportszobát a meglévő csoportszobákhoz kapcsolva az emeleti szinten. E mellett ki kell alakítani minél több tároló helyiséget.

A tervezett épület három szintes kivitelben készül Az épület hasznos alapterülete a megvalósítás után 1259,68 m2. A tervezett bővítés alapterülete: Pince: 15,89 m2, Földszint:128,61 m2

Emelet: 132,05 m2, összesen: 276,55 m2

A tervezett bővítés a belső terekt tekintve az óvodát és a bölcsődét érinti, a konyhát nem.

Homlokzatok közül a keleti véghomlokzat módosul.

- A bővítés során az építmény keleti szárnyára merőlegesen alakítunk ki egy 6,00*17,00 m befoglaló méretű bővítményt (hőszigetelés nélküli méret).
- A tervezett bővítmény 3 szintes: pinceszint + földszint + emelet kialakítású.
- A felsőbb szintek megközelítésére egy új lépcső készül, a menekülési útvonalak korszerűsítése érdekében.
- A jelenlegi épület tartószerkezeti kialakítása alapvetően megmarad. A változás a keleti homlokzaton lesz, ahol kialakítandó az meglévő és a bővítmény közötti kapcsolat.
- Az emeleti alaprajz annyiban módosul, hogy a szárító helység is közlekedővé válik, ahonnan ajtón keresztül lehet az új öltözőbe jutni. Helyette a földszinten lesz kialakítva egy mosoda helyiség.
- Az új bölcsődei foglalkoztató közvetlen kertkapcsolatot kap keleti homlokzat megnyitásával.
- Az emeleten tervezett további egy gyermek mosdó és átadó kialakítása is.
- A tetőformálás a meglévő tetőgeometriához igazodva, nyeregtetős oromfalas, részben kontyolt kialakítással tervezett.

A tervezett beruházás meglévő, korszerű szerkezetekkel megépült épület bővítésére irányul, így energetikai korszerűsítésre nem kerül sor.

Mivel meglévő épület bővítésére kerül sor, a pályázati felhívásnak megfelelően a bővítmény teljes körű aka-dálymentesítését kell

EKR000723592024

biztosítani.

Az épület megépítésén túlmenően meg kell építeni a kerítéseket, a külső térburkolatokat és ki kell alakítani a szükséges közmúcsatlakozásokat, vala¬mint el kell végezni a tereprendezési és kertépítési munkákat a helyszín-raj¬zon ábrázoltak szerint.

A beruházás megkezdése előtt a területen található, a beépítést akadályozó meglévő építményeket, létesít-ményeket el kell bontani, illetve át kell helyezni.

A fűtést egy hőszivattyú és gáz kombi falikazán (Immergas) biztosítja, az épület fűtésére melegvizes, radiáto-ros fűtés (acéllemez lapradiátorokkal) és padlófűtés kerül kialakításra.

Az épületben televízió hálózat, telefon hálózat, számítógépes hálózat, beléptető rend¬szer növérhívó rendszer és tűzjelző rendszer is ki lesz építve.

A beruházás során a bővített intézmény parkolási szükségletét kielégítendő 5 db parkolóhely kialakítására sor kerül, amelyek közül 1 db-ot akadálymentes kivitelben kell kialakítani, a helyszínrajzon ábrázoltak szerint. A minimálisan biztosítandó kerékpártárolók száma: 4 db

A bővítés hasznos alapterülete: összesen 214,00 m2

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2.1. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai többlettapasztalata (hónap) (min:0, max:12)	10
2.2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai többlettapasztalata (hónap)(min:0, max:12)	10
2.3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.3. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai többlettapasztalata (hónap)(min:0, max:12)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Ajánlati ár [nettó HUF]	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a részének a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kitételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

EKR000723592024

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-PLUSZ-33.3.1-21-BO1-2022-00032

II.2.13) További információ:

A II.2.7.-ban megjelölt teljesítés határideje nem lehet később mint 2025.08.30. napja.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a rendelkezésre álló TOP-PLUSZ-33.3.1-21-BO1-2022-00032 támogatási szerződés meghosszabbítására kerül sor, akkor a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam az irányadó a szerződés teljesítése során, azonban a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet. Ajánlatkérő kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt határidő meghosszabbítása esetén haladéktalanul tájékoztatja Ajánlattevőket/Nyertes Ajánlattevőt.
Nyertes ajánlattevő köteles az ajánlat nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára a beruházás ellátására vonatkozóan 70.000.000,- Ft/év és 30.000.000,- Ft/káreseményt meghatározott mértékű felelősségbiztosítási szerződést kötni, illetve a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjának hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevői, alvállalkozói, alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetnek, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során kiderülnek.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése által hivatkozott Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, illetőleg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont hb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-(1)-(2) bekezdésében meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.Ajánlattevő vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell
benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján ajánlattévő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkívetett információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1a) és (1b) bekezdéseire. Alvállalkozó és kapacitást nyújtó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67 § (4) bekezdésében, és a 321/2015. Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és kapacitást nyújtót. Ontiszẗazás: a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdés alapján. A jogorv̈ határozatot a gazdasági szereplő az ajánlatában a nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzési Hatóság 2022.05.12-én közzétett útmutatójára a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról.
Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdés alapján elfogadja a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolásokat mindaddig, amedig azok a jogosultság, illetve adat tartalma való. Ajánlatkérő – ellenkező bizonyításáig- az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.
Az alkalmassági követelményeknek való megfelelőség ellenőrzése két lépcsőben történik:
I. Előzetes igazolási mód:
A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.
II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához: Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ak. felhívja a figyelmet a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltakra

EKR000723592024

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ/1.Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az építési kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nincs hasonlóképpen az irányelv XI. mellékletében szereplő nyilvántartásban.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ/1.1. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban K.r.) 21.§ alapján a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét Ajánlatkérő ellenőrzi az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Kr 1.§ (2)-(5) bekezdésére is.
Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Kr. 24. § (1)-(2) bekezdésére, a Kbt. 69. § (11) bekezdésére is.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P1) Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlat benyújtásakor a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1)
bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.
A Kbt. 65. § (1) bek. a) és a Kr. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító AF feladását megelőző három mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó teljes általános forgalmi adó nélkül számított nettó árbevételről attól függően, hogy az Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az Ajánlattevő nem rendelkezik az AF feladását közvetlenül megelőző utolsó 3 - mérleg-fordulónappal lezárt - üzleti év árbevételi adatával, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak szerinti nettó árbevételének kell megfelelnie az előírt minimumkövetelménynek.
A 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (3) bekezdése megfelelően alkalmazandó.
A Kbt. 65. § (8) bekezdése irányadó.
A kr. 19. § (7) bek. alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 36. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett.
A Kbt. 65.§ (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő a szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.
A Kbt. 65 § (8) bekezdése alapján a szervezet, amelynek adatait az Ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az Ajánlattevő teljesítésének elmaradása vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Az alkalmasság igazolására a Kr. 19. § (5) bekezdése is megfelelően irányadó.
A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a P1) alkalmassági minimumkövetelmények a közös Ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.
Az alkalmasság igazolását Ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (4)-(7) bekezdésére figyelemmel kérheti az Ajánlattevőtől.
Az alkalmassági követelményeknek való megfelelőség ellenőrzése két lépcsőben történik:
I. Előzetes igazolási mód:
A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.
II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához: Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ak. felhívja a figyelmet a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltakra

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P1) Alkalmatlan Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító AF feladásának napját megelőző 3 mérleg-fordulónappal lezárt üzleti évben (amennyiben a működését később kezdte meg, úgy a működés megkezdésének időpontjától számítva) teljes általános forgalmi adó nélkül számított nettó 80.000.000,- HUF árbevétellel, amelyből amelyből legalább nettó 40.000.000- Ft a közbeszerzés tárgyából
(magasépítési tevékenység) származó árbevételnek minősül.
Karaktorkorlátozás miatt az AF VI.6.9. pontjának folytatása:
22. Tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében foglaltakra az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a pénzügyi, gazdasági, műszaki, illetőleg szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg az SZ1, P1, M1 és M2 alkalmassági feltételek vonatkozásában.
23. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 81. § (4-5) bekezdését alkalmazza.
24. A felhívás IV.2.6. pontjában meghatározott 2 hónap ajánlati kötöttség alatt Ajánlatkérő 60 napot ért.
25.Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést. Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok részét képező tervek és a műszaki leírás alapján, a tervekben szereplő műszaki tartalomra és a műszaki leírásokban előírt műszaki követelményeknek megfelelően kell síkszűrni.
A fenti előírásokat nem teljesítő ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja az Ajánlatkérő!
Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.
Az ajánlatban szereplő árakat fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezését a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.

EKR000723592024

ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezését a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.
26. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést. Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok részét képező tervek és a műszaki leírás alapján, a tervekben szereplő műszaki tartalomra és a műszaki leírásokban előírt műszaki követelményeknek megfelelően kell elkészíteni.
A fenti előírásokat nem teljesítő ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja az Ajánlatkérő!
Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.
Az ajánlatban szereplő árakat fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezését a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1 Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.
Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a jelen felhívás feladásától visszafelé számított öt év legjelentősebb, műszaki átadás-átvételtel lezárt munkáinak ismertetése a 321/2015. (X.30.)
Korm. rendelet 23. § alapján.
Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:
- a referencia tárgyát, mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen);
- a teljesítés idejét és helyét (a kezdés és befejezés időpontját, és a műszaki átadás-átvételt lezárásának időpontját min. év/hónap/nap bontásban);
- a szerződést kötő másik fél megnevezését;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.
Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés tárgya bővebb akkor a referenciaigazolásban meg
kell adni vonatkozó részösszeget /mennyiségi adatot/ műszaki tartalmat!
Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra.
Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése, valamint a 24. § (2) bekezdése.
M/2. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.
Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt felelős műszaki vezető megnevezését, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetését és igazolja, hogy az érintett személyek jogosultak a feladat ellátására.
A Kbt. 69. § (7) bek. szerint Ajánlattevőnek már az ajánlatban szükséges benyújtaniuk a megajánlott szakember saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzát teljes körűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával).
A bemutatott szakember(ek)nek csatolniuk kell ezen igazolás során: - saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléẗe minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot legalább év, hó részletezettséggel, a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.) Ajánlatkérő az alkalmasság megállapítása során a bemutatott szakmai gyakorlatok közül időbeli átfedés esetén a gyakoriatot egyszer veszi figyelembe. az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember szerinyi nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni.
Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásban már szerepel, kérjük ennek igazolását, vagy az elektronikus elérhetőség megjelölését. Ebben az esetben az önéletrajznak tartalmaznia kell a szakember kamarai azonosítószámát, valamint a jogosultság első megszerzésének pontos idejét, illetve megjegyzés jelölését, abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai névjegyzékben nem szerepel, csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata. Az M2.) pont esetében a Kbt. 65. § (7)- (9) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (12) bekezdésében foglaltakra.
Az AT-nek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa a jelen felhívás III.1.3) M.2. pontja tekintetében bemutatott szakember a feltek szerinti érvényes jogosultsággal legkésőbb a szerződés megkötése időpontjára rendelkezni fog.
A nyilvántartásba-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő – amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval kíti meg a szerződést Kbt. 83. § (6) (7) (9), (11) bekezdése alkalmazandó.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1.
Alkalmatlan az Ajánlattevő, közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül szerződésszerűen teljesített
min. 120 m2 hasznos alapterülletre vonatkozó épület építésére és/ vagy felújítására és/vagy hőszigetelésre vonatkozó referenciával.
Az alkalmassági követelményben foglalt mennyiség több szerződéssel teljesíthető.
M.2.
Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik:
M.2.1. legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti 1. melléklet VI/1. rész, pontjában meghatározott „MV-É" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete VI/1.rész 2. pontjában meghatározott, illetve azzal egyenértékű végzettséggel és ott meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266 /2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik Amennyiben a megjelölt szakember rendelkezik a 266/2013 (VI 11.) VI/1. rész, 2. pontjában meghatározott „MV-É" kategóriás felelős

EKR000723592024

műszaki vezetői névjegyzékbe vételel, abban az esetben nem szükséges az ennek megszerzéséhez szükséges végzettségot és szakmai gyakorlatot igazolni, elegendő csak a névjegyzékbe vétel tényét és annak időpontját igazolni.
M.2.2. legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti 1. melléklet VI/2. rész, 3. pontjában meghatározott „MV-ÉG" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete VI/2. rész 3. pontjában meghatározott, illetve azzal egyenértékű végzettséggel és gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik. Amennyiben a megjelölt szakember rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) VI/2. rész, 3. pontjában meghatározott „MV-ÉG" kategóriás
felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vételel, abban az esetben nem szükséges az ennek megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot igazolni, elegendő csak a névjegyzékbe vétel tényét és annak időpontját igazolni.
M.2.3. legalább 1 fő szakemberrel, aki - a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete VI/2. rész 5. pontjában meghatározott, illetve azzal egyenértékű végzettséggel és gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.
A szakemberek közöt az üdtdás megengedett,

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy Nem
hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (1) bekezdése szerint fenntartott Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, minden megkezdett naptári napra, de maximum 20 %. A 20 napot meghaladó késedelmi esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevőt a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke, a kötbéralap 25 %-a. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során alkalmazza a Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezéseit.
Jótállás: a sikeres átadás-átvételről számított 36 hónap

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlatokat, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
Előleg mértéke legfeljebb 5 %. Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül a 322/2015 (X. 30.) Kr 30. § (1) bekezdése alapján Előleg visszafizetési biztosíték nincs. Az előlegszámla összege a végszámlában számolható el.
Ajánlatkérő a részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:
A teljesítés során 5 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 15 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának higanzolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvételről,
a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatára alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (de nem érte természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.
További feltételek a KD-ban és a szerződéstervezetben. Számla kiállítására irányadó a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6), a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés, valamint alvállalkozó esetén a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A.§. Tartalékkeret nincs. Az ÁFA törvény 142. § rendelkezési irányadóak. Részletek a KD-ban.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Ajánlatkérő az önálló Ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

EKR000723592024

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét — Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítéljen oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni — Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

EKR000723592024

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) — óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 2 vagy napban: *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)*

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: óra/perc

Hely: www.ekr.gov.hu

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az ajánlatnak
az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.
A bontási eljárás tekintetében irányadó a kbt. 68.§-a
és a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15.§-a

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. — Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1.000.000,- Ft

EKR000723592024

A befizetés módja: Kistokaj Község Önkormányzata által vezett bankszl

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetésén (teljesítésén) igazolásának módja: Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (2) bekezdés szerint, az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az alábbi módokon:
- az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével a ..... számú bankszámlájára
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.
Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizető jogcímét (a közleményen rövidítés kérjük feltüntetni az eljárás EKR azonosítóját). Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot az ajánlathoz csatolni kell.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg az ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

(0)

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. értékelési részszempont (ár) fordított arányosság, 2. értékelési részszempont (szakember többletvállalata) egyenes arányosság,

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékelésekor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

1. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére és a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjára az EKR rendszerben létrehozott formanyomtatvány alkalmazásával.
3. A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet olyan határidőn belül kell előterjesztenie a gazdasági szereplőnek, hogy az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal megadhassa. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző negyedik napnál később nyújtották be, Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (3) bekezdése szerint jár el. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (4) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (4) és (5) bekezdése szerint az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb a fenti válaszadási határidő lejáratát megelőző negyedik napon kérték, az Ajánlatkérő azonban nem tudja a tájékoztatást határidőben megadni. Ajánlatkérő a határidő meghosszabbítása során a Kbt. 55. §-ában foglaltak szerint jár el.
4. Az ajánlatnak felelősálapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
5. Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre nem jogosult képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását.
6. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, illetve a fenti meghatalmazásoka az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében meghatalmazás hiányában képviselő tekintetében a képviseleti jogosultságot alátámasztó bármely dokumentumot. Az ajánlathoz mind ajánlattevő és alkalmasság igazolásához igénybe vett (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő vonatkozásában csatolni kell továbbá a régszerűen aláíró személy(ek) hiteles aláírási címpéldányát (közjegyző által hitelesített címpéldány) vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírásmintáját egyszerű másolatban (2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés). Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá cégszerűen, úgy az aláírási címpéldány avagy minta mellett csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is.
7. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat pdf. formátumú fájlban készítsék el.
8. Ajánlatkérő helyszíni bejárást jelen eljárásban nem tart.
9. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.
10. A Kbt. 73. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan nyilatkozni kell.
11. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést .xls és .pdf formátumban.
12. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák

EKR000723592024

tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a részvételi felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
13. Irányadó jog: A jelen ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
15. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
16. Az eljárás nyertese: az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
17. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját, azaz a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.
19. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §).
20. Abban az esetben, ha az eljárás során, Ajánlattevő a az alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában igénybe vesz más szervezet kapacitását, csatolandó ezen szervezet kötelezettség vállalása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy ezen feladatok elvégzéséhez a megjelölt kapacitást nyújtó körű bevonásra a teljesítéshez szükséges mértékben
21. Jelen eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók: dr. Demeter István 00286, dr. Krompák Orsolya 01320, dr. Gergely Beáta 01290
E-mail: info@demeterugyved.com
Karakterkorlátozás miatt folytatás: AF. III.1.2. pontban

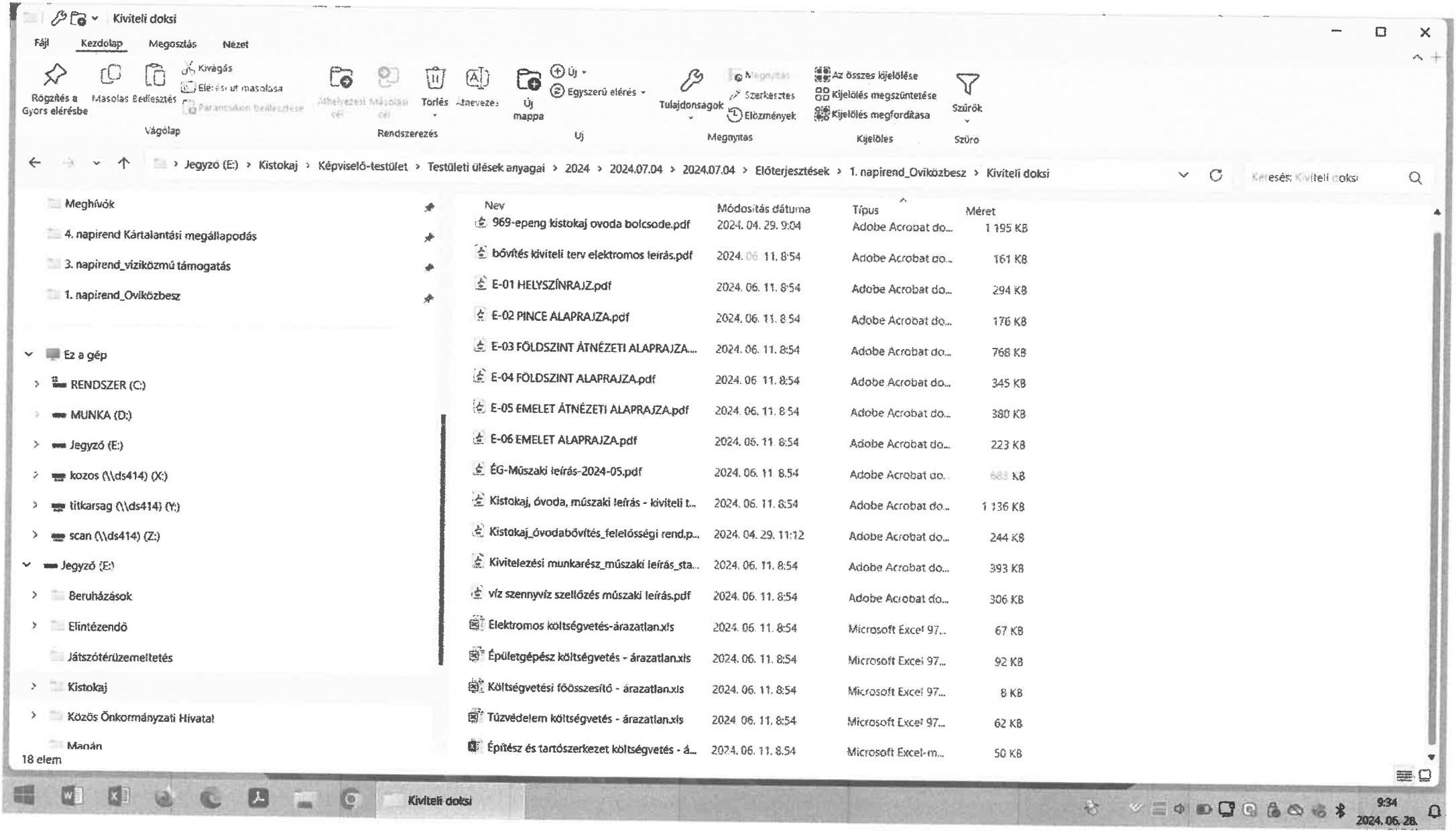
VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

EKR000723592024


Kiviteli doksi
Fájl
Kezdolap
Megosztás
Nézet
Rögzítés a Gyors elérésbe
Másolás
Beillesztés
Kivágás
Elérési út másolása
Parancsikon beillesztése
Vágólap
Áthelyezés cél
Másolás cél
Törlés
Átnevezés
Rendszerezés
Új mappa
Új
Egyszerű elérés
Tulajdonságok
Megnyitás
Szerkesztés
Előzmények
Megnyitás
Az összes kijelölése
Kijelölés megszüntetése
Kijelölés megfordítása
Kijelölés
Szűrők
Szűrő
Jegyző (E:) › Kistokaj › Képviselő-testület › Testületi ülések anyagai › 2024 › 2024.07.04 › 2024.07.04 › Előterjesztések › 1. napirend_Oviközbesz › Kiviteli doksi
Keresés: Kiviteli doksi
Meghívók
4. napirend Kártalantási megállapodás
3. napirend_viziközmű támogatás
1. napirend_Oviközbesz
Ez a gép
RENDSZER (C:)
MUNKA (D:)
Jegyző (E:)
kozos (\\ds414) (X:)
titkarsag (\\ds414) (Y:)
scan (\\ds414) (Z:)
Jegyző (E:)
Beruházások
Elintézendő
Játszótérüzemeltetés
Kistokaj
Közös Önkormányzati Hivatal
Magán
18 elem
Név
Módosítás dátuma
Típus
Méret
969-epeng kistokaj ovoda bolcsode.pdf 2024. 04. 29. 9:04 Adobe Acrobat do... 1 195 KB
bővítés kiviteli terv elektromos leírás.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 161 KB
E-01 HELYSZÍNRAJZ.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 294 KB
E-02 PINCE ALAPRAJZA.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 176 KB
E-03 FÖLDSZINT ÁTNÉZETI ALAPRAJZA.... 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 768 KB
E-04 FÖLDSZINT ALAPRAJZA.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 345 KB
E-05 EMELET ÁTNÉZETI ALAPRAJZA.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 380 KB
E-06 EMELET ALAPRAJZA.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 223 KB
ÉG-Műszaki leírás-2024-05.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 683 KB
Kistokaj, óvoda, műszaki leírás - kiviteli t... 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 1 136 KB
Kistokaj_óvodabővítés_felelősségi rend.p... 2024. 04. 29. 11:12 Adobe Acrobat do... 244 KB
Kivitelezési munkarész_műszaki leírás_sta... 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 393 KB
víz szennyvíz szellőzés műszaki leírás.pdf 2024. 06. 11. 8:54 Adobe Acrobat do... 306 KB
Elektromos költségvetés-árazatlan.xls 2024. 06. 11. 8:54 Microsoft Excel 97... 67 KB
Épületgépész költségvetés - árazatlan.xls 2024. 06. 11. 8:54 Microsoft Excel 97... 92 KB
Költségvetési főösszesítő - árazatlan.xls 2024. 06. 11. 8:54 Microsoft Excel 97... 8 KB
Tűzvédelem költségvetés - árazatlan.xls 2024. 06. 11. 8:54 Microsoft Excel 97... 62 KB
Építész és tartószerkezet költségvetés - á... 2024. 06. 11. 8:54 Microsoft Excel-m... 50 KB
Kiviteli doksi
9:34
2024. 06. 28.

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/13/50/2024

E L Ő T E R J E S Z T É S
Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 04. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: ***Javaslat az „Belterületi vízrendezés Kistokajban" tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalára***

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a rendelet / **határozat** elfogadásához minősített / **egyszerű** többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: Polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása: 2024. évi költségvetés adóbevétel többlet

Meghívó szerinti napirendi pont: ***2./ Javaslat az „Belterületi vízrendezés Kistokajban" tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalára***

Melléklet: közbeszerzési dokumentumok/hirdetmények, kiviteli tervek és költségvetés, létesítési engedély,

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

2023. évi LV. törvény	Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről
2015. évi CXLIII. törvény	a közbeszerzésekről

Előzmények

Kistokaj Község Önkormányzata **„Harsány és Kistokaj települések csapadékvíz rendezése"** címmel támogatási kérelmet nyújtott be a TOP_Plusz -1.2.1-21 azonosítószámú, felhívás keretében, mely pályázat **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094** azonosító számon az Irányító Hatóság döntése alapján támogatásban részesült.

A projekt megvalósítása során engedélyköteles építési beruházásra nettó 78 742 520 Ft értékben, mely tekintetében közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzési eljárást szükséges lefolytatni.
A közbeszerzési eljárások lefolytatása során felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó közreműködése jogszabályi előírás. A közbeszerzési tanácsadó megbízása, kiválasztása megtörtént az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján. A közbeszerzési tanácsadó elkészítette a szükséges és a képviselő-testület által elfogadásra javasolt dokumentumokat.

Indokoltság

A képviselő-testület a 2024.05.23. napján megtartott ülésén már megválasztotta a bíráló bizottság tagjait, és elfogadta a felelősségi rendet. Jelen előterjesztéshez csatolásra került a közbeszerzési dokumentum és a szerződéstervezet, melyet szükséges elfogadni a közbeszerzés kiírásához, az ajánlattételi felhívás közzétételéhez. Csatoljuk továbbá az létesítési engedélyt, a kiviteli terveket, valamint a tervezői költségvetést is, ami szintén része a dokumentációnak.

Tárgyi közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen **nettó 78.742.520,- Ft** a tervező által készített árazott költségvetés alapján, a rendelkezésre álló fedezet **nettó 78.813.196- Ft.**

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést 2024. július 4. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: A **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094** azonosítószámú projekt keretében lefolytatott ***„Belterületi vízrendezés Kistokajban"*** tárgyban induló közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumának, ajánlattételi felhívásának elfogadása

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **Kistokaj Község Önkormányzata** (3553 Kistokaj, Széchényi utca 43.), mint ajánlatkérő által a **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094**azonosítószámú projekt keretében lefolytatott ***„Belterületi vízrendezés Kistokajban"*** **tárgyban** induló közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumát, ajánlattételi felhívását a jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Kistokaj, 2024.06.26.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Kistokaj Község Önkormányzata
3553 Kistokaj Széchenyi utca 43.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

„Belterületi vízrendezés"

ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás

A közbeszerzési eljárásba bevont
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
dr. Demeter István

Cím: 3526 Miskolc Arany János Tér F. lh. III 9.
e-mail: info@demeterugyved.hu

2024.

T a r t a l o m j e g y z é k

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK 3
I/1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOKKAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK 3
I/2. ÁLTALÁNOS FOGALMAK 5
I/3. A GAZDASÁGI SZEREPLŐKRE ILLETŐLEG AZ AJÁNLATTEVŐKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK 6
I/4. AZ AJÁNLAT, TOVÁBBÁ AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ILLETVE A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK MÓDOSÍTÁSA. VISSZALÉPÉS A KÖZBESZERZÉSTŐL 6
I/5. ÜZLETI TITOK 7
I/6. KAPCSOLATTARTÁS 8
II. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MENETE 9
II/1. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS 9
II/2. AZ AJÁNLATOK BONTÁSA 9
II/3. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA 10
II/4. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE, TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLATKÉRŐ DÖNTÉSEIRŐL 17
II/5. A KBT. 73. § (5) BEK. SZERINTI HATÓSÁGOK MEGJELÖLÉSE 17
III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI 25
III/1. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS FORMAI KÖVETELMÉNYEK 25
III/2. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS TARTALMI KÖVETELMÉNYEK 25
IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS 32
V. SZERZŐDÉSTERVEZET 33
VI. FORMANYOMTATVÁNYOK 57

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

I/1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOKKAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

A tárgyi közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) alapján kerül lefolytatásra.

Jelen közbeszerzési dokumentum kiadásának célja, hogy az esélyegyenlőség és egyenlő bánásmód, valamint a verseny tisztasága, átláthatósága és nyilvánossága alapelveinek érvényesítése mellett elősegítse a megfelelő ajánlattételt valamennyi ajánlattevő részére.

Az ajánlat elkészítésének alapja az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (továbbiakban: EKR) publikált dokumentumok, amelyek tartalmazzák az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, a nyilatkozatmintákat, a műszaki leírást, valamint a szerződéstervezetet.

A közbeszerzési dokumentumban továbbá ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták is szerepelnek, amelyek használata nem kötelező, ajánlatkérő ettől eltérő formájú, de azonos tartalmú igazolásokat és nyilatkozatokat is elfogad.

A közbeszerzési dokumentum az ajánlattevők részére rendelkezésre bocsátott ajánlattételi felhívás alapján készült.

Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzési dokumentum rendelkezései irányadóak az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan.

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők a közbeszerzési eljárásban a jóhiszeműség és tisztesség, valamint a rendeltetésszerű joggyakorlás követelményeinek megfelelően kötelesek eljárni.

Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával teljes egészében elfogadja a jelen közbeszerzési eljáráshoz készített ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum valamennyi feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően szükséges ajánlatát elkészítenie.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa a közbeszerzési dokumentumban megadott valamennyi utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását eredményezheti, amennyiben az ajánlattevő elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a

kitűzött határidőkre, vagy olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlattételi felhívásban illetőleg a közbeszerzési dokumentumokban megadott követelményeknek.

Az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok közötti eltérés esetén, a közbeszerzési eljárást megindító közvetlen ajánlattételi felhívás rendelkezéseit szükséges irányadónak tekinteni.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismeretet szerezzen a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az EKR rendszer használatához, az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja, és a részajánlat tétel lehetősége nem biztosított. Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi szempontot figyelembe véve észszerűtlen lenne tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka egy egységet képez, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. A részajánlattétel esetén jelentősen megnőne az egyes munkanemekkel járó költségek dublikálódása, amely nem egyeztethető össze a közpénzek hatékony felhasználásának elvével, valamint az egyes részeket elnyerő különböző szerződő felek szükséges koordinálása súlyosan veszélyeztetheti a szerződés megfelelő teljesítését, a szerződő felek munkavégzése egymást akadályozhatja. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, és költséghatékonyabb a beszerzés. A jelen eljárás tárgya homogén, nem bontható részekre, műszakilag/szakmailag egy egységes egészet képez. Jelen építési beruházás, olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megoldható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval.

A gördülékeny és összehangolt munkavégzés érdekében indokolt egy generál kivitelező alkalmazása a beruházás megvalósítására, így elkerülhető, hogy az egymás munkavégzését zavaró kivitelezők egymásra hivatkozva közölnének folyamatosan akadályt.

I/2. EKR HASZNÁLATA

Az EKR használatára és az elektronikus kommunikációra vonatkozó rendelkezéseket az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKR rendelet) tartalmazza.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők közötti kommunikáció az EKR-en keresztül történik, figyelemmel a Kbt. 41. § (1) bekezdésében foglaltakra. Az EKR-en kívüli kommunikáció joghatás kiváltására nem alkalmas, kivéve ha valamely eljárási cselekményre jogszabály lehetőséget biztosít!

Az EKR rendszer üzemeltetője és fenntartója a 13/2021. (XI. 29.) MvM rendelet alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft.)

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek. Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. felé jelentheti be. Az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. honlapja a következő címen érhető el: https://ujvilag.gov.hu/ /.

Az EKR rendszerrel kapcsolatosan felmerülő üzemzavar/üzemszünet/működési hiba tekintetében az EKR rendelet 22. §-a irányadó. Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ában foglaltakra.

Ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte. [EKR rendelet 11. § (5) bekezdés]

Ajánlatkérő felelőssége kizárt az EKR működéséből, üzemzavarából, illetőleg az EKR működésére visszavezethető okokból eredően felmerült bármely közvetlen, vagy közvetett módon bekövetkezett kár megtérítése iránt.

I/3. ÁLTALÁNOS FOGALMAK

Ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

Gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

Közbeszerzési dokumentum: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító hirdetmény, az eljárást megindító

felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes árláblázat vagy árazatlan költségvetés;

Elektronikus közbeszerzési rendszer: a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

I/4. A GAZDASÁGI SZEREPLŐKRE ILLETŐLEG AZ AJÁNLATTEVŐKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

Ajánlatkérő minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy elkerülje az összeférhetetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági vagy más érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
Az összeférhetetlenségre vonatkozó rendelkezéseket a Kbt. 25.§ előírásai határozzák meg.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 36. § (1) bekezdés értelmében ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -
a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
b) más ajánlattevő, alvállalkozójaként nem vehet részt,
c) más ajánlattevő, szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].

Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyertesek által gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

I/5. AZ AJÁNLAT, TOVÁBBÁ AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS, ILLETVE A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK MÓDOSÍTÁSA, VISSZALÉPÉS A KÖZBESZERZÉSTŐL

Az Ajánlatkérő jogosult az ajánlattételi határidőt, az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat módosítani. Az ajánlattételi felhívás, illetőleg a közbeszerzési dokumentumok módosított elemeiről ajánlatkérő az eredeti ajánlattételi határidő lejárta előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban tájékoztatja azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlattételi felhívást megküldte figyelemmel a Kbt. 41/A. § (6) bekezdésében foglaltakra is. A módosításra egyebekben a Kbt. 52. §; 55. §, továbbá az EKR rendelet 16. § (3) bekezdése is megfelelően irányadó.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívását az ajánlattételi, határidő lejártáig vonhatja vissza (Visszalépés a közbeszerzéstől).

Ajánlatkérő visszalépéséről, az eredeti határidő lejárta előtt egyidejűleg, közvetlenül tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot ajánlatkérő visszavontnak tekinti.

Az ajánlattételi határidő leteltét követően az ajánlatkérő nem köteles az ajánlatokat, elbírálni, ha bizonyítani tudja, hogy az ajánlattételi határidő leteltét követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye. Ezekben az esetekben az ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

I/6. ÜZLETI TITOK

Ajánlattevő az ajánlatában, hiánypótlásában vagy felvilágosításában, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az Ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy nem lehet üzleti titoknak nyilvánítani különösen

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az ajánlattevő, által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat.

d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44.§ (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44.§ (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a 44.§ (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

Ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a Kbt. 44.§ (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatala megtiltható.

Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 44.§-ban foglaltakat nem tartja be, úgy Ajánlatkérő hiánypótlás keretében felhívja az érintett Ajánlattevőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

A Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezése az EKR-ben erre szolgáló funkció alkalmazásával tehető meg.

I/7. KAPCSOLATTARTÁS

A kommunikáció a Kbt. 40. § alapján az EKR-ben történik.

II. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MENETE

II/1. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhivásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint.

A kiegészítő tájékoztatáskérés nem irányulhat jelen dokumentáció I/2. pontjában rögzítettekre, valamint a Kbt. és vonatkozó végrehajtási rendeletei, illetőleg az EKR rendeletben foglalt jogszabályi követelmények értelmezésére vonatkozóan.

Ajánlatkérő az EKR-en keresztül írásban válaszol az ajánlati Felhivás és a Közbeszerzési Dokumentumok pontosítására vonatkozó minden egyes kérdésre. A kiegészítő tájékoztatás az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben, de az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal kerül megküldésre valamennyi ajánlattevő részére írásban a Kbt. 41. §-ban foglaltakkal összhangban.

A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet olyan határidőn belül kell előterjesztenie a gazdasági szereplőnek, hogy az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal megadhassa. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző negyedik napnál később nyújtották be, Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (3) bekezdése szerint jár el. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (4) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (4) és (5) bekezdése szerint az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző negyedik napon kérték, az Ajánlatkérő azonban nem tudja a tájékoztatást határidőben megadni. Ajánlatkérő a határidő meghosszabbítása során a Kbt. 55. §-ában foglaltak szerint jár el.

Ajánlattevő az EKR-en kívül bármilyen formában kapott írásbeli, vagy szóbeli információra nem hivatkozhat.

A kiegészítő tájékoztatás továbbá az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai a közbeszerzési dokumentumok részévé válnak, így azok is kötelezőek az ajánlattevő számára.

Az ajánlattevő felelőssége, hogy az Ajánlatkérő által megküldendő bármely dokumentum időben az EKR rendszerben regisztrált, megfelelő jogosítványokkal rendelkező felhasználóhoz kerüljön.

II/2. AZ AJÁNLATOK BONTÁSA

Az ajánlat felbontására az EKR-ben kerül sor az ajánlattételi határidő lejártát követő két órával később [EKR rendelet 15. § (2)]. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. [EKR rendelet 15. § (3)] A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az

ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi. A bontásra egyebekben irányadó a Kbt. 68. §-a.

II/3. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság végzi.

Az ajánlatok elbírálására, a Kbt. 69. §-ában foglaltak szerint kerül sor.

Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Ennek során, az alkalmassági követelmények, a kizáró okok előzetes ellenőrzését végzi el Ajánlatkérő. Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy Ajánlatkérő köteles a Kbt. 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni.

Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (5) bekezdésére figyelemmel a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány vizsgálata alapján kívánja kiválasztani a nyertes ajánlattevőt. Az értékelési szempontokat Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel állapította meg az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	**70**
2.1. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott MV-VZ szakterületre bevonni kívánt szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 12 hónap)	**15**
3. Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 48 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 12 hónap)	**15**

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont.**
Az ajánlati elemek ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.
Ajánlatkérő a részszempontok esetén az ajánlatoknak az elbírálás részszempontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszempont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb egyösszegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

P = (A legjobb / A vizsgált) × (P max - P min) + P min

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kerekíti ajánlatkérő.

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árnak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja. Az ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés devizaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (általános forgalmi adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes

ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Egyenértékűség: Egyenértékűségre történő hivatkozás esetén az eredeti tartalom szerint (módosítás nélkül) kell csatolni az árazott költségvetését, és külön nyilatkozatot kell (Egyenértékű megajánlások) csatolni, amelyben szakáganként sorszám, tételszám, illetve tétel megnevezés mellett ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánl meg az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget ATnek kell igazolnia.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánithatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést.
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- Ajánlattevő egyéb módon olyan módosítást eszközöl az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. értékelési 2.2 részszempont** esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értékként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

M/2.1 alkalmasság tekintetben megajánlott szakember szakmai többlettapasztalának időtartama - hónapban megadott gyakorlati idő
A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
  - az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába

- a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

A bemutatott szakemberek előírt alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai tapasztalataként Ajánlatkérő az adott pontban megjelölt jogosultsággal, illetve szakértői pozícióban (vagy az ezzel egyenértékű korábbi jogosultsággal) végezhető munkákat vagy a jogosultság megszerzéshez szükséges munkákat (szakmai tapasztalatot) fogadja el.

A szakemberek szakmai többlettapasztalatára vonatkozó értékelési részszempontok körében a megajánlást egész hónapban szükséges megadni.

Ajánlatkérő kizárólag a szakmai önéletrajzzal egyértelműen alátámasztott szakmai tapasztalat időtartamát (szakmai önéletrajzban bemutatott az előírásoknak megfelelő, és egyértelműen beazonosítható tapasztalat egész számú hónapokban megadott számát) veszi figyelembe az értékelés során. Ajánlattevő a Felolvasólapon tehát csak annyi szakmai tapasztalat időtartamot tüntethet fel, mint amennyi az ajánlatban csatolt szakmai önéletrajzból egyértelműen megállapítható!

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje 12-12 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00-10.00 pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszempont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, amely igazolja a 2. számú részszempontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatában több szakembert mutat be az értékelési szempont vonatkozásában, úgy ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) és (9a) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szúrópróbaszerű ellenőrzésére.

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság

útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

P = (A vizsgált / A legjobb) × (P max - P min) + P min

ahol:
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kell kerekíteni. A **2. értékelési részszempont** legkedvezőbb szintje: 12 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltakra, melyre figyelemmel tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

Minek okán Ajánlatkérő a 2. értékelési szempont tekintetében meghatározta az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, így Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71. § (9a) bekezdésében foglaltakra is, miszerint amennyiben az ajánlati elem és az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

Felhívjuk a t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az értékelési szempontok körében megjelölt szakember(ek)nek az eredeti ajánlatból egyértelműen megállapíthatónak és beazonosíthatónak kell lennie, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő beazonosíthatónak tekinti a szakembert, amennyiben név szerint megjelölésre kerül, továbbá legalább egy olyan adata is megjelölésre került (pl. születési hely idő vagy anyja neve, vagy felelős műszaki vezetői jogosultság kamarai regisztrációs kódja stb.), amely alapján megkülönböztethető más azonos nevű személyektől. A megajánlott szakember nevének, beazonosíthatóságának megjelölésének elmulasztása nem hiánypótolható, ezért az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A szakember önéletrajza (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatása) hiánypótlás keretében pótolható, orvosolható.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ha a bemutatott szakember a jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában már szerepel és a szakmai önéletrajzban feltüntetésre kerül a kamarai nyilvántartási szám, illetve az adott jogosultság megszerzésének (első) időpontja (év, hónap, nap), akkor az adott jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot az érvényes jogosultság igazolja.

Az ajánlatkérő a **3. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

P = (A vizsgált / A legjobb) × (P max - P min) + P min

ahol:
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően **két** tizedes jegyre kell kerekíteni.

A 3. értékelési részszempont legkedvezőbb szintje: 12 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz.
Amennyiben ajánlattevő a kötelezően előírt 48 hónap jótálláson felül többletjótállási időtartamot nem vállal (ez esetben a felolvasó lapon „0", azaz nulla értéket kell szerepeltetni), az értékelés során ajánlattevő az adott részszempontra vonatkozóan 0 pontot kap.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

Az összpontszám megállapítása:

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszámot) az ajánlatkérő megszorozza az adott részszemponthoz tartozó súlyszámmal a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

HIÁNYPÓTLÁS, FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉS:

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 71.§-a alapján biztosít lehetőséget a hiánypótlásra. A Kbt. 71.§ (6) bekezdése esetén, ajánlatkérő teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő a hiánypótlás tekintetében felhívja a figyelmet az EKR rendelet 11. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakra is.

Ajánlatkérő az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől az EKR-en keresztül felvilágosítást kér, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint.

A hiánypótlás tekintetében ajánlatkérő egyebekben a „A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a hiánypótlás szabályairól" szóló, 2021. július 05. napján megjelent útmutatóban foglaltakra figyelemmel fog eljárni.

A hiánypótlást az EKR rendszerben *AMHP-Hiánypótlás összeállítása eljárási cselekményként* kell rögzíteni. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az EKR rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltakra.

SZÁMÍTÁSI HIBA JAVÍTÁSA, ARÁNYTALANUL ALACSONY ÁR ÉS EGYÉB ARÁNYTALAN VÁLLALÁSOK

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti számítási hiba Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy számítási hiba javítására a Kbt. 71. § (11) bekezdésében foglaltak alapján kerülhet sor. Az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. **Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.** Nyilvánvaló számítási hibának kizárólag azok az elírások minősülhetnek, melyek az alap matematikai műveletek megfelelő alkalmazásával korrigálhatók, így például a helytelen összeadás vagy szorzás eredményeként az összeg, illetve szorzat javítása. Az összeg helyességének megállapításakor Ajánlatkérő az egységárat veszi alapul. Amennyiben az elírás abból adódik, hogy az ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott adatokat tévesen tünteti fel, illetőleg nem veszi figyelembe (pl. eltérő mennyiség, hiányzó költségvetési sor stb.), úgy e körbe tartozó hiányosság vagy hiba a Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján nem javítható.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § alapján az Ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kéréséről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében. Ajánlatkérő az előbbieket alkalmazza abban az esetben is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást; ebben az esetben az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető. Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony ár és az egyéb aránytalan vállalások esetében egyebekben a Kbt. 72. §-ában foglaltaknak megfelelően jár el.

II/4. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE, TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLATKÉRŐ DÖNTÉSEIRŐL

A tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az ajánlatok értékelési szempontja szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről - külön jogszabályban meghatározott minta szerinti írásbeli összegezés minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR-en keresztül tájékoztatja az ajánlattevőket, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az Ajánlatkérő az ajánlat elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, melyet az EKR-en keresztül valamennyi ajánlattevőnek egyidejűleg megküld. A Kbt. 75. § (3) bekezdésére tekintettel a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja szerinti eredménytelenségi esetben az Ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a rendelkezésre állt anyagi fedezet összegéről, valamint arról, hogy az mely szervezet döntésével, mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

Az írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az Ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az Ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek [Kbt. 79. § (5) bekezdése].

Az írásbeli összegezés módosítására megfelelően irányadó a Kbt. 79. § (4) illetőleg adott esetben a (4a) bekezdésében foglaltak.

Eredménytelen az eljárás [Kbt. 75.§ (1) a-c], amennyiben

a) nem nyújtottak be ajánlatot;
b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánithatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a)-d) f) és g) pontjaiban meghatározott körülmények fennállása esetén.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásában **alkalmazza** a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontjában meghatározott eredménytelenségi okot.

II/5. A KBT. 73. § (5) BEK. SZERINTI HATÓSÁGOK MEGJELÖLÉSE

Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (5) bekezdés szerint tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Ajánlatkérő kizárólag ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

Azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről tájékoztatás kérhető:

Adózás:
NAV Észak-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei központi ügyfélszolgálat
3525 Miskolc, Kazinczy u. 19.
Tel: 46/514-200
Fax: 46/515-428

Környezetvédelem:
Agrárminisztérium
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Postai cím: Budapest 1860 Postafiók 1.
Telefonszám: +36-1-795-2000
Fax: +36-1-795-0200
E-mail cím: info@am.gov.hu

Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
3530 Miskolc, Mindszent tér 4.
Tel: 06 46/517-300
Fax: 06 46/517-399
email: **eszakmagyarorszagi@zoldhatosag.hu**
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Egészségvédelem:
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
3530 Miskolc, Meggyesalja u. 12
Tel.:06-46-354-611 Fax:06-46-358-060
népegeszsegugy@borsod.gov.hu

Fogyatékossággal élők esélyegyenlősége:
Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.
Telefonszám: 06-1-795-54-78
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztály
Székhely: 3530 Miskolc, Mindszent tér 3. (3.em.)
Postacím: 3523 Miskolc, Pf.: 173
tel.: 06-46-513-204,
fax: -
e-mail: foglalkoztatas@borsod.gov.hu

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala
Posta cím: 1387 Budapest Pf. 40.
telefon: (06-1-) 475-7100
fax: (06-1-) 269-1615
E-mail: panasz@ajbh.hu
Honlap: https://www.ajbh.hu/

Közbeszerzési előírások: www.közbeszerzes.hu

II/6. EGYÉB INFORMÁCIÓK

1. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján mind az önálló, mind pedig a közös ajánlattevők vonatkozásában kizárja projekttársaság alapítását.

2. Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosít hiánypótlást. A Kbt. 71. § (6) bekezdése esetén ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosit.

3. Az ajánlatban a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlattevőnek az alvállalkozókról szóló nyilatkozatában meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is be kell nyújtani.
4. Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (10) bekezdésében foglaltakat nem alkalmazza.
5. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő – közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő-, továbbá adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási cimpéldányát vagy ügyvéd, illetőleg kamarai jogtanácsos által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény 9.§ (1)-(2) bekezdés szerinti aláírás-mintát egyszerű másolatban, aki(k) az ajánlatot illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják, vagy más személynek meghatalmazást adnak. Ajánlatkérő magyarországi letelepedésű gazdasági szereplők cégkivonatának becsatolását nem kéri. *Külföldi letelepedésű ajánlattevők esetében amennyiben a cégkivonat az Ajánlatkérő számára magyarul nem hozzáférhető (e-Certis: https: ec.europa.eu tools ecertis search), úgy a cégkivonat egyszerű másolata, és annak magyar nyelvű fordítását köteles ajánlattevő benyújtani.* Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem ismeri a

cégkivonat fogalmát, úgy Ajánlatkérő olyan egyenértékű dokumentumot is elfogad, mely alkalmas a cégkivonat funkciójának betöltésére.
Egyéni vállalkozó ajánlattevő / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet (személy) esetében a képviselőjének képviseletre való jogosultságát igazoló dokumentum egyszerű másolatát (pl. 2 tanú által hitelesített aláírásminta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat) kell benyújtani az ajánlatba.
6. Meghatalmazás: Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviseletre jogosult személy irja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviseletre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását is szükséges csatolni.
7. Ajánlatkérő az üzleti titkot képező iratok tekintetében felhivja a figyelmet a Kbt. 44. §-ára. Az üzleti titkot tartalmazó adatok tekintetében a Kbt., valamint az EKR rendelet 11. § (4) bek. szerint kell ajánlattevőnek eljárnia.
8. Idegen nyelvű iratok: Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum szerepel, annak azzal tartalmában megegyező magyar nyelvű fordítását is csatolni kell az ajánlathoz. Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős. A fordítás helyességéről ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen szükséges nyilatkoznia.
9. Közös ajánlattétel: Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (közös ajánlattételi megállapodás) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az Ajánlatkérővel való kapcsolatát. Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándékra, és meg kell nevezni az egyes közös ajánlattevőket, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját (képviselőjüket), annak címét, egyéb elérhetőségét. A közös ajánlattételi megállapodást az ajánlathoz kell csatolni. A megállapodásnak az alábbi kötelező elemeket kell tartalmazni:

- Kbt. 35. § (2a) bekezdése szerinti meghatalmazás, mely tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletében eljárhat.
- ajánlattevők adatai (név, lakcím/székhely);
- a közös ajánlattevőket vezető (képviselő) gazdasági szereplő megnevezése és felhatalmazása a közös ajánlattevők vezetésére (képviseletére), az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra:
- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére;
- a közös ajánlattevők, illetve ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása, a feladatok teljesítésének százalékos aránya;
- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a határidős adásvételi szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a közös ajánlattételi megállapodás ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

A szerződő tagok személye az ajánlattételi határidő lejárta után nem változhat. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)nek.
Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

10. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. [Kbt. 131. § (4) bekezdése].
11. Az ajánlat összeállításának valamennyi költsége az Ajánlattevőt terheli.
12. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.
13. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. (CET)
14. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
15. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Ajánlatkérő kizárólag ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.
16. Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerint bármely összeférhetetlenségi körülmény fennáll.
17. Biztosítékok:

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevőt késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, minden megkezdett naptári napra, de maximum 20 %. A 30 napot meghaladó késedelem esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke, a kötbéralap 25 %-a. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során alkalmazza a Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezéseit.

Jótállás: Ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől számított minimum (Ajánlattevő vállalása szerint) 48 hónap jótállást vállal.

A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

18. Ajánlattevőnek az ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó, rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek az árazott költségvetést be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban pdf., valamint szerkeszthető. .xls formátumban is.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.

II/7. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS HIVATKOZÁS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKRE:

A szerződés finanszírozása figyelemmel a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendeletben foglaltakra a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió forrásából, támogatásból történik. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít, amennyiben az előlegre a nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.
Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) - (2) bekezdés szerint,

- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Az igényelt előleget végszámlából kötelesek szerződő Felek elszámolni oly módon, hogy a kiállított számlák összegéből Ajánlatkérő az igényelt előleggel csökkentett értéket fizeti ki.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 15 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

- 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy Ajánlattevő csak jogosult, de nem köteles a fizetési ütemezés szerint eljárni, azzal, hogy választása szerint a fentiek szerinti egyes részszámlákat elhagyhatja, és a következő részszámla – adott esetben végszámla – szerinti teljesítési arányához igazodó lehet a számla ellenértéke. Ajánlattevő az ütemezésen felüli további részszámlázási lehetőséggel nem élhet.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Felek között létrejövő szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az általános forgalmi adóról szóló törvény 142. §-ában foglalt, úgynevezett fordított áfa fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket, ugyanis jelen beruházás hatósági engedély-köteles.

A kivitelezési feladatok teljesítését az építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés

igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletéül is szolgál.

Ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.) a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalány a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelhető.

Irányadó jogszabályok:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény.
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) kormányrendelet
- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról
- 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 256/2021 (V.18.) Korm. rendelet a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

III/1. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS FORMAI KÖVETELMÉNYEK

Azon nyilatkozatok, igazolások tekintetében ahol elektronikus űrlapot Ajánlatkérő nem biztositott, ott a nyilatkozatok, igazolások egy dokumentumba szkennelve is benyújthatók oldalszámmal ellátott tartalomjegyzékkel és oldalszámozással ellátva.

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlat részét képező – nem elelektronikus űrlapon benyújtott – nyilatkozatokat cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva szükséges benyújtani.

III/2. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS TARTALMI KÖVETELMÉNYEK

III/2.1. Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok esetében Ajánlatkérő elektronikus űrlapok rendelkezésre bocsátásával segíti az ajánlattételt. **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy azon nyilatkozatok tekintetében, ahol Ajánlatkérő elektronikus űrlapot készített, ott ezen űrlapok használatától nem lehet eltekinteni, ezen űrlapok használata kötelező!**

Amennyiben az adott dokumentumra vonatkozóan ajánlatkérő elektronikus űrlapot nem készített, illetőleg a nyilatkozattétel nyelvén űrlap nem áll rendelkezésre, úgy a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is! Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az adott dokumentum tekintetében elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, úgy a nyilatkozat egyszerű másolatban is benyújtható az EKR-en keresztül. (Kbt. 41/A.§)

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Amennyiben az adott dokumentum tekintetében elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, úgy az adott dokumentumot „PDF" formátumban csatolja Ajánlattevő. E körben Ajánlatkérő az alábbiakra hívja fel a figyelmet: *„Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő*

számára nem olvasható, illetve jelenithető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni."

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, hogy az EKR-en keresztül megküldendő – nem elektronikus űrlapként rendelkezésre bocsátott - **nyilatkozatokat ne egyesével, hanem egy dokumentumba szkennelve legyenek kedvesek feltölteni.**

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
-	Űrlap	Felolvasólap
-	Űrlap	Ajánlattevő cégszerű (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében.
-	Űrlap	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjaira vonatkozóan *(Nemleges nyilatkozat is csatolandó).*
-	Űrlap	Ajánlattevő cégszerű (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) nyilatkozata a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint *(Nemleges nyilatkozat is csatolandó).*
Nincs iratminta	PDF	Az ajánlatban a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (M.1.) A dokumentumnak tartalmaznia kell a Kbt. 65. § (12) bekezdésében foglaltakat.

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
Nincs iratminta	PDF	Ajánlattevő, közös ajánlattevő vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási cimpéldánya vagy a jogi képviselő (ügyvéd, kamarai jogtanácsos) által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény szerinti aláírás-minta, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják. Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem ismeri a cégkivonat fogalmát, úgy Ajánlatkérő olyan egyenértékű dokumentumot is elfogad, mely alkalmas a cégkivonat funkciójának betöltésére.
Nincs iratminta	PDF	Teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás *(Amennyiben ajánlattevőt nem a képviseletre jogosult személy képviseli a közbeszerzési eljáráshan, úgy a nyilatkozatok aláírása során is).*
I. sz. melléklet	PDF	Közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő által aláírt nyilatkozat *(A nyilatkozatot kizárólag akkor szükséges becsatolni, amennyiben közös ajánlattételre került sor.)*
Nincs iratminta	PDF	Közös ajánlattételi megállapodás *(Közös ajánlattétel esetében).* A dokumentumnak tartalmaznia kell a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében foglaltakat.
-	Űrlap	Ajánlattevő (közös ajánlattevő) nyilatkozata arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában rögzített kizáró okok ok hatálya alá.
-	Űrlap	Ajánlattevő (közös ajánlattevő) nyilatkozata arról, hogy az alvállalkozó vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. [Kbt. 67. § (4) bekezdés] /321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés)/
-	Űrlap	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjában meghatározott kizáró ok vonatkozásában (Ajánlattevő, közös ajánlattevő)
2. sz. melléklet	PDF	Ajánlattevő cégszerű (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) nyilatkozata arról, hogy az általa benyújtott

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
		fordítások tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik *(Kizárólag idegen nyelvű irat csatolása esetén szükséges benyújtani.)*
-	Űrlap	Fordítások *(Kizárólag idegen nyelvű irat csatolása esetén szükséges benyújtani.)*
-	Űrlap	Nyilatkozat üzleti titokról
-	Űrlap	Nyilatkozat alkalmassági követelmények vonatkozásában
4.A sz. melléklet	PDF	Ajánlattevő (közös ajánlattevő) és alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nyilatkozata arról, hogy Ajánlattevő megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített pénzügyi alkalmassági minimum követelményeknek. (P.1.)
4. B sz. melléklet	PDF	Ajánlattevő (közös ajánlattevő) és alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nyilatkozata arról, hogy Ajánlattevő megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített műszaki és szakmai alkalmassági minimum követelményeknek. (M.1.)
4.C. sz. melléklet	PDF	Ajánlattevő (közös ajánlattevő) és alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nyilatkozata arról, hogy Ajánlattevő megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített műszaki és szakmai alkalmassági minimum követelményeknek. (M.2.)
Nincs iratminta	PDF	Amennyiben ajánlattevő, közös ajánlattevők bármelyike a cégjegyzék adatainak bejegyzésével kapcsolatosan változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
-	Űrlap	Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, e körülményről az ajánlatban cégszerűen nyilatkozni szükséges. Változásbejegyzési eljárás esetén csatolandó: a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás az ajánlattevő

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
		vonatkozásában.
5. sz. melléklet	PDF	Nyilatkozat felelősségbiztosításról
Tervdokumentáció melléklete	.XLS; .PDF	Árazott költségvetés
Értékelési szempontok tekintetében szükséges iratok		
6. sz. melléklet	PDF	Cégszerű nyilatkozat szakember vonatkozásában
7. sz. melléklet	PDF	A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember szakmai önéletrajza
8. sz. melléklet	PDF	Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata
9 sz. melléklet	pdf	Ajánlattevőnek ajánlatában benyújtott nyilatkozattal vállalnia kell, hogy nyertessége esetén az ajánlatában az M/2. alkalmassági követelményben előírtak szerint bemutatott szakemberek, amennyiben nem szerepelnek az ajánlati felhívás III.1.3 pontja szerinti nyilvántartásban, úgy a kamarai nyilvántartásba vétellel legkésőbb a szerződés megkötéséig. illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, amelyet legkésőbb a szerződés megkötésekor igazolnia kell.
A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉSE SZERINTI IGAZOLÁSOK FORMANYOMTATVÁNYAI A KIZÁRÓ OKOK ÉS AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK TEKINTETÉBEN **/az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek szükséges benyújtania/**		
10. sz. melléklet	PDF	M.1. A 321/2015. (X.30.) [Kr.] 21. § (2) bek. a) pontja alapján a közbeszerzési eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésének napjától visszafelé számított 8 (nyolc) éven belül megkezdett, de 5 (öt) éven belül szerződésszerűen teljesített legjelentősebb építési beruházásainak (mélyépítés és/vagy csapadékvízelvezetés és/vagy közműépítés elvégzésével, amely legalább összesen 1000 m hosszú csapadékvízelvezetésre és/vagy közműépítésre vonatkozó referencia) bemutatása a szerződést kötő másik fél által kiállított referenciaigazolással. Ajánlatkérő [Ak] a Kr. 21.§ (2) bek. (2a) pontja alapján a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
		beruházásokat veszi figyelembe. A referenciaigazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia: - a szerződést kötő másik fél neve, székhelye, - az építési beruházás tárgya, mennyisége (olyan tartalommal, amelyből az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való teljesülés megállapítható) - a szerződésszerű teljesítés kezdő és befejező időpontja (ÉV/HÓ/NAP) szerinti bontásban (a kezdés időpontját, és a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontját min. év/hónap/nap bontásban): - teljesítés helye - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés szerződésnek és előírásoknak megfelelő volt-e. Ha a bemutatott referenciát az AT közösen teljesítette, úgy referenciaként kizárólag az AT saját teljesítésének aránya számolható el. Ebben az esetben rögzíteni kell az AT saját teljesítésének százalékos arányát. Ak felhívja a figyelmet a Kr. 22.§ (5) bekezdésére.
Nincs iratminta	PDF	P.1. A Kbt. 65. § (1) bek. a) és a Kr. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító AF feladását megelőző három mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó teljes általános forgalmi adó nélkül számított nettó árbevételről akként, hogy az tartalmazza az eljárást megindító AF feladását megelőző három mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó teljes általános forgalmi adó nélkül számított, a közbeszerzés tárgya (csapadékvízelvezetés) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt is, attól függően, hogy az Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az Ajánlattevő nem rendelkezik az AF feladását közvetlenül megelőző utolsó 3 -

Irat sorszáma	Benyújtás módja Űrlap / PDF	Iratanyag megnevezése
		mérlegfordulónappal lezárt üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételének kell megfelelnie az előírt minimumkövetelménynek
Nincs iratminta	PDF	Ha az ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez más szervezet kapacitásaira támaszkodik, akkor a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek kell a P.1. és/vagy M.1. pont szerinti igazolásokat benyújtania a Kbt. 69.§ (4) bekezdése alapján.

III/3. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁVAL, BENYÚJTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELŐÍRÁSOK, FORMAI KÖVETELMÉNYEK

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven az EKR-en keresztül történik, kommunikáció semmilyen más nyelven, és az EKR-en kívül nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be. Vita esetén a magyar nyelv az irányadó. Amennyiben valamely okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum stb. idegen nyelvű, és fordítást igényel, Ajánlatkérő – az idegen nyelvű okirat, igazolás stb. egyszerű másolatának az ajánlatban történő egyidejű csatolása mellett – elfogadja azok Ajánlattevő általi fordítását is [Kbt. 47. § (2) bekezdése]. Fordítás alatt Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős.

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell – a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell – az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.

IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.
(A műszaki leírás mennyiségi eltérése esetén az árazatlan költségvetési kiírásban leírtak az irányadóak.)

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció" című dokumentumban, a szerződéstervezetben, az építési engedélyben valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

Részletek a kiviteli tervdokumentációban.

V. SZERZŐDÉSTERVEZET

Amely létrejött egyrészről **Kistokaj Község Önkormányzata** (székhelye: ……., képviseli: ……., adószáma: ……., statisztikai jelzőszáma: ……., bankszámlaszáma: **a projekt elkülönített bankszámlaszáma**), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

……(elnevezés)
(székhely: ……., cégjegyzékszám: ……
adószám: ……. KSH számjel: ……
pénzforgalmi jelzőszám: ……., képviselő: ……. kivitelezői nyilvántartási azonosító: .....) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része alapján nemzeti eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárást (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás) folytatott le *„Belterületi vízrendezés"* elnevezéssel.
A közbeszerzési eljárásban részajánlattétel lehetősége nem volt biztosított. Jelen szerződés a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094 projekthez kapcsolódóan kerül megkötésre.

A közbeszerzési eljárás vonatkozásában a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalkozói díj ellenében elvállalja a **fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen közbeszerzési műszaki leírásban) meghatározott feladatok ellátását** eredményfelelősséggel.
2. **A teljesítés helye: Kistokaji ingatlanok helyrajzi számai: 027, 116/2, 116/3, 204/3, 204/11, 204/12, 204/13, 204/14, 320, 321/1, 321/2, 321/3, 321/4, 321/5 hrsz**
3. Vállalkozó feladatát képezi a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás (műszaki dokumentáció), az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, az építési engedély és a kiviteli tervek, a szabványok és szakmai előírásoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas (valamennyi műszaki és jogi feltételnek megfelelő),

továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

4. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
5. Vállalkozó kizárólag a vonatkozó szabványok, előírások és rendeleteknek megfelelő minőségű anyagokat jogosult beépíteni a kivitelezés során. A tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az adott megrendelésre vonatkozó átadás-átvételi eljárás során átadni. Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben és Megrendelő által kért ajánlattételi felhívásban megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
6. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködők) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
7. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
8. Ha további alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Vállalkozó arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozók által bevont alvállalkozók jogszerű alkalmazásáért az alvállalkozó mellett Vállalkozó is felelős.
9. Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján jelen vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatály alatt álló alvállalkozót.
10. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra.
11. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
12. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkálatokkal kapcsolatos és szükséges közműszolgáltatói nyilatkozat(ok), illetve egyéb engedélyek és/vagy hozzájárulások beszerzése a Kivitelező feladatát képezik, ideértve ezek eljárási költségeinek viselését is. (Ezen beszerzési kötelezettség értelemszerűen nem vonatkozik a Megrendelő által esetlegesen átadott, vagy beszerzett engedélyekre, valamint hozzájárulásokra.) A közműfejlesztési hozzájárulások megfizetése amennyiben felmerül - Megrendelőt terhelik.

13. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
14. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik a teljesítés vonatkozásában.
15. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke Vállalkozóra vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és Vállalkozó a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt vesz. Tájékoztatja továbbá Megrendelőt, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység jellegének megfelelő jogosultsággal rendelkező - vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló - felelős műszaki vezetővel.
16. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési tervdokumentációt megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal áttanulmányozta, ajánlatát annak alapján tette meg, a Szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumokat hiánytalanul átvette, azokat áttanulmányozta, a Szerződést az előzőekben megfogalmazottak alapján kötötte meg. A műszaki tartalmat meghatározó dokumentumok alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy az abban foglalt megrendelői utasítások, utalások, elvárások számára értelmezhetők, teljes körűnek minősülnek, az építési munkaterület jellemzőinek az ismeretében a vállalt építési tevékenység jogi és műszaki értelemben megvalósítható, a szerződéskötésnek részéről sem jogi, sem egyéb akadálya nincs, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel rendelkezik és nem áll fent olyan tény vagy körülmény, amely őt a szerződésszerű teljesítésében akadályozza.
17. Vállalkozó köteles teljesíteni a Szerződésben foglaltakat, ennek keretében minden olyan munkatevékenységet teljeskörűen ki kell fejteni, amely az építmény rendeltetésszerű, biztonságos – a kivitelezési tervdokumentáció tartalmának, az építési engedély feltételeinek, a hatósági előírásoknak és minden vonatkozó jogszabálynak megfelelő – megvalósításához szükséges. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a műszaki dokumentációban, továbbá a Vállalkozó ajánlatában benyújtott költségvetésben foglaltaknak, valamint a Megrendelő elvárásainak megfelelően teljesítse
18. A kivitelezési szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelezte. Ilyen esetben Vállalkozó a műszaki dokumentáció hibájára, hiányosságaira nem hivatkozhat, ilyen címen a Megrendelővel szemben követelést nem érvényesíthet. Nem hivatkozhat Vállalkozó arra sem, hogy valamely tétel az árazott költségvetésből kimaradt.
19. Felek rögzítik, hogy Megrendelő nem korlátozhatja Kivitelező jogosultságát alvállalkozó bevonására. Kivitelező a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Kivitelező a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl a kivitelezői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Kivitelező a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Kivitelező a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Kivitelező köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozó teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett

ellenszolgáltatás értékét bejelentem. Jelen pontban rögzített kötelezettségek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért vállalkozói díjra jogosult. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével Felek tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján, Vállalkozó költségvetése szerint került meghatározásra
2. *A vállalkozó díj mértéke ..... Ft+ÁFA (FAD), azaz ..... forint+ÁFA (FAD)*
3. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
5. Vállalkozó további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.), és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalányt Vállalkozó a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelheti.
6. **A vállalkozói díj jellege: fix, egyösszegű átalánydíjas építési szerződés.** A Vállalkozó a rögzített nettó teljes vállalkozói díj fejében teljes körűen vállalkozik a kivitelezési munkálatok megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nettó vállalkozói díj a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez szükséges összes költséget tartalmazza függetlenül azok jellegétől, így többek között, de nem teljeskörűen az alábbiak költségét

   a) a tervekben, műszaki leírásokban és árazatlan költségvetésekben szereplő anyagok és munkálatok díjait,

   b) a tervekben, műszaki leírásokban és árazatlan költségvetésekben szereplő azon anyagok és munkálatok díjait, amelyek a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatra alkalmas, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő megvalósításához szükségesek,

   c) a munkaterület és környezetének, valamint a kivitelezéssel érintett kozlekedő utak – kivitelezés megkezdése előtti állapotának – helyreállítási költségeit, amely a kivitelezés megkezdése vagy megvalósítása érdekében került ideiglenesen el/megbontásra, eltávolításra, átalakításra vagy annak használata során láthatóan elhasználódott vagy sérült.

   d) minden szállítási-, deponálási-, anyagmozgatási költséget,

   e) minden a jogszabályok alapján szükséges ellenőrzés és ahhoz kapcsolódó eljárás díját,

   f) minden a minőségellenőrzéshez és minőségbiztosításhoz szükséges eljárás és intézkedés díját,

   g) a munkaterület őrzésének díját,

   h) a vagyon- és felelősségbiztosítás díjait,

   i) a munkaterület, illetve a munkaterülethez haladó közlekedő útvonalak munka- és egészségvédelmi szempontból szükséges és tiszta állapotban történő biztosításához szükséges táblák, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját,

   j) a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges elhatárolások, provizóriumok, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját.

   k) a szerződésszerű teljesítéshez és a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges munkaszüneti napokon vagy normál munkaidőn túli munkavégzés költségeit,

   l) a teljesítés költségét.

   m) a környezet-megóvás (zöldterület, növények, műtárgyak, épületrészek, stb .) költségeit,

   n) az ideiglenes út, energia, víz- és csatorna-rákötések költségeit, kivételt képeznek a közműfejlesztési hozzájárulások költségei,

   o) a közterület-használat költségeit.

   p) a felhasznált villamosenergia és vízfogyasztás költségeit,

   q) a megvalósulási, átadási dokumentáció készítésének költségeit,

   r) a hatósági, szakhatósági, és közmű engedélyekben foglalt kikotések, előírások végrehajtásának további költségeit,

   s) a rendeletek és hatósági előírások szerinti építési táblák elkészítésének és fenntartásának költségeit az építkezés teljes időtartamára kiterjedően,

   t) az őszkockázatú építés-szerelésbiztosítás és felelősségbiztosítás költségét,

   u) Az építés során keletkezett hulladékok hulladékkezelőhöz történő elszállításának és lerakodásának költségét.

   A fenti díjelemek a Vállalkozó felmért, megalapozott költség- és mértékbecslésén alapulnak. Szerződő felek a díjmegállapodásra utalva rögzítik, hogy a Vállalkozó viseli a díjelemek esetleges hibás kalkulációjának a kockázatát, a Megrendelő a jogszabályi díjelemek teljesüléséért szavatossággal nem tartozik.
   A vállalkozói díj átalánydíjas jellege kiterjed a Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult semmiféle többletköltséget elszámolni. Függetlenül attól, hogy az elfogadott nyertes ajánlatában benyújtott tételes költségvetése tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6:244.§).
7. **Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.**
8. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az általános forgalmi adóról szóló törvény 142. §-ában foglalt, úgynevezett fordított áfa fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket, ugyanis jelen beruházás hatósági engedély-köteles beruházás.
9. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről

állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

10. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Fenti körben Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a Vállalkozó a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Vállalkozó az előző pontban foglaltak figyelembevételével nyilatkozza, hogy a fenteket az ajánlata megtételekor teljes körűen figyelembe vette, így fenti nyilatkozatát erre tekintettel tette meg. Vállalkozó kijelenti, hogy ezen nyilatkozatait a jövőben sem teszi vitássá.
11. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el.
12. A szerződés finanszírozása figyelemmel a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendeletben foglaltakra a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió forrásából, támogatásból történik. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.
13. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a jelen szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét a Vállalkozónak.
14. Felek rögzítik, hogy az előleg igénybevételét a Megrendelő nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.
15. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Megrendelő nem él az előleg részletekben való kifizetésével. A fenti határidő teljesítése érdekében felek megállapodnak abban, hogy az előlegbekérőt legkésőbb a munkaterület átadását követő 8 naptári napon belül kell a Megrendelőnek átadni.

Az előlegszámla összege a végszámlában számolható el.

16. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napján (alapuljon az bármely jogcímen) köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számolt előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.
17. A Vállalkozó az előlegszámlán felül **5 részszámla** (4 db részszámla, és 1 db végszámla) benyújtására jogosult.

    - 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 15 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

    - 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

    - 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

    - 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

    - végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

    A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

    Felek rögzítik, hogy Vállalkozó csak jogosult, de nem köteles a fizetési ütemezés szerint eljárni, azzal, hogy választása szerint a fentiek szerinti egyes részszámlákat elhagyhatja, és a következő részszámla – adott esetben végszámla – szerinti teljesítési arányához igazodó lehet a számla ellenértéke. Vállalkozó az ütemezésen felüli további részszámlázási lehetőséggel nem élhet.

18. A vállalkozói díj az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) kerül teljesítésre az alábbiak szerint:
    - alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) - (2) bekezdés szerint;
    - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. szerint.
      Megrendelő a kifizetés során az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglaltakat teljes körben alkalmazza.
19. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést és az elfogadott teljesítésigazolást követően Vállalkozó által kiállított számláknak, számlarészleteznek, továbbá a számlákhoz Vállalkozó által kiállított alvállalkozói nyilatkozatok kiállításától számított 30 napos fizetési határidő mellett, a 2013. évi V. tv. 6:130.§ (1) bekezdés szerint **Vállalkozó ……..-nél vezetett …… számú számlájára** a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint.
20. Vállalkozó a számlák kiállításától számított 3 napon belül köteles a számlákat Megrendelő részére eljuttatni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a fizetési határidő kezdete a számlák kézhezvételének napja.
21. A teljesítésigazolás - mely a számla kötelező melléklete - aláírására Megrendelő mindenkori polgármestere és a műszaki ellenőr jogosult.
22. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1 %-a naptári naponta, de max. 20 %. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/a szerződéstől elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz köteles.
2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj 25 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni. Megrendelő a szerződés teljesítése során alkalmazza a Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezéseit.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 15 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.
5. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől számított …… hónap *(ajánlattevő megajánlása szerint a kötelezően előírt 48 hónappal együtt)* jótállást vállal. Amennyiben a jótállás tekintetében jogszabály a fentieknél magasabb mértéket, vagy hosszabb kötelező alkalmassági időt határoz meg valamely munkarész tekintetében, akkor a vonatkozó jogszabály előírásait kell alkalmazni.
6. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető Megrendelőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
   - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
   - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás.
   - elemi csapás,
   - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás.
   - a szükséges karbantartás hiánya miatt következett be.
7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 10 munkanapon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 30. nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 1 napon belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.
9. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.

10. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlik. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
12. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont alkalmazandó.

4. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott tervdokumentációt megvizsgálni és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről Megrendelőt tájékoztatni.
2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet. Megrendelő a tevékenységet bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért Vállalkozó akkor is felel, ha a Megrendelő a munkát nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
3. Szerződő Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
4. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
5. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles átadni Vállalkozónak a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges dokumentumokat. Amennyiben a tervek készítése során felmerül a teljesítéshez szükséges egyéb információk nyújtásának vagy közbensó intézkedések foganatosításának szükségessége, úgy Vállalkozó köteles az információ igényéről, illetve szükséges intézkedésről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az igénybejelentéstől számított 2 (két) napon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedést megteszi.

6. Megrendelő késedelem nélkül köteles meggyőződni arról, hogy a szolgáltatás minősége és mennyisége megfelelő-e. A szolgáltatás minőségének és mennyiségének megvizsgálásával járó költségek Megrendelőt terhelik.
7. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő kárért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
8. Megrendelő a szerződés teljesítésének megkezdése előtt a másik fél súlyos szerződésszegése, azaz amennyiben a másik fél a szerződés szerinti kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesíti, elállhat a szerződéstől, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. Megrendelő elállása esetében, ha a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet nem lehet visszaállítani, bármelyik fél a bírósághoz fordulhat azért, hogy az a szerződést a jövőre nézve szüntesse meg. Megrendelő ilyenkor is köteles a Vállalkozó kárát megtéríteni.
9. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
10. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
    a. Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
    b. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
    c. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
    d. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
    e. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
    f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
    g. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt véghatáridőt 30 napot meghaladóan elmulaszt;
    h. Vállalkozó olyan magatartást tanúsít, amely Megrendelő jó hírnevét sérti, vagy veszélyezteti;
    i. Vállalkozó, vagy képviseletében eljáró személy titoktartási kötelezettségét megszegi;

    j. előzetes szerződésszegés (Ptk. 6:151. §) esetén, amennyiben a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a szolgáltatását határidőben nem fogja tudni teljesíteni, és a teljesítés emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében;
    k. Vállalkozó közbensó szerződésszegése (Ptk. 6:150. §) esetén;
    l. Részleges szerződésszegés esetén (Ptk 6:149. §), amennyiben az osztható szolgáltatás egy részére vonatkozó vállalkozói szerződésszegés Megrendelő lényeges jogi érdekét sérti.
    m. Az ajánlattételi felhívásban 40.000.000,- Ft/év és 20.000.000,- Ft/káresemény mértékű előírt felelősségbiztosítás - annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb, az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége.
    n. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés, vagy jogszabály feljogosítja Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
    o. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak. Megrendelő nem alkalmazza a Ptk. rendes felmondásra vonatkozó rendelkezéseit. Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
11. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során neki felróható okból mennyiségi, minőségi hiba, illetőleg hiányosság, kifogás merül fel, Vállalkozó köteles a Megrendelő jogszerű utasításai alapján a hibát, hiányosságot kijavítani a Megrendelő által adott póthatáridő megtartása mellett.
12. Szerződő Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
13. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
14. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
15. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
16. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
17. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
18. Megrendelő képviselője bármikor jogosult a munka állását ellenőrizni.
19. Vállalkozó tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és szabványok rendelkezései maradéktalan betartása mellett folytathatja, azok be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli.
20. A kivitelezési tevékenység megkezdésekor Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés szerint átadja Vállalkozó részére. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus/~~papír alapú~~ építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a

tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.

21. Vállalkozó a kivitelezés során az Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint a 2021-2027 programozási időszakban az egyes Európai Uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló ~~TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094~~ Kormányrendelet szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
22. A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka). A Szerződő Felek együttes értelmezésében pótmunka kizárólag a szerződéskötést megelőzően az általában elvárható gondosság mellett előre nem látható műszaki szükségességből elvégzett, illetve ezen okból a Megrendelő által kezdeményezett tervmódosítás folytán felmerült munka. Tehát a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel.
23. A pótmunka ellenértékének elszámolásra utólagosan, tételes elszámolás mellett kerülhet sor.Amennyiben a kivitelezés során pótmunka elvégzésének szükségessége merül fel, azt a Megrendelőnek Vállalkozó előzetesen köteles bejelenteni. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a pótmunka elvégzésének szükségességét a Megrendelő felé előzetesen jelzi és azzal kapcsolatosan a Megrendelő kifogást nem emel, az nem értékelhető a pótmunka szükségességét elismerő megrendelői magatartásnak.
24. A Megrendelő által elrendelt pótmunkát - ha a pótmunka pénzügyi elszámolhatóságának feltételei is biztosítottak - a Vállalkozónak haladéktalanul el kell végeznie, olyan módon, hogy az a kivitelezés előrehaladását, illetve a Szerződésben meghatározott véghatáridőt ne veszélyeztesse.
    - Amennyiben a műszaki ellenőr a pótmunka szükségességét elfogadja, Vállalkozó köteles a pótmunkára vonatkozóan 3 munkanapon belül pótmunka-ajánlatot tenni. A pótmunka elszámolása a pótmunka-ajánlat alapján történik.
    - A pótmunka elszámolásának feltétele, hogy a Vállalkozó benyújtsa a munkák tételes költségvetését (tétel megnevezése, mértékegység, mennyiség, anyag, díj, anyagösszeg, díjösszeg) a pótmunka szükségességének műszaki-, és gazdasági indokolásával és a felmérési naplóval együtt. Az elszámolás során pótmunka felár nem számítható fel. A pótmunkák költségének az elszámolása a pótmunka-ajánlat alapján történik. A pótmunkák elkészültét és a munka mennyiségét a Vállalkozó által kibocsátott felmérési napló alapján igazolja Megrendelő, az építési naplóban jelzett leírások alapján.

A pótmunka elszámolásának további feltétele, hogy Megrendelőnek az uniós támogatásban részesülő szerződéses elemek vonatkozásában a Közreműködő Szervezetnél bejelentési és engedélyeztetési kötelezettsége van, az érintett körbe tartozó pótmunka tartalékkeret terhére történő elismerésére és elszámolása a Közreműködő Szervezet jóváhagyását is igényelheti.

5. Teljesítési határidő

Jelen szerződést felek a teljesítésig kötik. A teljesítés határideje a munkaterület sikeres átadás-átvételétől számított **12 hónap**, amely azonban nem lehet későbbi mint. 2025.09.30. napja. Megrendelő rögzíti, hogy amennyiben a rendelkezésre álló TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-

00094 támogatási szerződés meghosszabbítására kerül sor, akkor a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam: 12 hónap az irányadó a szerződés teljesítése során, azonban a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet. Amennyiben a projekt határidő a teljesítés során meghosszabbításra kerül Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Kivitelezőt erről haladéktalanul tájékoztatja. Előteljesítés megengedett. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás időtartama nem számít bele. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik.
Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior), vagy Megrendelő érdekkörében felmerülő esetleges akadály a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.

1. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elháríthatő, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

6. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a szerződés hatálybalépésétől számított legkésőbb 10 napon belül adja a Vállalkozó birtokába
2. Megrendelő köteles a munkaterületet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas. Ha a Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó felszólítása ellenére nem biztosítja, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kártérítést követelhet.
3. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
4. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.
5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
6. Vállalkozó köteles a tevékenység tűzvédelmi feladatainak ellátására.
7. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
8. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. A hulladék elszállításának költségét jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj magában foglalja.

9. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
10. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
11. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak.
12. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.
13. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
14. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 7.00 órától 19.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
15. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.
16. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
17. Vállalkozó feladatát képezik a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 12.§ (2) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) 40.§ (1) és 43.§ (2) bekezdéseiben foglaltak.
18. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybe vett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Ugyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
19. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
20. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
21. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre Felek rögzítik a nyertes ajánlatban megajánlott minőségi szempontot, amely az ajánlatban értékelésre került:

2.1. A teljesítésbe bevonásra kerülő M.2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott MV-VZ FMV szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata:
Megajánlott szakember neve: .....
Jogosultsági száma:
A szakember értékelés során figyelembe vett többlet szakmai tapasztalata .... hónap.

7. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Vállalkozó köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.
5. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatásköreiknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdés alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Kbt. 2. § (1)-(4) bekezdésében foglalt alapelvek megsértését valósítja meg Megrendelő részéről a szerződésszegésből eredő igények érvényesítésének elmaradása (ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását), ha
    a) a szerződésszegés olyan kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradásával valósul meg, amelyet Megrendelő a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése során figyelembe vett; vagy
    b) a szerződésszegés eredményeként a teljesítés a szerződés tartalmától olyan mértékben tér el, amely - ha a felek szerződésüket így módosították volna - szerződésmódosításként a Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint lényeges módosításnak minősülne.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

9. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).
10. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:
Név: ……..
Cím: ……..
Telefon: ……..
E-mail: ……..
Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:
Vállalkozó részéről:
Név: ……..
Telefon: ……..
E-mail: ……..
Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre: ……..
Vállalkozó felelős műszaki vezetője:
Név:.....
Jogosultsági száma:.....
Címe:.....
E-mail:.....
Telefon:.....
Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:.....

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:
Név:.....

Jogosultsági száma:.....
Címe:.....
E-mail:.....
Telefon:.....
Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:.....

10. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16.§ (1) b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. **A műszaki ellenőr adatai:**
    a. Cégnév: ……..
    b. Székhely: ……..
    c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: ……..
    d. nyilvántartási azonosító:
    e. NÜJ szám:

    A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el, de a szerződés módosítására, hatályának megszüntetésére nem jogosult.
11. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
12. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
13. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

8. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdeni. Az átadás-átvételi eljárás ideje a szerződésben előírt teljesítési határidőbe nem számít bele. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a(z) 30 napot.
3. A sikeres átadás-átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely tartalmazza az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglalt dokumentumokat.
4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani.
5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban az átadási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasítását, valamint jelen

szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.
8. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 15 nap.

9. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. Vállalkozó felelős a Megrendelővel szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek hibátlan, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonatkozó egyéb normáknak megfelelő határidőben történő teljesítéséért. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes teljesítést fogad el.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés, vagy bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
4. A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.
5. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen
    a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
    b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
    c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
    d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
    e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
    f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
    g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
    h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
    i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
    j. 40.000.000,- Ft/év és 20.000.000,- Ft/káresemény mértékű felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége
    k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának megsértése esetén.
    l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
    m. jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
    n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
    o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
    p. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti,
    q. amennyiben Vállalkozó az értékelési szempontokra tett megajánlásokat nem teljesíti.

    Súlyos szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani.
6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
    a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja,
    b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
    c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
7. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
8. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tényt, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
9. Ha a szerződésszegés következtében Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzetet természetben nem lehet visszaállítani, felmondhatja azt.
Vállalkozó nem követelheti az ellenszolgáltatás nélkül maradt szolgáltatás ellenértékének pénzbeni megtérítését, ha Megrendelő bizonyítja, hogy a számára teljesített szolgáltatást visszatéríteni olyan okból nem tudja, amelyért Vállalkozó felelős.
10. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:
    a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a társaság tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről az Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Megrendelő elállása vagy felmondása esetén - a szerződéssel elérni kívánt cél megvalósítására alkalmas szerződést köthet, és - a kártérítés szabályai szerint - követelheti Vállalkozótól a szerződésben és a fedezeti szerződésben kikötött ellenértékek közötti különbség, továbbá a fedezeti szerződés megkötéséből eredő költségek megtérítését.

11. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.

10. Egyéb rendelkezések

1. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az

építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építéssel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről, a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól és a többi, vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljárni.

2. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, az az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. Felek a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.
6. E szerződés módosítására kizárólag írásban van lehetőség a Ptk. 6:191 § rendelkezései alkalmazásával. Kivételt képez e rendelkezés alól, ha a Szerződő Felek adataiban változás következik be, például vagy a kapcsolattartó, vagy a teljesítésigazoló személye megváltozik. Ezekben az esetekben Szerződő felek a változás bekövetkezésétől számított 10 napon belül egyoldalúan, írásban tájékoztatják a másik Szerződő felet az adatban, vagy a személyben bekövetkező változás tényéről, valamint az új adat, kapcsolattartó, teljesítésigazoló személyéről.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,

b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

c. amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.

8. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó.

hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.

9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
10. Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdés alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Kbt. 2. § (1)-(4) bekezdésében foglalt alapelvek megsértését valósítja meg Megrendelő részéről a szerződésszegésből eredő igények érvényesítésének elmaradása (ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását), ha

a) a szerződésszegés olyan kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradásával valósul meg, amelyet Megrendelő a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése során figyelembe vett; vagy

b) a szerződésszegés eredményeként a teljesítés a szerződés tartalmától olyan mértékben tér el, amely - ha a felek szerződésüket így módosították volna - szerződésmódosításként a Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint lényeges módosításnak minősülne.

Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.

Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni a nyertes ajánlattevőként szerződő fél szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

11. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi rá, ill. az általa végzett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételnek megfelel. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés l. b.) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó és képviselője kijelenti, hogy az átláthatóság jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában van. Vállalkozó és képviselője vállalják

az ezzel kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, különösen, ha bármely feltétellel már nem rendelkezik Vállalkozó.

12. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.
13. A jelen szerződés megszűnik, amennyiben mindegyik fél a jelen szerződésben vállalt összes kötelezettségét teljesítette.
14. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: ……, 20…. év ..... hónap …..napján	Kelt: ……, 20…. év .....hónap. …….napján
……	……
…….	**Kistokaj Község Önkormányzata**
Képv.: ……	Képv.: ……. polgármester
Vállalkozó	**Megrendelő**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Elválaszthatatlan mellékletei a szerződésnek:
- Vállalkozó műszaki ajánlata
- Felelősségbiztosítási kötvény

VI. FORMANYOMTATVÁNYOK

A benyújtott igazolásoknak és nyilatkozatoknak alkalmasnak kell lennie az alkalmasság, illetve az adott érvényességi követelményeknek való megfelelőség megállapítására. Az EKR-ben rögzített űrlapokon felül, ajánlattevőnek jelen fejezet iratmintái szerint szükséges benyújtani az előírt nyilatkozatokat lehetőség szerint egy fájlba szkennelve olvasható PDF formátumban.

FEDŐLAP

A Kistokaj Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által megindított
„Belterületi vízrendezés"
tárgyú közbeszerzési eljárásban

ajánlat

AJÁNLATTEVŐ:
..... (NÉV)
..... (SZÉKHELY)

1. sz. melléklet

NYILATKOZAT KÖZÖS AJÁNLATTÉTELRŐL[1]

Alulírott ....., mint a(z) ..... ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője továbbá ..... mint a(z) ..... ajánlattevő aláírásra jogosult képviselői[2] ezennel kijelentjük, hogy *a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés"* elnevezéssel megindított közbeszerzési eljárásban közös ajánlatot kívánunk benyújtani az alábbiak szerint.

Közös Ajánlattevő 1	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Nyilvántartó cégbíróság neve:	
Ajánlattevő cégjegyzékszáma:	
Belföldi adószáma:	
Képviselő neve:	

Közös Ajánlattevő 2[3]	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Nyilvántartó cégbíróság neve:	
Ajánlattevő cégjegyzékszáma:	
Belföldi adószáma:	
Képviselő neve:	

Közös ajánlattevők képviseletében eljáró ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességük esetén a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalunk, továbbá tudomásul vesszük, hogy a közös ajánlattevők személye az eljárás ideje alatt nem változhat. A közös ajánlattevők megállapodását az ajánlathoz csatoltuk.
..... (helység). ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

Közös ajánlattevő 1 **Közös ajánlattevő 2**

[1] **Kizárólag közös ajánlattétel esetén, szükséges kitölteni.**
[2] A táblázat kiegészíthető a közös ajánlattevők számától függően.
[3] A táblázatot közös ajánlattevőnként szükséges kitölteni, a táblázat szabadon bővíthető

2. sz. melléklet

NYILATKOZAT IDEGEN NYELVŰ IRAT FORDÍTÁSÁRÓL[1]

a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés" elnevezéssel megindított közbeszerzési eljárásban

Alulírott ..... mint a(z) ..... **ajánlattevő / közös ajánlattevő**[2] aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlat részeként becsatolt idegen nyelvű dokumentumok fordításai teljes körűek, továbbá mindenben megfelelnek az eredeti nyelvű iratoknak.
Nyilatkozom továbbá, hogy benyújtott fordítások helyességéért felelősséget vállalok!

....., (helység), ... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....
cégszerű aláírás

[1] **Idegen nyelvű irat fordítása esetén csatolandó a nyilatkozat.**
[2] **A megfelelő aláhúzandó.**

4 A. sz. melléklet

NYILATKOZAT AZ AF III.1.2. P.1. GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK TELJESÜLÉSÉRŐL

a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés" elnevezéssel megindított közbeszerzési eljárásban

Alulírott ……, mint a(z) ……
ajánlattevő / közös ajánlattevő / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet[1] képviseletére jogosult képviselője az ajánlattételi felhívás III.1.2. (Gazdasági és pénzügyi alkalmasság) pontjában rögzítettek alapján nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet vonatkozásában **teljesülnek az ajánlattételi felhívás III.1.2. P.1. pontjában előírt műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelmények.**

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerinti felhívására az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az alkalmassági követelmények tekintetében a P.1. pontban előírt, alkalmassági követelményeknek való megfelelésünket igazoló saját nyilatkozatunkat, valamint igazolásokat benyújtjuk.

……, (helység), …… (év) …… (hónap) …… (nap)

……
cégszerű aláírás

[1] **A megfelelő aláhúzandó.**
Amennyiben jelen nyilatkozatot az alkalmasság igazolására igénybe vett gazdasági szereplő tölti ki, úgy tekintetében kizárólag azokról az alkalmassági kritériumokról kell nyilatkozni, amelyek igazolásában a gazdasági szereplő részt vesz.

4. B sz. melléklet

NYILATKOZAT AZ AF III.1.3. M.1. MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK TELJESÜLÉSÉRŐL

Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterület vízrendezés" elnevezéssel megindított közbeszerzési eljárásban

Alulírott ……, mint a(z) ……
ajánlattevő / közös ajánlattevő / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet[1] képviseletére jogosult képviselője az ajánlattételi felhívás III.1.3. (Műszaki és szakmai alkalmasság) pontjában rögzítettek alapján nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet vonatkozásában **teljesülnek az ajánlattételi felhívás III.1.3. M.1. pontjában előírt műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelmények.**

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerinti felhívására az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az alkalmassági követelmények tekintetében az M.1. pontban előírt, alkalmassági követelményeknek való megfelelésünket igazoló saját nyilatkozatunkat valamint igazolásokat benyújtjuk.

……, (helység), …… (év) …… (hónap) …… (nap)

……
cégszerű aláírás

[1] **A megfelelő aláhúzandó.**
Amennyiben jelen nyilatkozatot az alkalmasság igazolására igénybe vett gazdasági szereplő tölti ki, úgy tekintetében kizárólag azokról az alkalmassági kritériumokról kell nyilatkozni, amelyek igazolásában a gazdasági szereplő részt vesz.

4. C sz. melléklet

NYILATKOZAT AZ AF III.1.3. M.2. MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK TELJESÜLÉSÉRŐL

a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés" elnevezéssel megindított közbeszerzési eljárásban

Alulírott ……, mint a(z) ……
ajánlattevő / közös ajánlattevő / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet[1] képviseletére jogosult képviselője az ajánlattételi felhívás III.1.3. (Műszaki és szakmai alkalmasság) pontjában rögzítettek alapján nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet vonatkozásában **teljesülnek az ajánlattételi felhívás III.1.3. M.2./1 pontjában előírt műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelmények.**

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerinti felhívására az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az alkalmassági követelmények tekintetében az M.2. pontban előírt, alkalmassági követelményeknek való megfelelésünket igazoló saját nyilatkozatunkat valamint igazolásokat benyújtjuk.

……, (helység), …… (év) …… (hónap) …… (nap)

……
cégszerű aláírás

[1] **A megfelelő aláhúzandó.**
Amennyiben jelen nyilatkozatot az alkalmasság igazolására igénybe vett gazdasági szereplő tölti ki, úgy tekintetében kizárólag azokról az alkalmassági kritériumokról kell nyilatkozni, amelyek igazolásában a gazdasági szereplő részt vesz.

5. sz. melléklet

Nyilatkozat felelősségbiztosításról

Alulírott _____ mint a(z) _____
cégjegyzésre jogosult **ajánlattevő / közös ajánlattevő**[1] képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy *a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés"* elnevezéssel megindított közbeszerzési eljárásban, az ajánlat nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára a beruházás ellátására vonatkozóan 40.000.000,- Ft/év és 20.000.000,- Ft/káresemény meghatározott mértékű felelősségbiztosítási szerződést kötök, illetve a meglévő felelősségbiztosításomat kiterjesztem az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítási fedezet mértékére tekintettel.

……, (helység). …… (év) …… (hónap) …… (nap)

……
cégszerű aláírás

[1] **A megfelelő aláhúzandó.**

6. sz. melléklet

NYILATKOZAT A 2. ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT TEKINTETÉBEN BEVONT SZAKEMBER TEKINTETÉBEN

Alulírott ..... mint a(z) ..... **ajánlattevő / közös ajánlattevő**[1] cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy *a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés"* tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembert kívánjuk bevonni:

Szakember neve	**Képzettsége**	**A szakember szakmai gyakorlati ideje (egész hónapokban megadva, a felolvasólappal összhangban)**	**A bemutatott szakember munkahelye az ajánlattétel időpontjában**	**A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör**
				MV-VZ jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető

[1] A megfelelő aláhúzandó.

7. sz. melléklet

A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember szakmai önéletrajza

Ajánlat beadásával együtt kötelező benyújtani!

a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés" tárgyú közbeszerzési eljárásban

A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: MV-VZ felelős műszaki vezető

A szakember kamarai száma: .....

A szakembert nyilvántartó kamara megnevezése, és nyilvántartásba vétel időpontja:

.....

Elektronikus elérhetőségi útvonal:.....

SZEMÉLYES ADATOK	
Név	
Születési idő	
Jelenlegi munkahely	
Képzettsége	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	**Intézmény megnevezése / Végzettség**

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	**Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése**

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)[1]		
Korábbi projektek (szakmai tapasztalat)	**Ellátott funkciók, feladatok és beosztások**	**Elszámolni kívánt hónapok száma[1]:**

[1] A táblázat további sorokkal bővíthető.

ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (ÉV, HÓNAP)	**ismertetése**	
Összesen:		**... hónap**

....., (helység), ... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....

aláírás

[1] Az elszámolni kívánt szakmai tapasztalat összesített értékét (összesített hónapszámát) a felolvasólapon is rögzíteni szükséges.

8. sz. melléklet

RENDELKEZÉSREÁLLÁSI NYILATKOZAT[1]

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő által *a Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés"* elnevezéssel megindított közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember

n y i l a t k o z o m,

hogy, az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a teljes projekt időtartama alatt – a szerződés teljesítése során – az ajánlatban szereplő beosztásban, amelyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozom, hogy a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel a szerződés teljesítése során Ajánlattevő rendelkezésére állok és a szerződés teljes időtartama alatt személyesen részt veszek a teljesítésben.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

..... (helység), ... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....

szakember aláírása

[1] Valamennyi megajánlott szakember tekintetében kitöltendő

9. sz. melléklet

Nyilatkozat
a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek kamarai tagságáról

Alulírott _____ mint a(z) _____ cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában **nyilatkozom,** hogy a *Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés"* megnevezés alatt indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítéséhez az általam képviselt ajánlattevő / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet (személy) az ajánlattételi felhívás III.1.3) pont M/2.1/Malpontjában meghatározott követelményeknek való megfelelés érdekében megjelölt alábbi szakember(ek)

Előírás:	Szakember megnevezése:
MV-VZ/ vagy azzal egyenértékű jogosultság	

a tárgyi közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés megkötésekor rendelkezni fog(nak) a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti, érvényes, fentieknek megfelelő felelős műszaki vezetői jogosultsággal, mely jogosultság a szerződés teljesítésének teljes időszaka alatt fenn fog állni.

Továbbá tudomásul veszem, hogy amennyiben a fent megjelölt szakember(ek) a tárgyi közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés megkötésekor nem rendelkeznek / rendelkezik a rá(juk) vonatkozó érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, úgy az a Kbt. 131. § (4) bekezdése visszalépésként tekintendő.

Kelt: _____, év _____ hónap ____ napján

_____
Ajánlattevő cégszerű aláírása

A Kbt. 69.§ szerinti külön felhívás szerint benyújtandó iratok

10. sz. melléklet

NYILATKOZAT
ÁRBEVÉTELRŐL SZÓLÓ NYILATKOZAT
Kistokaj Község Önkormányzata által „Belterületi vízrendezés" **tárgyában indított közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott …… (név), mint a(z) …… (ajánlattevő megnevezése, székhelye) Ajánlattevő képviselője a fentiekben hivatkozott közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás III.1.2 P 1 pontja szerint kijelentem, hogy ajánlattevőnek az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző 3 mérleg-fordulónappal lezárt üzleti évben a nettó árbevétele az alábbiak szerint alakult.

Üzleti év megjelölése	Nettó árbevétel (nettó Ft)
összesen	

Nyilatkozom továbbá, hogy az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző 3 mérleg-fordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából ((csapadékvízelvezetés)) származó nettó árbevétel az alábbiak szerint alakult:

Üzleti év megjelölése	Közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétel (nettó Ft)
összesen:	

Kelt. …… , 2024

_____
Ajánlattevő cégszerű aláírása

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000845012024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Belterületi vízrendezés**

Ajánlatkérő neve: **Kistokaj Község Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Kistokaj Község Önkormányzata Nemzeti azonosítószám 15726009205
Postai cím: Széchenyi U 43.
Város: Kistokaj NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3553 Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző
E-mail: jegyzo@kistokaj.hu Telefon: +36 49499228 Fax:

Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.kistokaj.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: DEMETER Ügyvédi Iroda Nemzeti azonosítószám 18730252205
Postai cím: Arany János Tér F. lh. III/9.
Város: Miskolc NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3526 Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Demeter István FAKSZ
E-mail: info@demeterugyved.hu Telefon: Fax:
Internetcím(ek)
Lebonyolító címe: www.demeterugyved.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem

További információ a következő helyről érhető el:

https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000845012024/reszletek

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:	Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000845012024/reszletek
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

EKR000845012024

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Belterületi vízrendezés

Hivatkozási szám: EKR000845012024

II.1.2) Fő CPV-kód:

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A munka részletes tartalmát a 15/2023. munkaszámú, 2024. május keltű „Kistokaj község belterületi vízrendezése terve IV. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094 projektet érintő szakaszok kiviteli terve" és a 35500/7378-9/2023. ált. számú vízjogi létesítési engedély tartalmazza.

Tervezett létesítmények:
A fejlesztési területen megvalósuló műszaki beavatkozás egy folytonos, összefüggő területen található:
- Belterületen áthúzódó egyik főközlekedési út keleti oldalán a jelenleg nyitott földárok helyén zárt vízelvezető korül kialakításra a befogadó Hejő-patakba való bevezetéssel. míg az utca nyugati oldalán és annak északi szakaszain a meglévő szikkasztó árkok rekonstrukciója történik meg.

A tervezett árkok és alrendszerei mintegy 1917 m hosszúságúak.

A Cs-1-0 jelű zárt csapadékvíz elvezető csatorna Ø 400 KGPVC cső elemmel készül a hosszelvényen jelölt folyásfenék szintekkel. A zárt rendszeren átlagosan 40 m-ként monolit vb. aknа készül részletterv alapján A 90/90 vb. tisztító aknák 15 cm falvastagságúak C25 betonminőséggel. Az aknák DN600 öntvény víznyelő rácsos fedlapot kapnak D400 kivitelben. A csapadékvíz vonalmenti gyűjtése 40 /100
vb. padkafolyóka elemmel valósul meg. A folyóka elem 20 m-ként megszakításra kerül és 50/50 vb. víznyelő akna kerül beépítésre 10 cm falvastagsággal C25 betonminőséggel. A víznyelő akna és a tisztító akna között a csapadékvíz lefolyását Ø 200 KGPVC cső biztosítja. A víznyelő akna lezárása 30/30 öv. ráccsal történik D400 kivitelben.
A kapubejárók és közutak keresztezésében a KGPVC csövek teherelosztó vb. lemez megerősítést kapnak 100/100/8 beszonacél háló beépítésével C25 betonminőséggel a cső tengelyétől min 1 m - 1 m szélességben. A kapubejárók egységesen 5 m szélességűnk.
A Hejő patak torkolati csatlakozása a csatlakozás tengelyától számítottan 1,5-1,5 m szélességben és teljes meder méretben 40/40/8 beton lap burkolat kiegészítést kap beton ágyazaton. A burkolaton kívül a felvízi oldalon további 3 m készárásos fenékmegerősítés történik. A teljes rendszer 511 m hosszúságú zárt vízelvezető rendszerből és 492 m padkafolyókából áll.
A rendszer része 13 darab víznyelő és 13 db tisztító akna.

A tervezett CS-2-0 szikkasztó árok rendszerek a keletkező vizeket helyben tartják és a tervezett meder profilozással kialakított 1:1,5 rézsűvel rendelkező 40 cm fenékszélességű és min. 50 cm mélységű földárok a teljes szikkasztási a keletkező csapadékvizet tározni képes. Az egyes szakaszok közötti kapubejárók, mint lezárások működnek annak érdekében, hogy a hossz irányú csapadékvíz áramlás ne következhessen be. Ez a vízvisszatartás biztosítja, hogy a mélyebb fekvésű területeket a víz ne tölthesse fel (öntse el). A CS-2-0 árokszakaszok teljes hossza 915 m

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van: Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

Jelen eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja, és a részajánlat tétel lehetősége nem biztosított. Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi szempontot figyelembe véve észszerűtlen lenne tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka egy egységet képez, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. A részajánlattétel esetén jelentősen megnőne az egyes munkanemekkel járó költségek duplikálódása, amely nem egyeztethető össze a közpénzek hatékony felhasználásának elvével, valamint az egyes részekat elnyerő különböző szerződő felek szükséges koordinálása súlyosan veszélyeztetheti a szerződés megfelelő teljesítését, a szerződő felek munkavégzése egymást akadályozhatja. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, és költséghatékonyabb a beszerzés. A jelen eljárás tárgya beruházás, nem bontható részekre, műszakilag/szakmailag egy egységes egészet képez. Jelen építési beruházás, olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megvalósítható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval.
A gördülékeny és összehangolt munkavégzés érdekében indokolt egy generál kivitelező alkalmazása a beruházás megvalósítására, így elkerülhető, hogy az egymás munkavégzését zavaró kivitelezők egymásra hivatkozva közelítsenek folyamatosan akadályt.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Belterületi vízrendezés

II.2.2) További CPV-kód(ok):

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helya tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Település sem.

NUTS-kód:

HU311 Borsod-Abaúj-Zemplén

A teljesítés helye:

Magyarország 3553_Kistokaj_027, 116/2, 116/3, 204/3, 204/11, 204/12, 204/13, 204/14, 320, 321/1, 321/2, 321/3, 321/4, 321/5 hrsz

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A munka részletes tartalmát a 15/2023. munkaszámú, 2024. május keltű „Kistokaj község belterületi vízrendezése terve IV. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094 projektet érintő szakaszok kiviteli terve" és a 35500/7378-9/2023. ált. számú vízjogi létesítési engedély tartalmazza.

Tervezett létesítmények:
A fejlesztési területen megvalósuló műszaki beavatkozás egy folytonos, összefüggő területen található:
- Belterületen áthúzódó egyik főközlekedési út keleti oldalán a jelenleg nyitott földárok helyén zárt vízelvezető korül kialakításra a befogadó Hejő-patakba való bevezetéssel. míg az utca nyugati oldalán és annak északi szakaszain a meglévő szikkasztó árkok rekonstrukciója történik meg.

A tervezett árkok és alrendszerei mintegy 1917 m hosszúságúak.

A Cs-1-0 jelű zárt csapadékvíz elvezető csatorna Ø 400 KGPVC cső elemmel készül a hosszelvényen jelölt folyásfenék szintekkel. A zárt rendszeren átlagosan 40 m-ként monolit vb. aknа készül részletterv alapján A 90/90 vb. tisztító aknák 15 cm falvastagságúak C25 betonminőséggel. Az aknák DN600 öntvény víznyelő rácsos fedlapot kapnak D400 kivitelben. A csapadékvíz vonalmenti gyűjtése 40 /100
vb. padkafolyóka elemmel valósul meg. A folyóka elem 20 m-ként megszakításra kerül és 50/50 vb. víznyelő akna kerül beépítésre 10 cm falvastagsággal C25 betonminőséggel. A víznyelő akna és a tisztító akna között a csapadékvíz lefolyását Ø 200 KGPVC cső biztosítja. A víznyelő akna lezárása 30/30 öv. ráccsal történik D400 kivitelben.
A kapubejárók és közutak keresztezésében a KGPVC csövek teherelosztó vb. lemez megerősítést kapnak 100/100/8 beszonacél háló beépítésével C25 betonminőséggel a cső tengelyétől min 1 m - 1 m szélességben. A kapubejárók egységesen 5 m szélességűnk.
A Hejő patak torkolati csatlakozása a csatlakozás tengelyától számítottan 1,5-1,5 m szélességben és teljes meder méretben 40/40/8 beton lap burkolat kiegészítést kap beton ágyazaton. A burkolaton kívül a felvízi oldalon további 3 m készárásos fenékmegerősítés történik. A teljes rendszer 511 m hosszúságú zárt vízelvezető rendszerből és 492 m padkafolyókából áll.
A rendszer része 13 darab víznyelő és 13 db tisztító akna.

A tervezett CS-2-0 szikkasztó árok rendszerek a keletkező vizeket helyben tartják és a tervezett meder profilozással kialakított 1:1,5 rézsűvel rendelkező 40 cm fenékszélességű és min. 50 cm mélységű földárok a teljes szikkasztási a keletkező csapadékvizet tározni képes. Az egyes szakaszok közötti kapubejárók, mint lezárások működnek annak érdekében, hogy a hossz irányú csapadékvíz áramlás ne következhessen be. Ez a vízvisszatartás biztosítja, hogy a mélyebb fekvésű területeket a víz ne tölthesse fel (öntse el). A CS-2-0 árokszakaszok teljes hossza 915 m

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás, drubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok: Igen

Igen

Minőségi szempont:

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2.1.A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1 alkalmasság tekintetében megajánlott MV-VZ szakterületre bevonni kívánt szakember szakmai többlettapasztalának időtartama (hónap) (max:12 hónap)	15
3. Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 48 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 12 hónap)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 12

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: */ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Felhívjuk figyelmét, hogy a felhívás Európai uniós alapokra vonatkozó információk pontjában az Előkészítő iratok felületen a finanszírozás formájára és a támogatási adatokra vonatkozóan megadott információkkal összhangban adja meg a nyilvános közzétételre kerülő adatokat is. A Projekt száma vagy hivatkozási száma mező adatait az Adatok másolása gomb segítségével kitöltheti az Előkészítő iratok További információ az uniós forrásról mezőben megadottakkal.

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094

II.2.13) További információ:

A II.2.7.-ban megjelölt teljesítés határideje nem lehet később mint 2025.09.30. napja.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a rendelkezésre álló TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094 támogatási szerződés meghosszabbítására kerül sor, akkor a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam az irányadó a szerződés teljesítése során.

azonban a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet. Ajánlatkérő kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt határidő meghosszabbítása esetén haladéktalanul tájékoztatja Ajánlattevőket/Nyertes Ajánlattevőt.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjának hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevő, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése által hivatkozott Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, illetőleg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont hb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdésében meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § (1) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1a) és (1b) bekezdéseire. Alvállalkozó és kapacitást nyújtó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67 § (4) bekezdésében, és a 321/2015. Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés k)-k) és m) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és kapacitást nyújtót. Öntisztázás: a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdés alapján. A jogerős határozat a gazdasági szereplő az ajánlatában a nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzési Hatóság 2022.05.12-én közzétett útmutatójára a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdés alapján elfogadja a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolásokat mindaddig, amoddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő – ellenkező bizonyításáig- az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az alkalmassági követelményeknek való megfelelőség ellenőrzése két lépcsőben történik:

I. Előzetes igazolási mód:

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények vonatkozó részletes adatokat nem kötelesek megadni.

II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához: Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ak. felhívja a figyelmet a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltakra.

Felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rend 1. § (8) bekezdésére.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ/1.Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az építési kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nincs bejegyezve az Irányelv XI. mellékletében szereplő hasonló nyilvántartásba.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ/1.1. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban K.r.) 21.§ alapján a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét Ajánlatkérő ellenőrzi az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Kr 1.§ (2)-(3) bekezdésére is.

Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Kr. 24. § (1)-(2) bekezdésére, a Kbt. 69. § (11) bekezdésére is.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására Ajánlattevőnek az alábbiakat kell csatolnia:

P/1. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlat benyújtásakor a Kbt. 114. § (2) bekezdése

értelmében a Kbt. 67. § (1)
bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.
A Kbt. 65. § (1) bek. a) és a Kr. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító AF feladását megelőző három mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó teljes általános forgalmi adó nélkül számított nettó árbevételről akként, hogy az tartalmazza az eljárást megindító AF feladását megelőző három mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó teljes általános forgalmi adó nélkül számított, a közbeszerzés tárgya (csapadékvízelvezetés)
szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt is, attól függően, hogy az Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az Ajánlattevő nem rendelkezik az AF feladását közvetlenül megelőző utolsó 3 - mérleg-fordulónappal lezárt - üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételének kell megfelelnie az előírt minimumkövetelménynek.
A 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (3) bekezdése megfelelően alkalmazandó.
A Kbt. 65. § (6) bekezdése irányadó.
A Kr. 19. § (7) bek. alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 36. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az illamert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezetből származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett.
A Kbt. 65.§ (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő a szervezet erőforrásra vagy arra is támaszkodik.
A Kbt. 65.§ (6) bekezdése alapján a szervezet, amelynek adatait az Ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezeskedni felel az ajánlatkérőt az Ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Az alkalmasság igazolására a Kr. 19. § (8) bekezdése is megfelelően irányadó.
A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján a P1) alkalmassági minimumkövetelménynek a közös Ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.
Az alkalmasság igazolását Ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (4)-(7) bekezdésére figyelemmel kérheti az Ajánlattevőtől.
Az alkalmassági követelményeknek való megfelelőség ellenőrzése két lépcsőben történik:
I. Előzetes igazolási mód:
A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények vonatkozó részletes adatokat nem kötelesek megadni.
II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához: Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ak. felhívja a figyelmet a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltakra.
Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P1) Alkalmatlan Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító AF feladásának napját megelőző 3 mérleg-fordulónappal lezárt üzleti évben (amennyiben a működését később kezdte meg, úgy a működés megkezdésének időpontjától számítva) teljes általános forgalmi adó nélkül számított nettó 45.000.000,- HUF árbevétellel, amelyből legalább nettó 22.000.000- Ft a közbeszerzés tárgyával (csapadékvízelvezetés) származó árbevétellel minősül.
Karakterkorlátozás miatt az AF VI.6.9. pontjának folytatása:
19. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nevalogos tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §).
20. Abban az esetben, ha az eljárás során, Ajánlattevő a az alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában igénybe veszi más szervezet kapacitásait, csatolandó ezen szervezet kötelezettség vállalása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy ezen feladatok elvégzéséhez a megjelölt kapacitást nyújtó kerül bevonásra a teljesítéshez szükséges mértékben
21. Jelen eljárásban kézreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók: dr. Kroupák Orsolya 01320, dr. Gergely Beáta 01290.
22. Tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében foglaltakra az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a pénzügyi, gazdasági, műszaki, illetőleg szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg az SZ1, M1, M2 és P1 alkalmassági feltételek vonatkozásában.
23. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 81. § (4-5) bekezdését alkalmazza.
24. A felhívás IV.2.5 pontjában meghatározott 2 hónap ajánlati kötöttség alatt Ajánlatkérő 60 napot ért.
25.Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat általmutató árazott költségvetést. Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok részét képező tervek és a műszaki leírás alapján, a tervekben szereplő műszaki tartalomra és a műszaki leírásokban előírt műszaki követelményeknek megfelelően kell elkészíteni.
A fenti előírásoknak nem teljesítő ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja az Ajánlatkérő!
Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.
Az ajánlatban szereplő áraknak fix árnak kell lenniе, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot
26. A 2023. évi LXV. törvény 61. § (3) bekezdése alapján az épber. törvényt nem kell alkalmazni azon építési beruházások tekintetében, amelyben az önkormányzat kedvezményezett részére a költségvetési vagy a nem közvetlen európai uniós forrás nyújtásáról szóló támogatási szerződés vagy támogatói okirat a törvény hatálybalépését megelőzően lépett hatályba. Tekintettel arra, hogy a támogatói okirat a törvény hatálybalépését megelőzően lépett hatályba, az épber. törvényt nem kell alkalmazni.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

EKR000845012024

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1 Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.
Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a jelen felhívás feladását visszafelé számított öt év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyával kapcsolatos, műszaki átadás-átvétellel lezárt munkáinak ismertetése a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés alapján.
Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:
- a referencia tárgyát, mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmasság minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen);
- a teljesítés idejét és helyét (a kezdés időpontját, és a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontját mm. év/hónap/nap bontásban);
- a szerződést kötő másik fél megnevezését;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.
Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó részösszeget /mennyiségi adatot/ műszaki tartalmat!
Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra.
Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése, valamint a 24. § (2)bekezdése.
Az alkalmassági követelményeknek való megfelelőség ellenőrzése két lépcsőben történik:
I. Előzetes igazolási mód:
A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények vonatkozó részletes adatokat nem kötelesek megadni.
II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához: Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ak. felhívja a figyelmet a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltakra.
M/2. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.
Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt felelős műszaki vezető megnevezését, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetését és igazolja, hogy az érintett személyek jogosultak a feladat ellátására.
A Kbt. 69. § (7) bek. szerint Ajánlattevőnek már az ajánlatban szükséges benyújtaniuk a megajánlott szakember saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzát teljes körűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával).
A bemutatott szakember(ek)nek csatolniuk kell ezen igazolás során: - saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat meglétе minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot: legalább év, hó részletezettséggel, a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.) Ajánlatkérő az alkalmasság megállapítása során a bemutatott szakmai gyakorlatok közötti időbeli átfedés esetén a gyakorlatot egyszer veszi figyelembe. az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember azirányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni.
Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásban már szerepel, kérjük ennek igazolását, vagy az elektronikus elérhetőség megjelölését. Ebben az esetben az önéletrajznak tartalmaznia kell a szakember kamarai azonosítószámát, valamint a jogosultság megszerzésének pontos idejét, illetve névjegyzék jelölését. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai névjegyzékben nem szerepel, csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata. Az M2) pont esetében a Kbt. 65. § (7); (8) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (12) bekezdésében foglaltakra.
Felhívjuk a t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az értékelési szempontok körében megjelölt szakember(ek)nek az eredeti ajánlatból egyértelműen megállapíthatónak és beazonosíthatónak kell lenniе, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő beazonosíthatónak tekinti a szakembert, amennyiben nót szerint megjelölésre kerül, továbbá legalább egy olyan adata is megnevezésre került (pl. születési hely idő vagy anyja neve, vagy felelős műszaki vezetői jogosultság kamarai regisztrációs kódja stb.), amely alapján megkülönböztethető más azonos nevű személyektől. A megajánlott szakember nevének, beazonosíthatóságának megjelölésének elmulasztása nem hiánypótolható, ezért az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A szakember önéletrajza (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatása) hiánypótlás keretében pótolható, orvosolható.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1. Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 db, a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül szerződésszerűen teljesített mélyépítés és/vagy csapadékvízelvezetés és/vagy közműépítés elvégzésével, amely legalább összesen 1000 m hosszú csapadékvízelvezetésre és/vagy közműépítésre vonatkozott.
A minimumkövetelményeknek való megfelelés egy vagy több szerződésszerűen teljesített referencia bemutatásával is igazolható. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakra is.
A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.
Az alkalmassági követelményeknek ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (11) és (12) bekezdéseinek foglaltakra
M/2. 1)
Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki:
i - a
végzettség terén: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság

EKR000845012024

megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékleto VI./3. rész 7. pontjában meghatározott, illetve azzal egyenértékű végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, illetve azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.
és a szakmai gyakorlat terén:
a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékleto VI./3. rész 7. pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, illetve azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.
Amennyiben a megjelölt szakember rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékleto VI./3. rész 7. pontja alapján meghatározott érvényes „MV-VZ" kategóriás felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vételével, abban az esetben nem szükséges az ennek megszerzéséhez szükséges végzettségét és szakmai gyakorlatot igazolni, elegendő csak a névjegyzékbe vétel tényét és annak időpontját igazolni.
i - a
végzettség terén: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékleto VI./3. rész 7. pontjában meghatározott, illetve azzal egyenértékű végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, illetve azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.
és a szakmai gyakorlat terén:
a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékleto VI./3. rész 7. pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VZ" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, illetve azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.
Amennyiben a megjelölt szakember rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékleto VI./3. rész 7. pontja alapján meghatározott érvényes „MV-VZ" kategóriás felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vételével, abban az esetben nem szükséges az ennek megszerzéséhez szükséges végzettségét és szakmai gyakorlatot igazolni, elegendő csak a névjegyzékbe vétel tényét és annak időpontját igazolni.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy Nem
hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Jótállás: A a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kiadott teljesítési igazolás keltétől At. vállalása szerint (minimálisan. 48 hónap)
Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik (a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja), késedelmi kötbér fizetésére köteles.
A késedelmi kotbér mértéke a nettó vállalkozó díj 1 %-a / nap, minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a nettó vállalkozói díj 20 %-a.
A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani, attól elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási költkér fizetésére is kötelezett lesz.
Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesítése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során alkalmazza a Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezését.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
Előleg mértéke legfeljebb 5 %. Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül a 322/2015 (X. 30.) Kr 30. § (1) bekezdése alapján Előleg visszafizetési biztosíték nincs. Az előlegszámla összege az utolsó részszámlában számolható el.
Ajánlatkérő a részszámlázást az alábbiak szerint biztosítja:
A teljesítés során 5 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, do ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 15 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel,
a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (de nem erre természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

EKR000845012024

További feltételek a KD-ban és a szerződéstervezetben. Számla kifizetésére irányadó a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6), a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés, valamint alvállalkozó esetén a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A.§. Tartalékkeret nincs. Az ÁFA törvény 142. § rendelkezési irányadóak. Részletek a KD-ban.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Ajánlatkérő az önálló Ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás Igen

Gyorsított eljárás Nem

Meghívásos eljárás Nem

Tárgyalásos eljárás Nem

Versenypárbeszéd Nem

Innovációs partnerség Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje

A fizetés elektronikus úton történik:

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körön kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1.000.000,- Ft

A befizetés helye: Kistokaj Község Önk. által vezetett bankszámla

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg- ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értékét meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelennek nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. értékelési részszempont (ár) fordított arányosság, 2. értékelési részszempont (szakember többletpasztalata) egyenes arányosság3. értékelési szempont többletvállalás egyenes arányosság

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékelésekor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A hirdetményre vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

1. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére és a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjára az EKR rendszerben létrehozott formanyomtatvány alkalmazásával.
3. A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet olyan határidőn belül kell előterjesztenie a gazdasági szereplőnek, hogy az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal megadhassa. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző negyedik napnál később nyújtották be, Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (3) bekezdése szerint jár el. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (4) bekezdése alapján a Kbt. 32. § (4) és (5) bekezdése szerint az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző negyedik napon kérték, az Ajánlatkérő azonban nem tudja a tájékoztatási határidőben megadni. Ajánlatkérő a határidő meghosszabbítása során a Kbt. 55. §-ában foglaltak szerint jár el.
4. Az ajánlatnak felelősségi kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
5. Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmassági igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre nem jogosult képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra ésvagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását.
6. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, illetve a fenti meghatalmazásokat az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében meghatalmazás nélkül aláíró képviselő tekintetében a képviseleti jogosultságot alátámasztó bármely dokumentumot. Az ajánlathoz mind ajánlattevő, mind alvállalkozó, és alkalmasság igazolásához igénybe vett (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő vonatkozásában csatolni kell továbbá a cégszerűen aláíró személy (ok) hiteles aláírási címpéldányát (kozjegyző által hitelesített címpéldány) vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett

uda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 2 vagy napban: *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)*

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: óra/perc

Hely: www.ekr.gov.hu

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A kbt. 68. § (4)-(6) bekezdésének megfelelően.
Az elektronikusan benyújtott ajánlatok esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR rendszer a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.
A bontási eljárás a Kbt. 68. § rendelkezései szerint és az EKR rendelet 15.-17. §

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen

Igen

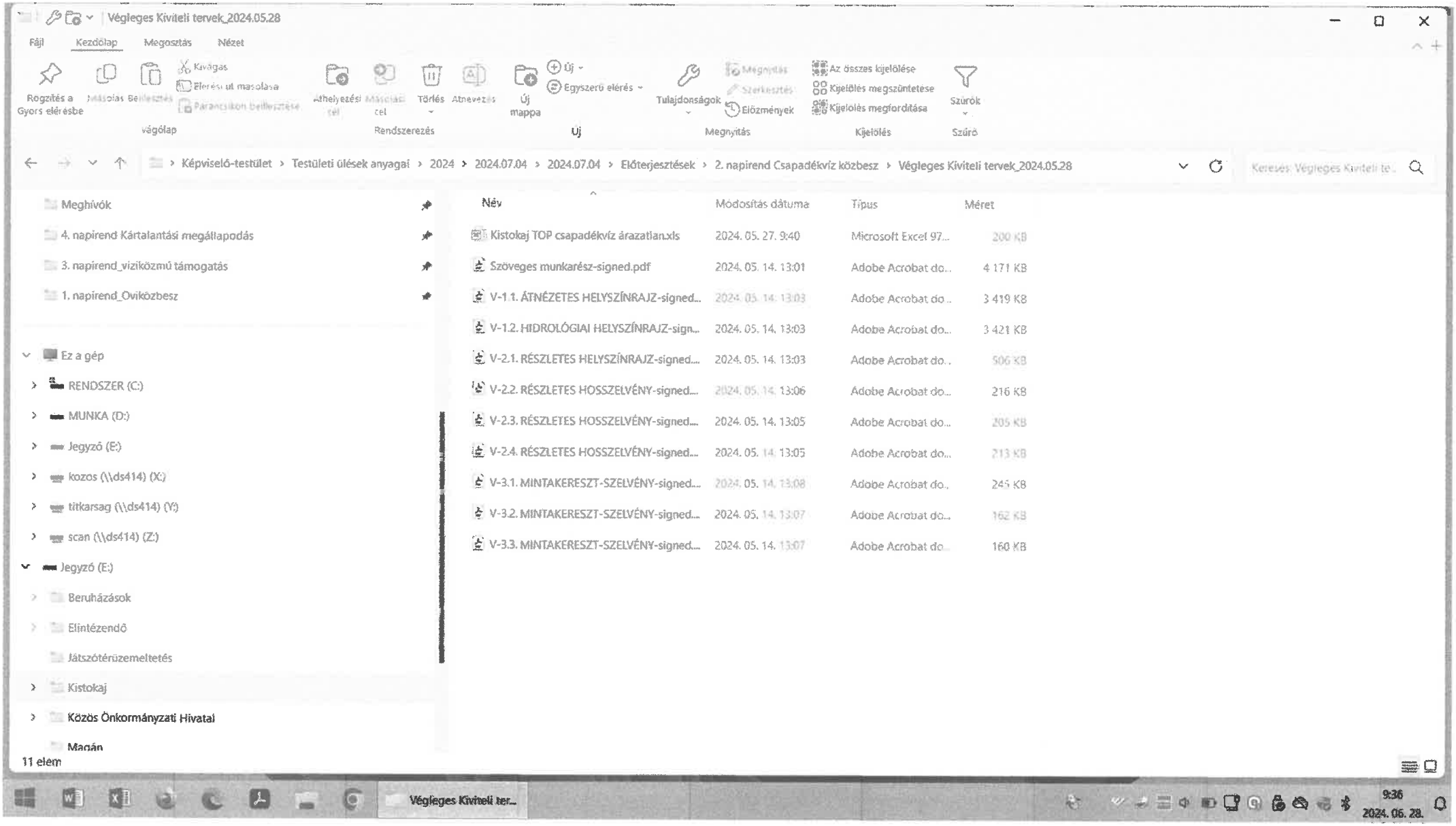
aláírásmintáját egyszerű másolatban [2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés]. Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá cégszerűen, úgy az aláírási címpéldány avagy minta mellett csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is.
7. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat pdf. formátumú fájlban készítsék el.
8. Ajánlatkérő helyszíni bejárást jelen eljárásban nem tart.
9. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.
10. A Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan nyilatkozni kell.
11. Nyertes ajánlattevő a szerződéskötéskor köteles építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását a szerződés tárgyára kiterjesztem. A biztosítás mértéke: 10.000.000,- Ft/év és 20.000.000,- Ft/káresemény. A feltétel elfogadásáról ATnek
nyilatkoznia kell.
12. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést .xls és .pdf formátumban.
13. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a részvételi felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenértéket kell átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
14. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő középeurópai
helyi idő szerint értendő. (CET)
15. Irányadó jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
16. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
17. Az eljárás nyertese: az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
18. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját, azaz a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.
Karakterkorlátozás miatt folytatás az AF III.1.2. pontjában.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.


Végleges Kiviteli tervek_2024.05.28
Fájl
Kezdőlap
Megosztás
Nézet
Rögzítés a Gyors elérésbe
Másolás
Beillesztés
Kivágás
Elérési út másolása
Parancsikon beillesztése
vágólap
Áthelyezési cél
Másolási cél
Törlés
Átnevezés
Új mappa
Új
Egyszerű elérés
Rendszerezés
Tulajdonságok
Megnyitás
Szerkesztés
Előzmények
Megnyitás
Az összes kijelölése
Kijelölés megszüntetése
Kijelölés megfordítása
Kijelölés
Szűrők
Szűrő
Képviselő-testület › Testületi ülések anyagai › 2024 › 2024.07.04 › 2024.07.04 › Előterjesztések › 2. napirend Csapadékvíz közbesz › Végleges Kiviteli tervek_2024.05.28
Keresés: Végleges Kiviteli te...
Meghívók
4. napirend Kártalanítási megállapodás
3. napirend_víziközmű támogatás
1. napirend_Oviközbesz
Ez a gép
RENDSZER (C:)
MUNKA (D:)
Jegyző (E:)
kozos (\\ds414) (X:)
titkarsag (\\ds414) (Y:)
scan (\\ds414) (Z:)
Jegyző (E:)
Beruházások
Elintézendő
Játszótérüzemeltetés
Kistokaj
Közös Önkormányzati Hivatal
Magán
Név
Módosítás dátuma
Típus
Méret
Kistokaj TOP csapadékvíz árazatlan.xls 2024. 05. 27. 9:40 Microsoft Excel 97... 200 KB
Szöveges munkarész-signed.pdf 2024. 05. 14. 13:01 Adobe Acrobat do... 4 171 KB
V-1.1. ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ-signed... 2024. 05. 14. 13:03 Adobe Acrobat do... 3 419 KB
V-1.2. HIDROLÓGIAI HELYSZÍNRAJZ-sign... 2024. 05. 14. 13:03 Adobe Acrobat do... 3 421 KB
V-2.1. RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ-signed... 2024. 05. 14. 13:03 Adobe Acrobat do... 506 KB
V-2.2. RÉSZLETES HOSSZELVÉNY-signed... 2024. 05. 14. 13:06 Adobe Acrobat do... 216 KB
V-2.3. RÉSZLETES HOSSZELVÉNY-signed... 2024. 05. 14. 13:05 Adobe Acrobat do... 205 KB
V-2.4. RÉSZLETES HOSSZELVÉNY-signed... 2024. 05. 14. 13:05 Adobe Acrobat do... 213 KB
V-3.1. MINTAKERESZT-SZELVÉNY-signed... 2024. 05. 14. 13:08 Adobe Acrobat do... 245 KB
V-3.2. MINTAKERESZT-SZELVÉNY-signed... 2024. 05. 14. 13:07 Adobe Acrobat do... 162 KB
V-3.3. MINTAKERESZT-SZELVÉNY-signed... 2024. 05. 14. 13:07 Adobe Acrobat do... 160 KB
11 elem
Végleges Kiviteli ter...
9:36
2024. 06. 28.

Kistokaj Község Önkormányzata
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43.
Tel/fax: 46/499-228, e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu

Iktatószám: KHIV/13/51/2024

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024.július 4. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Javaslat a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtására

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a **határozat** / rendelet elfogadásához **egyszerű** / minősített többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása: pályázati vissza nem térítendő támogatás

Meghívó szerinti napirendi pont: ***3./ Javaslat a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtására***

Melléklet: 1. Pályázati kiírás, 2. Támogatás igénylésével kapcsolatos feladatokról szóló tájékoztatást, 3. Szolgáltatótól kapott fajlagos ráfordítási adatok

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Kistokaj Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok:

Magyarország Alaptörvénye	
2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól
2011. évi CXCV	Az államháztartásról
2013. évi LIV. törvény	A víziközmű-szolgáltatásáról
201/2001. (X.25.) Korm. rendelet	Az ivóvíz minőségi követelményeiről és ellenőrzés rendjéről

Előzmények

A vízgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) – a pénzügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1 jogcíme szerint **Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, mint minden évben pályázatot írt ki.**

A támogatás célja azon települések támogatása, amelyek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) által kibocsátott víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező, vagy a MEKH által közérdekű üzemeltetőként kijelölt víziközmű-szolgáltató által **végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás költségei a vízközmű-szolgáltatás lakossági felhasználásából származó árbevételét jelentősen meghaladják.**

Indokoltság

A támogatás igénylésével kapcsolatos feladatokról szóló tájékoztatást az előterjesztéshez csatoltuk.
A támogatás lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás költségeihez járul hozzá.
A pályázatot, valamint a kiírás szerinti kötelező mellékleteket az ÖNEGM elnevezésű elektronikus rendszerben valamint az elektronikus hitelesítéssel ellátott dokumentumokat a Magyar Államkincstár MAKPER elnevezési hivatali kapuján keresztül kell benyújtani. Ehhez a szolgáltató segítséget nyújt.

Amennyiben kedvező elbírálás kap a pályázat, úgy a megnyert összeget az önkormányzatnak át kell majd utalni a víziközmű szolgáltatónak, arra való tekintettel, hogy annak felhasználására kizárólag a szolgáltató jogosult.

A támogatás igényléséhez szükséges előzetesen a Borsodvíz által az előterjesztéshez csatolt levelében megküldött fajlagos ráfordítási adatokat elfogadása. A fajlagos ráfordítási adatok megfelelnek a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek.

Idén a fajlagos ráfordítás összege: ivóvíz szolgáltatásnál: 710 Ft/ m3 2023-ban: 669
szennyvízszolgáltatásánál: 1471 Ft/m3 2023-ban: 1344,8

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatokat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést 2024. július 4. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtása

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Borsodvíz Zrt, mint víziközmű szolgáltató által kidolgozott, a támogatási pályázatban közölt, fajlagos költség-ráfordítási adatokat elfogadja, és tudomásul veszi a támogatási pályázat benyújtását.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Kistokaj, 2024.06.26.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Kiss István Attila
Digitálisan aláírta: Kiss István Attila
Dátum: 2024.06.12 16:41:51 +02'00'

Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató ZRt.

BORSODVÍZ ZRT

TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE RÉSZÉRE

Iktatószám: 11464-002/2024-BVIZ

Miskolc, elektronikus aláírás szerint

Tárgy: Tájékoztatás a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylésével kapcsolatos feladatokról

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy 2024. június 7-én megjelent a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó Pályázati Kiírás, mely dokumentumot mellékelten megküldünk.

A pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatokat teljes körűen elektronikusan kell teljesítenie az Önkormányzatnak, amelynek végső határideje 2024. július 8. (hétfő)

A határidő elmulasztása jogvesztő.

Tájékoztatjuk, hogy az ÖNEGM rendszerbe és az SZÜF felületen elérhető ÖTF űrlap igénybevételével a Kincstár hivatali kapuján keresztül a Kincstár területileg illetékes szervéhez benyújtandó dokumentumok köre és a benyújtás módja nem változott az előző évhez képest.

A támogatási pályázat határidőben és jogszabályi előírásoknak teljes körűen megfelelő benyújtása érdekében az alábbi intézkedések megtételét kérjük a Tisztelt Önkormányzattól:

Mellékelten megküldjük a támogatás igénylés számszaki adatait tartalmazó excel táblázat első oldalát, amelynek 1./a-i. pontjai az Önkormányzat adatait tartalmazzák. Kérjük szíveskedjenek az 1/a-i. pontokban az Önkormányzat adatait az **ÖNEGM rendszerben megjelenő adatokkal megegyezően** kitölteni és a kitöltött excel táblázatot **2024. június 14-ig (péntekig)** a Borsodvíz Zrt. részére, a barkoczine.erzsebet@borsodviz.hu és a gyori.bianka@borsodviz.hu e-mail címre visszaküldeni.

A fajlagos ráfordítás adatokat jelen levelünk mellékleteként megküldjük Önkormányzatuk részére. Kérjük, hogy a Képviselő Testület a fajlagos ráfordítás adatainak elfogadásáról szükséges határozatot a Borsodvíz Zrt. által készített mintája alapján hozza meg. Legkésőbb **2024. június 26-ig (szerdáig)** visszaküldeni szíveskedjenek a helyben szokásos módon aláírva, pecséttel ellátva a megadott e-mail címre: barkoczine.erzsebet@borsodviz.hu

Várhatóan 2024. június 28-án (pénteken), de legkésőbb 2024. július 1-ig elektronikusan megküldjük Önkormányzatuk email-címére az alábbi dokumentumokat:

- a támogatás igénylés Társaságunk által elkészített kitöltött táblázatait excel formátumban,
- a támogatás igénylés Társaságunk által elkészített kitöltött táblázatait pdf formátumban
- az 2. sz nyilatkozatot a képviselő-testületi határozattal együtt, valamint a 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10., 11. sz. nyilatkozatokat pdf formátumban egyenként küldjük meg. (A Borsodvíz Zrt. kollégái mind az önkormányzati, mind a vízközmű-szolgáltatói nyilatkozatokat elkészítik.)

Kérjük a Tisztelt Polgármestereket, hogy a megadott időszakban a dokumentumok elektronikus hitelesítés erejéig álljanak rendelkezésre!

Kérjük, hogy az **ÖNEGM** rendszerben **legkésőbb 2024. július 4-én (csütörtökön) – tekintettel a szabadságolásokra szíveskedjenek az alábbi feladatokat** teljesíteni:

- Az ÖNEGM rendszerben található Pályázati adatlap és az ahhoz tartozó 11. számú nyilatkozat kitöltése (Társaságunk által kitöltött 11. számú nyilatkozattal megegyezően.)
- az ÖNEGM rendszerben a pályázatot lezárni.

Ezt követően még aznap szíveskedjenek az alábbi dokumentumokat a **https://szuf.magyarorszag.hu** weboldalon elérhető ÖTF űrlap igénybevételével a Kincstár hivatali kapuján keresztül az alábbi dokumentumokat elektronikusan benyújtani:

- az ÖNEGM rendszerből előállított Pályázati adatlapot elektronikus hitelesítéssel ellátni,
- A Borsodvíz Zrt. által pdf formátumban megküldött önkormányzati nyilatkozatokat, KT határozatot egyenként hitelesíteni elektronikusan benyújtani,
- A Borsodvíz Zrt szolgáltatói nyilatkozatait (5. 9. és 10. nyilatkozatok) a Borsodvíz Zrt. által már elektronikusan hitelesítettek, ezt majd csak elektronikusan be kell nyújtani.
- A Borsodvíz Zrt. által megküldött a támogatás igénylés számszaki adatait tartalmazó excel táblázatot változatlan formában,
- A Borsodvíz Zrt. által megküldött a támogatás igénylés számszaki adatait tartalmazó excel táblázatot pdf formátumban önkormányzat által elektronikusan hitelesítve.

A támogatási igénylés a Kincstári hivatali kapun történő benyújtását követően **még aznap** az alábbi dokumentumokat szíveskedjenek a Borsodvíz Zrt. részére elektronikusan megküldeni barkoczine.erzsebet@borsodviz.hu és gyori.bianka@borsodviz.hu e-mail címre:

- valamennyi elektronikusan benyújtott, elektronikus hitelesítéssel ellátott dokumentumot,
- SZÜF rendszerből megkapott „feladási igazolást" és „letöltési igazolást".

Ha nem kaptak visszaigazolást kérjük vegyék fel a kapcsolatot a Kincstár illetékes munkatársával, mindenképpen győződjenek meg arról, hogy beérkezett a Kincstár munkatársához a pályázati anyag.

A támogatási igény fentiek szerinti benyújtására az integrációs folyamatot követően is az érintett Önkormányzatok jogosultak. A támogatás megítélése rendkívül fontos mind az érintett Önkormányzat, mind Társaságunk számára, ezért tisztelettel kérjük a fentiekben részletezett feladatok határidőre történő, teljes körű teljesítését.

Amennyiben a támogatás benyújtásáért felelős kapcsolattartó személyében a tavalyi évhez képest változás történt kérem jelezzék a lent feltüntetett kollégáink felé.

A támogatási igény benyújtásával kapcsolatos feladatokban illetékes munkatársaink:

1. Önkormányzati nyilatkozatok, KT határozat:
   - Barkóczi Jánosné titkárságvezető (telefon: 46/509-640, 70/320-7106), barkoczine.erzsebet@borsodviz.hu
2. Támogatás igénylés táblázataival, a támogatás igénylés benyújtásával kapcsolatos további információk:
   - Tamás Tímea kontroller (telefon: 70/320-7136), tamas.timea@borsodviz.hu

Köszönjük együttműködésüket.

Tisztelettel:

Kiss Attila
vezérigazgató

Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató ZRt.

BORSODVÍZ ZRT

KISTOKAJ ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE RÉSZÉRE

Iktatószám: 11464-001/2024-BVIZ

Miskolc, 2024. június 11.

Tárgy: A 2024.évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylési pályázat 2. sz. önkormányzati nyilatkozatának elkészítéséhez, a testületi határozat elfogadásához a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő 2024.évi tervezett fajlagos ráfordítás adatok megküldése.

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

A 2024.évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylési pályázat 2. sz. önkormányzati nyilatkozatának elkészítéséhez, a testületi határozat elfogadásához mellékelten megküldjük a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő 2024.évi tervezett fajlagos ráfordítás adatokat:

Település	Ivóvízszolgáltatás	Szennyvízszolgáltatás
	Ft/m3	Ft/m3
KISTOKAJ	710,0	1471,1

Tisztelettel:

BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Kiss Attila
vezérigazgató

Központ: 3527 Miskolc, Tömösi u. 2. Postacím: 3501 Miskolc, Pf.: 26. Tel.: 46/343-044 Web: www.borsodviz.hu
Encsi Üzemigazgatóság 3860 Encs, Hunyadi u. 7.
Nyékládházi Üzemigazgatóság 3433 Nyékládháza, Vágóhíd u. 13.
Tokaji Üzemigazgatóság 3910 Tokaj, Csokonai u. 2.

Jóváhagyom:

Dr. Pintér Sándor
Budapest, 2024. ...hó ...nap

Egyetértek:

Varga Mihály
Budapest, 2024. ...hó ...nap

Pályázati Kiírás

2024. ...hó „...".

A vízgazdálkodásért és az egészségügyért felelős belügyminiszter (a továbbiakban: miniszter) – a pénzügyminiszterrel egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: K.vtv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti

Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli törvény),
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.),
- a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsicsökkentési törvény),
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény,
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ivóvíz rendelet)
- nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet (a továbbiakban: HM rendelet)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A támogatás célja azon települések támogatása, amelyek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) által kibocsátott víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező, vagy a MEKH által közérdekű üzemeltetőként kijelölt víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatás lakossági felhasználásból származó árbevételét jelentősen meghaladják. Továbbá az előirányzat szolgál részbeni fedezetül az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatai ráfordításának támogatására is azon települési önkormányzatok esetében, amelyek az illetékes népegészségügyi szerv határozata alapján 2023. évben kötelesek voltak a településen élők részére az egészséges ivóvizet zacskós vagy palackos kiszerelésben, illetve tartálykocsis szállítással biztosítani.

Pályázati célok:

a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása,
b) egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezése (a továbbiakban: ideiglenes ivóvízellátás).

A benyújtott pályázat szerinti célok módosítására nincs lehetőség.

2. Keretösszeg, a maximálisan igényelhető támogatás összege

A támogatás folyósítására a Kvtv. 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcímszámon a pályázati célra összesen 4 500,0 millió forint áll rendelkezésre.

Pályázati célok	Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft*	Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft
1. a)	4.450**	nem releváns**
1. b)	50***	nem releváns***

*A miniszter az 1. a) és 1. b) célok közötti keretösszeg átcsoportosítását a benyújtott és megvizsgált pályázatok egységes kezelése során mérlegeli és a felmerült igények szerint végrehajtja.

**A megítélésre kerülő támogatás mértéke a benyújtott pályázatok alapján az egyes igények tekintetében a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás fajlagos ráfordításai támogatásának odaítélésénél figyelembe vehető tényleges kliszbértékek, továbbá a rendelkezésre álló keretet meghaladó igény esetén a támogatásban részesíthető pályázónkénti támogatási összegek egységes mértékben történő csökkentésének függvénye.

***A megítélt támogatás mértéke a benyújtott pályázatok alapján az egyes igények tekintetében az ideiglenes ivóvízellátás támogatásának odaítélésénél figyelembe vehető jogszerű igények függvénye.

Az 1. a) és 1. b) pályázati célokra elkülönített összegek pályázat hiánya, vagy maradvány összeg esetén a vízgazdálkodásért felelős miniszter döntése alapján összevonhatóak.

3. Pályázók köre

Települési önkormányzat (a továbbiakban: Pályázó) nyújthat be pályázatot. Több települést ellátó víziközmű-rendszer esetén, ha pályázati gesztor önkormányzat kerül kijelölésre, a pályázati gesztor önkormányzat minősül Pályázónak.

3.1. Az 1.a) cél esetében a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatásra az a Pályázó nyújthat be pályázatot,

a) amelynek közigazgatási területén (pályázati gesztor esetén a megbízó önkormányzatok közigazgatási területét is egyenként figyelembe véve) a 2024. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás díját a Vksztv.-ben és a Rezsicsökkentési törvényben foglaltak szerint, vagy a MEKH által meghatározott, vagy a Vksztv. 31/A. és 31/B. §-ok alapján meghatározott díjat alkalmaz a

víziközmű-szolgáltató (melyről Pályázó az 1. melléklet 5. nyilatkozat részeként kap nyilatkozatot az érintett víziközmű-szolgáltató(k)tól),

b) amely költségvetési támogatásban, illetve közműhitelben részesült közcélú szennyvízelvezető, -tisztító mű beruházás esetén nem vállalt szerződéses kötelezettséget arra, hogy a tárgyévre vonatkozóan a ráfordítások csökkentéséhez költségvetési támogatást nem vesz igénybe, és ezt az 1. melléklet szerinti 3. nyilatkozatban igazolja,
c) amely az 1. melléklet szerinti 4. nyilatkozatban igazolja, hogy a szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott területen az ingatlanok legalább 60%-ának bekötése megvalósult (az ec) alpont szerint benyújtásra kerülő pályázat esetén),
d) amelynek területén (pályázati gesztor esetén a megbízó önkormányzatok közigazgatási területét is egyenként figyelembe véve) a víziközmű-rendszer üzemeltetését víziközmű-szolgáltatásra jogosító víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató végzi és a víziközmű-rendszer rendelkezik a támogatás igénylésének időpontjában hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel , valamint hatályos működési-engedéllyel, vagy a szolgáltatást közérdekű üzemeltetésre kötelezettséget elrendelő határozattal rendelkező víziközmű-szolgáltató végzi. Hatályos vízjogi üzemeltetési engedély hiányában az illetékes vízügyi hatósághoz benyújtott vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem, valamint hatályos működési engedély hiányában a MEKH-hez benyújtott működési engedély iránti kérelem számát a Pályázó az 1. számú melléklet 9. és 10. számú nyilatkozatokban megadja,
e) amelynek az egyes szolgáltatások esetében a támogatás számításánál figyelembe vett fajlagos ráfordítása, illetve költsége
   ea) a más víziközmű-szolgáltatótól történő közüzemi ivóvízátvétel esetén a lakossági célra átvett ivóvíz költsége 2024. január 1-jétől meghaladja a nettó 320 Ft/m³ értéket,
   eb) a nem csatornázott területeken a közüzemi ivóvíz-szolgáltatás 2024. évi várható fajlagos ráfordítása meghaladja a nettó 498 Ft/m³ értéket, vagy
   ec) a csatornázott területeken - függetlenül attól, hogy a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatást azonos vagy más-más víziközmű-szolgáltató végzi - a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás 2024. évre várható együttes, összevont fajlagos ráfordítása meghaladja a nettó 1.002 Ft/m³ értéket és
f) amely az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozással (köztartozással) nem rendelkezik, és ezt az 1. melléklet szerinti 7. nyilatkozatban igazolja.

Az a) – f) pontokban részletezett feltételeknek pályázati gesztor esetén is minden, a víziközmű-rendszer részét képező településen teljesülniük kell, a fajlagos költségek átlagolása, vagy egyéb módosítása a pályázatból történő kizárást eredményez.

A 3. 1. e) pont ea) alpontja szerinti nettó 320 Ft/m³ feletti rész támogatása csak a lakossági célú felhasználás miatt átvett ivóvízmennyiség után igényelhető. A 3. 1. e) pont eb) alpontja szerinti nettó 498 Ft/m³ feletti, illetve a 3. 1. e) pont ec) alpontja szerinti nettó 1.002 Ft/m³ feletti rész támogatása csak a lakossági célra szolgáltatott mennyiség után igényelhető.

Fajlagos ráfordításnak minősül az az 1 m³ szolgáltatásra jutó költség (Ft/m³), amelyet a 2. melléklet 4. pontjában részletezett adatok szerint összeállított, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) honlapján közzétett adatlapokon előírt szerkezetben, számviteli bizonylatokkal alátámasztható, a 2024. évre tervezett és a 2024. évben igénybevett szolgáltatás mennyiségére és annak várható költségeire vonatkozó adatok alapján kell kiszámítani.

3.2.1. Az 1. b) cél esetében a Pályázó az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozataként lakossági felhasználóknak, illetve közegészségügyi határozat alapján kiemelt felhasználói csoportoknak az Ivóvíz rendelet 17. – 18. §-a alapján elrendelt, legfeljebb 6 hét időtartamig fenntartott ivóvízellátás támogatása érdekében nyújthat be pályázatot, a következők figyelembevételével:

a) Eseti ivóvízszennyezésre hivatkozással támogatás akkor adható, ha az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal, vagy az illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala által jóváhagyott ivóvízminőség vizsgálati tervet végrehajtó ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium 2023. évben legfeljebb két alkalommal az Ivóvíz rendelet 1. számú melléklet 1. Mikrobiológiai vízminőségi jellemzők vagy 2. Kémiai vízminőségi jellemzők pontjában szereplő vízminőségi jellemző határértékének

túllépését, majd 6 héten belül a túllépés megszűnését állapította meg. A határérték két alkalommal történő túllépése együttesen sem haladhatja meg a 6 hetes időtartamot. A pályázat befogadásának feltétele az illetékes népegészségügyi szerv által a határérték túllépéssel kapcsolatban kiadott határozatok, vagy az ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium, Humán felhasználású vizek informatikai rendszerébe (a továbbiakban: HUMVI rendszer) feltöltött adatokat tartalmazó, ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyv másolatának benyújtása.

b) A nitrit, illetve nitrát paraméter esetén az eseti ivóvízszennyezés szerint ideiglenes ivóvízellátásban részesülő várandós anyák és egyéveznél fiatalabb csecsemők tekintetében azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a támogatás a teljes 2023. naptári évre is adható, amennyiben az illetékes népegészségügyi szerv 2023. évre a közüzemi ivóvíz nitrit, illetve nitrát határérték túllépés miatt kötelezettséget előíró határozat és teljesítés esetén a megfelelő eredményt igazoló vizsgálati jegyzőkönyv benyújtásra került, a HUMVI rendszerbe a megfelelő eredmények feltöltésre kerültek és a kereskedelmi forgalomban lévő alternatív megoldások költséghatékonyát nem haladja meg a benyújtott igény.
c) Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatának ellentételezésére az a Pályázó nyújthat be pályázatot, amelyet az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal vagy az illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra kiadott határozatában kötelezett arra, hogy a településen vagy településrészen az érintett fogyasztók részére az egészséges ivóvizet biztosítsa, vagy a kötelezettséget és annak megoldását az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvízminőség vizsgálati tervet végrehajtó ivóvízvizsgálatra akkreditált laborstórium HUMVI rendszerbe feltöltött adatokat tartalmazó ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyvvel igazolta.
d) Amennyiben az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal vagy az illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala a víziközmű-szolgáltatót kötelezte az ideiglenes ivóvízellátásra, úgy a kötelezett és a települési önkormányzat között írásban kötött szerződés mellékletként történő benyújtásával a Pályázó jogosult az 1. b) cél esetében pályázat benyújtására.

3.2.2. Az 1. a) és 1. b) cél esetében nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

a) nem felel meg a pályázati kiírásban részletezett feltételeknek,
b) a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van,
c) adósságrendezési eljárás alatt áll,

3.2.3. Továbbá nem jogosult az 1. b) szerinti cél esetében támogatásra az a települési önkormányzat - az eseti ivóvízszennyezéssel összefüggő igények kivételével – amely:

- az Ivóvízminőség-javító Programban vesz részt,
- amelynek felróható okból, illetve az üzemeltető jogellenes magatartása következtében került sor az ivóvíz-ellátási kötelezettség elrendelésére, vagy az ivóvízminőség vizsgálati terv szerint az ideiglenes ivóvízellátás végrehajtására.

4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke a jelen pályázati kiírásban részletezettek függvénye. A támogatás nettó összeg.

5.1. **Az 1. a) cél esetében** az igényelt támogatás mértékét a következő szempontokra tekintettel kell megállapítani:

a) az ivóvíz-szolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának 2024. évi tervezett értékénél 41,7 %-os növekedés vehető figyelembe a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva a támogatási javaslat kialakítása során, új rendszer esetén a Vkszt. 31/A.-B.§ szerint a MEKH által meghatározott átmeneti díjra vonatkozóan kell az adatokat megadni.
b) csatornázott területeken a csatornaszolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának 2024. évi tervezett értékénél 41,7 %-os növekedés vehető figyelembe a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva a támogatási javaslat kialakítása során,

c) ha a nem lakossági fogyasztói körre meghatározott díj alacsonyabb, mint a tervezett fajlagos ráfordítás, a megítélt támogatás összegét arányosan csökkenteni kell,
d) ha a lakossági fogyasztók számára megállapított 2024. évi díj nem éri el a pályázat meghatározásánál figyelembe vett, a pályázati kiírás 3. 1. .c) pontjában meghatározott küszöbértéket és ennek oka nem az önkormányzati kompenzáció, a fajlagos támogatás mértéke a megállapított díj és a küszöbérték különbözetével csökkentett összeg,
e) az átvett ivóvíz esetében a hálózati veszteség - az ivóvíz átvételi ponton/pontokon átvett és a közüzemi ivóvíz-szolgáltatási pontokon a fogyasztók részére átadott ivóvízmennyiség közötti különbség - figyelembe vehető aránya nem haladhatja meg a 15%-ot, és
f) a csatornaszolgáltatás számlázott mennyisége - lakossági fogyasztói körben - nem haladhatja meg a szolgáltatott közüzemi ivóvíz mennyiségét.
g) amennyiben ideiglenes szolgáltatási tevékenységet koncessziós szerződéses üzemeltetési joggal rendelkező gazdasági társaság lát el, és évközben szerződött víziközmű-szolgáltató lép a helyére, a Pályázó folyamatosan jogosult a támogatásra, de az elszámoláskor elkülönítetten köteles a felhasznált támogatással elszámolni.

5.1.1. Az 5.1. d) pont bekezdésében foglaltakat nem kell alkalmazni:
a) a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 3. mellékletében szereplő járások vagy 6. mellékletében szereplő térségek területén lévő települések,
b) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. mellékletében szereplő települések esetében.

5.1.2. Ha a szolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának növekedése meghaladja az 5.1. a) és b) pont szerint figyelembe vehető mértéket, az egyes költségnemek növekedése a támogatási javaslat kialakításánál a következők szerint kerül elismerésre:
a) az értékcsökkenési leírás, valamint - a Vksztv. és az Mötv. előírásainak megfelelő üzemeltetés esetén - az azt helyettesítő használati (bérleti) díj nem haladhatja meg az eszközök pótlásának, felújításának céljaira felhasználható - a fajlagos ráfordítás számítása során felhasználni tervezett - a díjmegállapításban értékcsökkenés címén elfogadott mértéket, illetve mértékének 170 Ft/m^3 feletti része nem támogatható,
b) a személyi jellegű ráfordítások növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva legfeljebb 48,7% lehet,
c) az anyag, anyagjellegű ráfordítások növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva legfeljebb 32,0 %,
d) az energiaköltségek növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva legfeljebb 31,4 % lehet
e) az egyéb költségek (különösen bankköltségek, biztosítási díjak, illetékek, hatósági díjak, felügyeleti díjak vagy járulékok) és egyéb ráfordítások (különösen kárcsemények költségei, rongálás utáni helyreállítás, úttestjavítás, terven felüli értékcsökkenés, késedelmi kamat vagy behajtási költségátalány) növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva legfeljebb 42,4 %, ide nem értve a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvényben foglaltak alapján megfizetésre kerülő adót.

5.1.3.Ha a Pályázó nem felel meg az 5.1.2. pontban foglaltaknak, a támogatásra nem jogosult.

5.1.4.Mentesül az 5.1. a) - b), illetve az 5.1.2 pontban foglalt 2021. évi adatokon alapuló számítás elvégzése alól az a 2021. év után víziközmű-szolgáltató által üzemeltetésre átvett és 2024. évre jogszerű lakossági díjfizetési kötelezettséggel terhelt víziközmű-rendszer, melynek tekintetében 2024. évben első alkalommal kerül pályázat benyújtásra és amelynek a 3.1. pontban részletezettek szerint meghatározott igényjogosultságát a Pályázó részletes számításokkal és bázisértékekkel alátámasztotta.

5.1.5.Korlátozó feltételek a támogatás mértékének meghatározásakor:
a) támogatás fajlagos ráfordítások részleges ellentételezésére nyújtható, ha azok kalkulációja összhangban van a Számviteli törvénnyel,

b) többtényezős díjak alkalmazásakor a többtényezős díjat egytényezőssé kell alakítani, és az átalakítás módját részletes kalkulációkkal kell bemutatni, melyet szolgáltatási területén a víziközmű-szolgáltató cégszerű aláírásával kell, hogy ellásson (Megj.: a táblázatot nem kell hitelesítéssel ellátni.),
c) a szolgáltatást terhelő általános forgalmi adót, valamint köznúves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatásnál a környezetterhelési díjat a támogatás alapjául szolgáló költség összegének nem lehet figyelembe venni,
d) több települést ellátó víziközmű-szolgáltató esetében a fajlagos ráfordítás tekintetében elkülöníthető víziközmű-rendszerenként nyújtható be pályázat. Településenkénti költségkalkuláció alapján támogatás nem igényelhető, kivéve, ha a pályázó ellátási felelősségébe tartozó víziközmű-rendszer sziget üzemű, azaz műszakilag nincs kapcsolatban másik önkormányzat közigazgatási területén található víziközművel,
e) amennyiben ivóvíz átvételre, vagy szennyvíz átadásra kerül sor víziközmű-szolgáltatók között, akkor a d) pont figyelembevételével a műszakilag egybefüggő rendszeren felmerülő fajlagos ráfordítás vehető figyelembe a támogatás igényléséhez.

5.2 Az 1. b) cél esetén a támogatás mértékét a Pályázó számítja ki a 4. mellékletben foglaltak szerint.

6. Pályázatok benyújtása

6.1. Az 1. a) cél esetén alkalmazandó rendelkezések:

6.1.1. A pályázó települési önkormányzat a 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot a Kincstár által üzemeltetett Önkormányzati Elővárnyzat-gazdálkodási Modul (a továbbiakban: ÖNEGM rendszer) elektronikus rendszeren keresztül az erre a célra kialakított pályázati felületen 2024. július 8-ig kitölti, majd lezárja.

A víziközmű-szolgáltatótól előzetesen beszerzett adatok, kalkulációk felhasználásával az ÖNEGM rendszerben rögzített és letöltött 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit 2024. július 8-ig elektronikus hitelesítéssel ellátva elektronikus úton kell benyújtani a https://szuf.magyarorszag.hu weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - a helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálathoz és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek" elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár MAKPER elnevezésű (KRID: 434024334 azonosítójú) hivatali kapuján (a továbbiakban: Kincstár hivatali kapu) keresztül a Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) a 7. pontban foglaltak figyelembevételével.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a Pályázó a fent megjelölt határnapig a 6.1.1. pontban foglaltak alapján pályázatát benyújtotta.
E határidő elmulasztása jogvesztő.

6.1.2. Csatornázott területre vonatkozó pályázati igény esetén mind a köznúves ivóvízellátás szolgáltatásra, mind pedig a csatornaszolgáltatásra vonatkozó fajlagos költség kalkulációját be kell csatolni.
Új köznúves ivóvízellátást, illetve szennyvízelvezetést és -tisztítást biztosító víziközmű-rendszer üzembe helyezése esetén a fajlagos ráfordítás összetevőit - ideértve az üzembe helyezés költségét is - külön indokolásban kell kimutatni a beruházás megvalósíthatósági tanulmányának megfelelően.
A több települést ellátó víziközmű-rendszer esetén a pályázatot – településenkénti bontásban és településenként összesítve – egy pályázati gesztor önkormányzat nyújthatja be. A pályázati gesztor önkormányzatot a pályázatban résztvevő települési önkormányzatok – megegyezés alapján – maguk jelölik ki, és az 1. melléklet szerinti 6. nyilatkozatban meghatalmazzák a támogatás igénylésének benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos technikai teendők lebonyolítására.
A több megyére kiterjedő víziközmű-rendszer esetében a pályázatot a pályázó pályázati gesztor önkormányzat székhelye szerinti Igazgatósághoz kell benyújtani, megyénkénti bontásban és összesítve is.

6.1.3. Az Igazgatóság az Áht. vonatkozó rendelkezései figyelembevételével megvizsgálja, hogy a Pályázó pályázatában szereplő adatok megfelelnek-e a pályázati kiírásban megfogalmazott feltételeknek, illetve hogy a Pályázó az előírt dokumentumokat, nyilatkozatokat csatolta-e.

6.1.4. Az Igazgatóság a határidőben, továbbá a hiánypótlás során a Pályázók által elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit legkésőbb 2024. augusztus 2-ig elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

6.1.5. A pályázó önkormányzatok ÖNEGM rendszerben rögzített 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlap, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozat adatait tartalmazó országos szintre összesített Excel táblázatát a Kincstár Központ 2024. augusztus 8-ig elektronikus úton megküldi a Belügyminisztérium Vízügyi Koordinációs Főosztály részére.

6.2. Az 1. b) pont szerinti cél esetén alkalmazandó rendelkezések:

6.2.1. A támogatást a nem közművel történő egészséges ivóvíz-ellátási kötelezettség 2023. naptári évben történt teljesítését követően utólag, a víziközmű-szolgáltató által benyújtott és a Pályázó által befogadott számlák, számviteli bizonylatok alapján - az Igazgatóság útján - lehet igényelni.

6.2.2. Az ÖNEGM rendszerben rögzített és letöltött 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit 2024. július 8-ig elektronikus hitelesítéssel ellátva elektronikus úton kell benyújtani a https://szuf.magyarorszag.hu weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - a helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálathoz és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek" elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár hivatali kapuján keresztül az Igazgatósághoz a 7. pontban foglaltak figyelembevételével.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a Pályázó a fent megjelölt határnapig a 6.2.2. pontban foglaltak alapján pályázatát benyújtotta. *E határidő elmulasztása jogvesztő.*

6.2.3 Az Igazgatóság a határidőben, továbbá a hiánypótlás során a Pályázók által elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit legkésőbb 2024. augusztus 2-ig elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

6.2.4. A pályázó önkormányzatok ÖNEGM rendszerben rögzített 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozat adatait tartalmazó országos szintre összesített Excel táblázatát a Kincstár Központ 2024. augusztus 8-ig elektronikus úton megküldi a Belügyminisztérium Vízügyi Koordinációs Főosztály részére.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

1.a) pályázati alcél esetében:

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja a) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
1	ÖNEGM rendszerben kitöltött Pályázati Adatlap (2. melléklet szerinti 1. tábla **Összesítő adatlap önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)	x	x
2	1. mellékletben található, a pályázat szempontjából releváns kitöltött önkormányzati és víziközmű-szolgáltatói nyilatkozatokat (**önkormányzat, illetve a víziközmű-szolgáltató vezetője által elektronikusan hitelesítve**)		x
3	2. mellékletben találhatóak, a pályázat szempontjából releváns kitöltött pályázati adatlapok Excel táblái. **A munkafüzetek (Excel táblák) elnevezése a következő szabály szerint kerüljön kialakításra.** Fájlnév: xxyyyyy_zzz…zzz_2024_adatlapok.kiterjesztés ahol: xx = vármegye KSH-kódja yyyyy = település KSH-kódja zzz…zzz = település teljes neve kiterjesztés = xls vagy xlsx Példa a helyes fájlnév megadására: 0915130_Debrecen_2024_adatlapok.xls vagy 0915130_Debrecen_2024_adatlapok.xlsx. Külső programmal készített Excel fájl esetén az Excel állománynak hiba nélkül megnyithatónak kell lennie. Ez a kitétel Excelben kitöltött adatlapok esetén kötelező. Kérjük az ellenőrzését! Az adatlapokban a munkalapok neveit (kivéve a 6-os és 8-as táblát) átnevezni, új sort vagy oszlopot beszúrni nem szabad. Egy Excel fájlban beadott több település esetén a 6-os és 8-as táblák a település nevére átnevezendők. Az Excel állományban külső hivatkozás nem lehet. • ***pdf*** formátumban **önkormányzat által elektronikusan hitelesítve és** • a Kincstár honlapján közzétett a pályázathoz kapcsolódó pályázati adatlapok (Excel táblák) **változatlan *Excel*** formátumban is		x
4	nyilatkozat a pályázó településére vonatkozó MEKH működési- engedély, vagy MEKH működési engedély iránti kérelem, illetve MEKH közérdekű üzemeltető kijelölésére vonatkozó határozatról (MEKH igazolás* is elfogadható, az engedélyeket és igazolásokat nem kell csatolni a pályázathoz!) (**a víziközmű-szolgáltató vezetője által elektronikusan hitelesítve**)		x

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja a) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
5	nyilatkozat a pályázó településére vonatkozó jogerős/véglegessé vált vízjogi üzemeltetési engedélyről, vagy vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemről (az engedélyeket nem kell csatolni a pályázathoz!) (**a víziközmű-szolgáltató vezetője által elektronikusan hitelesítve**)		x
6	az Ávr. 75. § (2) bekezdés a)-b); d)-h) pontjai szerinti nyilatkozatok (1. melléklet szerinti 11. nyilatkozat önkormányzat által elektronikusan hitelesítve)	x	x

* MEKH igazolás alatt azt a MEKH által kiadott hivatalos okirat eredeti példányát kell érteni, mely igazolja, hogy az adott szolgáltatási területre a pályázatban szereplő víziközmű-szolgáltató számára a víziközmű-rendszer működési engedéllyel rendelkezik vagy a MEKH működési engedély iránti kérelme, illetve a MEKH közérdekű üzemeltető kijelölésére vonatkozó hatósági határozat meghozatalára irányuló eljárása folyamatban van.

1.b) pályázati alcél esetében:

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja b) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
1	ÖNEGM rendszerben kitöltött Pályázati Adatlap (2. melléklet szerinti 1. tábla **Összesítő adatlap önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)	x	x
2	1. mellékletben található, a pályázat szempontjából releváns kitöltött önkormányzati és víziközmű-szolgáltatói nyilatkozatok (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x
3	• 2. mellékletben található, a pályázat szempontjából releváns kitöltött pályázati adatlapok Excel táblái*tpdf* formátumban **önkormányzat által elektronikusan hitelesítve és** • a Kincstár honlapján közzétett a pályázathoz kapcsolódó pályázati adatlapok (Excel táblák) **változatlan** *Excel* formátumban is		x
4	az Ávr. 75. § (2) bekezdés a)-b); d)-h) pontjai szerinti nyilatkozatok (1. melléklet szerinti 11. nyilatkozat **önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)	x	x
5	a 4. melléklet szerint meghatározott igény részletes kifejtésével és számításokkal alátámasztva, a Pályázó e-mail címének közlésével (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja b) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
6	a népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal vagy a fővárosi és vármegyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala a 3. 2. 1. pont szerinti jogerős határozata, vagy az ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyve, melynek eredményei a HUMVI rendszerbe feltöltésre kerültek (**elektronikusan hitelesítve**), valamint a kötelezett és a helyi önkormányzat közötti kötött szerződés (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**).		x
7	az 1. b) pont szerinti esetben számlák, számviteli bizonylatok (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x
8	a 3. melléklet szerinti számlaösszesítést tartalmazó kimutatás (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x
9	az 1. b) pont szerinti esetben (nitrit, nitrát) a várandós anyák és az egyévesnél fiatalabb csecsemők részére kiadott egészséges ivóvíz tételes elszámolása (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és a 83. §-a alapján végzi.

A hiányzó dokumentumokat a 6. és 7. pontban leírtak szerint kell pótlólagosan benyújtani a Kincstár Hivatali Kapun keresztül az Igazgatóság részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, az ok megjelölésével az Igazgatóság elektronikus úton értesíti a Pályázót, hogy pályázata érvénytelen.

Az Igazgatóság a határidőben, továbbá a hiánypótlás során a Pályázók által elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit legkésőbb **2024. augusztus 2-ig** elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

A hiánypótlást követően benyújtott – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázati adatlapokat és mellékleteket (nyilatkozatokat) az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően, **2024. augusztus 2-ig** elektronikus formában készrejelenti az ÖNEGM rendszerben.

9. Pályázat elbírálása, döntés

a) A pályázatokat a miniszter, az államháztartásért felelős miniszter, a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter által delegált tagokból álló tárcaközi bizottság (a továbbiakban: Bizottság) a jelen pályázati

kiírásban foglalt szempontok szerint megvizsgálja, és javaslatot tesz a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás fajlagos ráfordításai támogatásának odaítéléséről figyelembe vehető tényleges küszöbértékekre, továbbá a támogatásban részesíthető Pályázók körére. A Bizottság munkájában való részvételre felkérést kap a MEKH elnöke. A küszöbértékek nem lehetnek alacsonyabbak, mint a jelen pályázati kiírás „3. Pályázók köre" részben rögzített értékek.

b) Ha a Bizottság által javasolt küszöbértékek alapján a támogatásban részesíthető Pályázók számára megítélhető összes támogatás meghaladja a rendelkezésre álló keretet, a Bizottság javaslatot tesz a Pályázónkénti támogatási összegek egységes mértékben történő csökkentésére.

c) A Bizottság elnöke a miniszter által delegált tag.

d) A miniszter a benyújtott pályázatokról **2024. szeptember 27-ig** dönt.

A döntést alátámasztandó, a Bizottság a Pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A miniszteri döntést követően a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat kedvezményezett településeinek listája, valamint a támogatás feltételeit tartalmazó támogatói okirat tervezet a *kormany.hu* honlapon kerül közzétételre. A **nyertes Pályázót** (a továbbiakban: Kedvezményezett) a közzétételről a területileg illetékes MÁK Vármegyei Igazgatóság elektronikus levelezési rendszer útján értesíti.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban a területileg illetékes MÁK Vármegyei Igazgatóság elektronikus levelezési rendszeren történő értesítését követő 3 munkanapon belüli észrevételt tehet a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság *kozfoglalkoztatas@bm.gov.hu* elérhetőségen keresztül. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

A pénzügyi fedezet rendelkezésre állását a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya a központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás ideiglenes rendjéről szóló 7/2024. (II. 8.) KTM utasítás 13. §. (2) bekezdésének figyelembevételével igazolja.

A Belügyminisztérium a miniszteri döntésről a **Pályázók** részére a ROBOTZSARU rendszeren keresztül elektronikus hitelesítéssel ellátott támogatói okiratokat bocsát ki. Az elutasításról szóló (az elutasítás indokait is tartalmazó) értesítéseket **2024. október 30-ig** a Belügyminisztérium hivatali kapuján keresztül továbbítja a Kedvezményezettek részére.

11. Támogatás folyósítása

11.1. A támogatásról szóló döntést követően, a kedvezményezettek adatai – az elektronikus hitelesítéssel ellátott támogatói okiratok kibocsátását követően – utalványozás céljából legkésőbb **2024. november 4-ig** megküldésre kerülnek a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya részére - elektronikus formában - feltüntetve a Kedvezményezett nevét, KSH számát és a támogatás összegét.

11.2. A támogatást a miniszter döntését követő utalványozása alapján a Kincstár egy összegben **2024. november 8-ig** folyósítja a Kedvezményezettett részére.

A Kedvezményezett a támogatás számláján való jóváírását követő 3 munkanapon belül a támogatást egy összegben, a támogatott településre a MEKH által kiadott víziközmű-szolgáltatás végzésére jogosító működési-engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató, vagy a MEKH által kiadott közérdekű üzemeltetésre kötelezettséget elrendelő határozattal rendelkező víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátja.

11.3. A pályázat benyújtását követő víziközmű-szolgáltató változás esetén az víziközmű-üzemeltetési szerződés megkötését vagy a közérdekű üzemeltetőt kijelölő határozat véglegessé válását követő 30 napon belül a korábbi víziközmű-szolgáltató az éves megítélt - átadott ivóvízre és szolgáltatásra is vonatkozó - támogatásnak a szolgáltatott mennyiséggel arányosan csökkentett részét a Kedvezményezett részére visszautalja.

12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A megítélt támogatás a víziközmű ágazatok közötti keresztfinanszírozás tilalmának betartásával használható fel.

A támogatás felhasználásának végső határideje a Kvtv. 3. melléklet I. fejezet 2.1.1. Jogcímszám szerint: 2024. december 31. Az e határnapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A visszafizetéssel érintett támogatásrészt tárgyévben történő visszafizetés esetén az „Önkormányzatok támogatása" elnevezésű, 10032000-01457034-00000000 számú számlára szükséges megfizetni közlemény rovatban szerepeltetve a visszafizetés jogcímét is.

12.1 Az 1. a) cél szerinti támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett kizárólag a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás ráfordításainak csökkentésére használhatja fel és kizárólag működési célú kiadásokra fordítható, egyéb célra nem használható fel.

A támogatás terhére nem számolható el késedelmi pótlék, kötbér, büntetések, pótdíjak költségei, gépjármű-vásárlás, használt eszközvásárlás.
A benyújtott pályázat szerinti célok módosítására nincs lehetőség.

12.2 Az 1.b) cél szerinti támogatás felhasználása

Az Ivóvíz rendelet 18. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az érintett lakosság számára 3 liter/fő/nap ivóvíz biztosításához szükséges intézkedések az ellátásért felelős mérlegelése alapján elszámolhatóak. A költség-hatékonyság megvalósulását a miniszter döntésében egyedileg mérlegelheti.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról **2025. július 1-ig** pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ÖNEGM rendszeren (az elszámoló lap kitöltésével és lezárásával) és a https://szuf.magyarorszag.hu weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontben) megtalálható „ÖTF - a helyi önkormányzatok ez Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálathoz és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek" elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár Hivatali Kapuján keresztül az Igazgatósághoz, amelyben szöveges indokolással beszámol a támogatási összegnek az előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról a következők szerint:
A támogatással történő elszámolás, illetve a pénzügyi beszámoló részeként a víziközmű-szolgáltató az önkormányzat részére mutassa be, hogy a pályázathoz képest ténylegesen hogyan alakultak a költségei (a pályázati adatlap 6-os és 8-as kalkulációs táblái szerint), továbbá nyilatkozzon a szolgáltató, hogy a támogatást rendeltetésszerűen, kizárólag a pályázati kiírásban megjelölt célra használta fel. A munkafüzetek (Excel táblák) elnevezése a következő szabály szerint kerüljön kialakításra.
Fájlnév: xxyyyyy_zzz…zzz_2024_elszamolas.kiterjesztés ahol:

xx = vármegye KSH-kódja
yyyyy = település KSH-kódja
zzz…zzz = település teljes neve
kiterjesztés = xls vagy xlsx
Példa a helyes fájlnév megadására:
0915130_Debrecen_2024_elszamolas.xls vagy
0915130_Debrecen_2024_elszamolas.xlsx.
Külső programmal készített Excel fájl esetén - a Magyar Államkincstár honlapján közzétett, a pályázathoz kapcsolódó pályázati adatlapok (Excel táblák) változatlan formában - az Excel állománynak hiba nélkül megnyithatónak kell lennie. Ez a kitétel Excelben kitöltött adatlapok esetén kötelező. Kérjük az ellenőrzését! Az adatlapokban a munkalapok neveit átnevezni, új sort vagy oszlopot beszúrni nem szabad. Egy Excel fájlban beadott több település esetén a 6-os és 8-as táblák a település nevére átnevezendők. Az Excel állományban külső hivatkozás nem lehet.
A víziközmű-szolgáltató elektronikus hitelesítéssel lássa el a nyilatkozatát és a kiadott adatait tartalmazó állományt.
Amennyiben víziközmű-szolgáltató változás történik, amelynek időpontja a támogatási időszakra kihatással van, a Pályázó, pályázati eszköz esetén a képviselt, támogatásra jogosult közigazgatási területen hatáskörrel rendelkező önkormányzat biztosítja a szükséges adatokat és nyilatkozatokat.

Lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatástámogatás esetén az elszámolás során be kell mutatni a fajlagos ráfordítás és a szolgáltatott mennyiség tényleges értékeit. Ha az elszámolásban szereplő adatok alapján számított támogatás összege elmarad a megítélt támogatás összegétől, a különbözetet a víziközmű-szolgáltató visszautalja a Kedvezményezett részére.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatára az ÖNEGM rendszerbe és a Kincstár Hivatali Kapuján történő benyújtástól számított 60 nap áll rendelkezésre. Az Igazgatóság a felülvizsgált elszámolásokat elektronikusan készre jelenti az ÖNEGM rendszerben. Az Igazgatóság az elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált elszámolásokat elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

A felülvizsgált pályázati elszámolások adatait tartalmazó országos szintre összesített Excel táblázatot az Igazgatóságok továbbítását követően a Kincstár Központ elektronikus úton küldi meg a BelügyminisztériumVízügyi Koordinációs Főosztálya részére.

A Támogató jóváhagyása esetén a Támogató az Igazgatóság útján elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet a beszámoló részbeni elfogadásáról és a visszafizetési kötelezettségéről. Az elfogadásról szóló döntést, valamint a támogatói okiratnak az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján elektronikus úton küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.
A beszámoló teljes elfogadása esetén a Támogató az Igazgatóság útján elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet. A költségvetési támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása, a támogatási szerződéstől történő elállás vagy annak felmondása esetén a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontjának és az Ávr. 96-99. §-ainak figyelembe vételével köteles lemondani a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegéről, és azt a Kormány rendeletében meghatározott ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.

A beszámolásból eredő visszafizetési kötelezettséget a „Kincstári Helyi Önkormányzatok előző évről származó befizetései" elnevezésű, 10032000-01031496-00000000 számú számlára, az ügyleti és késedelmi kamatot a „Kincstár Helyi Önkormányzatok kamat befizetései" elnevezésű, 10032000-01034073-00000000 számú számlára szükséges megfizetni.

Ha a Kedvezményezett 3 munkanapon belül nem utalja át a pályázati támogatást a víziközmű-szolgáltatónak, a víziközmű-szolgáltatót – ***a támogatási összeg a Kedvezményezett számlavezető bankjához érkezés napjától számítottan*** – a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező összegű késedelmi pótlék illeti meg, melynek összegét a késedelmes Kedvezményezett téríti meg.

A Kedvezményezett éves hiánytalan beszámolójának befogadási feltétele:
- a támogatás, vagy a késedelmi pótlékkal kiegészített támogatás víziközmű-szolgáltató részére történő átutalása és az átutalásról szóló elszámolás csatolása, illetve
- az átutalásról szóló elszámolás elmaradásakor, illetve jogosulatlanul igénybe vett támogatás esetén a támogatás és a késedelmi pótlék teljes összegének határidőben történő visszafizetése.

A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A sem a pályázati kiírásban, sem a támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben az Áht. rendelkezései az irányadóak.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárságához forduljanak a kozfoglalkoztatas@bm.gov.hu elérhetőségen keresztül.

Mellékletek

1. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

A Pályázó, illetve a víziközmű-szolgáltató nyilatkozatai

1. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

a nem állami tulajdonú víziközműből ellátott települések önkormányzata részéről

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2024. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak.

A pályázat bejelentéséről – a csatolt tartalommal – a képviselő-testület* a ..... számú határozatot hozta (a képviselő-testületi határozat* hiteles másolata mellékelve).

Egyúttal kötelezettséget vállalok arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja a Pályázó.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

*: a pályázat benyújtásakor a pandémiás időszakra kiadott hatályos jogi rendelkezések alapján a határozathozatal jogosultja módosulhat

2. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

az állami tulajdonú víziközműből ellátott települések önkormányzata részéről

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2024. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak.

A pályázat bejelentéséről – a csatolt tartalommal – a képviselő-testület* a ..... számú határozatot hozta (a képviselő-testületi határozat* hiteles másolata mellékelve).

Egyúttal kötelezettséget vállalok arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja a Pályázó.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

*: a pályázat benyújtásakor a pandémiás időszakra kiadott hatályos jogi rendelkezések alapján a határozathozatal jogosultja módosulhat

3. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

állami támogatás igénybevételéről

Alulírott

.....

település polgármestere nyilatkozom, hogy az államilag támogatott közcélú szennyvízelvezető, -tisztító mű beruházással összefüggésben a szerződéses feltételek között nem szerepel, hogy a 2024. évre vonatkozóan a ráfordítások csökkentéséhez költségvetési (állami) támogatást nem vesz igénybe a Pályázó.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

4. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

az ingatlanok a szennyvízcsatorna-hálózatra történt bekötésének mértékéről

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott területen az ingatlanok 60%-ának bekötése megvalósult.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

5. nyilatkozat

Vízikőzmű-szolgáltató neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

VÍZIKŐZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

az ellátott települések önkormányzatainak előzetes tájékoztatásáról

Alulírott

.....

a vízikőzmű-szolgáltató vezetője nyilatkozom, hogy az ellátott települések önkormányzatait az igényelhető támogatásról előzetesen tájékoztattam, a tájékoztatóban foglalt adatok a támogatás igénybevételi feltételeinek megfelelnek.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

vízikőzmű-szolgáltató vezetője

6. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

.....település polgármestere nyilatkozom, hogy a 2024. évi *Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás* támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos technikai teendők lebonyolítására a ..... település önkormányzatát meghatalmazzuk.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

7. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

az adó-, járulék-, illeték- és vámtartozásról az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (4) bekezdése alapján

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a pályázaton támogatást igénylő település önkormányzatának adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozása (köztartozása) nincs.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a támogatás folyósítója e nyilatkozat valóságtartalmának igazolását kérje közvetlenül az adó- és vámhatóságtól.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

8. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

a víziközmű-szolgáltatás módjáról

Alulírott

.....

település polgármestere nyilatkozom, hogy a településen a víziközművek a tulajdoni viszonyok tekintetében megfelelnek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vkszty.) 6.–8. §-ának, az üzemeltetésre vonatkozóan a Vkszty. 15–34. §-ában, vagyonkezelési jogviszony esetén ezen felül a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-ában foglalt előírásoknak.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

9. nyilatkozat

Víziközmű-szolgáltató neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

a MEKH által kiadott hatályos működési-engedélyeiről*

Alulírott

.....település

a víziközmű-szolgáltató vezetője nyilatkozom, hogy az alábbi működési engedélyek kerültek kiadásra:

A pályázó település víziközmű-rendszerének MEKH azonosító kódja(i):

.....

Víziközmű szolgáltatási ágazat **: közcélú ivóvízművek/ közcélú szennyvízelvezető és –tisztító művek

I. MEKH által kiadott működési-engedély

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

II. MEKH működési-engedély iránti kérelem, illetve MEKH közérdekű üzemeltető kijelölésére vonatkozó határozat, vagy az eljárásról szóló MEKH igazolás

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

*1. megjegyzés: az engedélyek másolatát nem kell csatolni a pályázathoz!

**2. megjegyzés: a megfelelő rész aláhúzandó. Mindkét ágazat is aláhúzható egy nyilatkozatban, ebben az esetben az engedély számánál jelezni kell, hogy mely szakághoz tartozik.

Nyilatkozom, hogy fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a pályázatban benyújtott kérelemmel összhangban vannak.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

víziközmű-szolgáltató vezetője

10. nyilatkozat

Víziközmű-szolgáltató neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

az ellátott települések vízjogi üzemeltetési engedélyeiről*

Alulírott

.....

település víziközmű-szolgáltató vezetője nyilatkozom, hogy az ellátott települések körében az alábbi vízjogi üzemeltetési engedélyek kerültek kiadásra**, vagy nyilatkozat a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem benyújtásáról

Víziközmű szolgáltatási ágazat***: közcélú ivóvízművek/ közcélú szennyvízelvezető és –tisztító művek

I. Alapengedély

száma:..... kelte: .....

hatóság neve:.....

II. Legutóbbi módosítás

száma:..... kelte: .....

hatóság neve:.....

III. Vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem

száma:..... kelte: .....

hatóság neve:.....

* 1. megjegyzés: a nyilatkozatot víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (közcélú ivóvízművek, közcélú szennyvízelvezető és –tisztító művek) külön-külön meg kell tenni

** 2. megjegyzés: az engedélyek másolatát nem kell csatolni a pályázathoz!

*** 3. megjegyzés: a megfelelő rész aláhúzandó.

Nyilatkozom, hogy fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a pályázatban benyújtott kérelemmel összhangban vannak.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

víziközmű-szolgáltató vezetője

11. nyilatkozat

A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATA

a) Kijelentem, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés a) pontja szerint a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek, továbbá kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet (a továbbiakban: Pályázó) az adott tárgyban pályázatot korábban …….. (mikor - legutóbbi nyertes pályázat éve, ennek hiányában „NEM" jelzés) …….. (mely szervhez) nyújtott be.

b) Kijelentem, hogy a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó önkormányzat esetén jelen pályázat benyújtásakor az önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatói okirat érvényességc alatt a tudomásomra jutástól számított 8 napon belül írásban bejelentem a Támogatónak, amennyiben az önkormányzat ellen ilyen eljárás indul.

c) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerint nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségem, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja.

d) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés f) pontja szerint- a biztosítékmentesség kivételével – a Támogató által előírt biztosítékokat rendelkezésre bocsátom legkésőbb az Ávr. 85. § (3) bekezdésében meghatározott időpontig,

e) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés g) pontja szerint a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal rendelkezem/nem rendelkezem (megfelelő rész aláhúzandó).

f) Kijelentem, hogy amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, a Pályázó rendelkezik annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyekkel, vagy az Ávr. 75. § (2) bekezdés h) pontja szerint járok el.

g) Kijelentem, hogy a Pályázó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének megfelel.

h) Kijelentem, hogy a Pályázó az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén átlátható szervezetnek minősül.

i) Kijelentem, hogy a Pályázó esetében összeférhetetlenség miatti ok nem áll fenn.

j) Kijelentem, hogy a víziközmű-szolgáltató által megküldött adatok változtatás nélkül kerültek továbbításra.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

2. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

1. tábla

Összesítő adatlap

a 2024. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatást támogatás igényléséhez

1. **A pályázatot benyújtó Pályázó adatai**
   - a./ neve:
   - b./ címe: irányítószám | város, község | utca | hsz.
   - c./ telefonszáma:
   - d./ e-mail címe:
   - e./ ügyintéző neve:
   - f./ ügyintéző telefonszáma:
   - g./ számlavezető bankjának neve:
   - h./ számlaszáma:
   - i./ polgármester neve:

2. **A benyújtott támogatási igény összevontan**

	ezer m³	ezer Ft
a./ ivóvíz-szolgáltatás		
b./ átvett víz		
c./ csatornaszolgáltatás		
d./ A benyújtott támogatási igény (a+b+c) összesen		

3. **Az ivóvíz-szolgáltatást végző víziközmű-szolgáltató:**
   - a./ neve:
   - b./ címe:
   - c./ telefonszáma:
   - d./ a pályázat összeállításáért felelős neve:
   - e./ a pályázat összeállításáért felelős telefonszáma:
   - f./ működési engedély vagy a közérdekű üzemeltetésre kötelező határozat száma:

4. **A csatornaszolgáltatást végző víziközmű-szolgáltató:**
   - a./ neve:
   - b./ címe:
   - c./ telefonszáma:
   - d./ a pályázat összeállításáért felelős neve:
   - e./ a pályázat összeállításáért felelős telefonszáma:
   - f./ működési engedély vagy a közérdekű üzemeltetésre kötelező határozat száma:

5. **Az alkalmazott lakossági díj:***

	ivóvíz-szolgáltatás	csatorna-szolgáltatás
kéttényezős:		
egytényezős:		

* Jelölje X-el a megfelelőt.

2. tábla

A 2024. évi vízjogi üzemeltetési engedélyek felsorolása

Szolgáltató neve:

Az igénybejelentő önkormányzat neve:

Sor-szám	Település(rész) neve	Vízjogi üzemeltetési engedély legutolsó módosításának száma		Megjegyzés*
		vízszolgáltatás	csatornaszolgáltatás	
a	b	c	d	e
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				

* Pl. hiányzó engedély esetén, a kérelem benyújtásának ideje, az illetékes vízügyi hatóság megnevezése.

3. tábla

A 2024. évre benyújtott támogatási igény településenként

Az igénybejelentő önkormányzat neve:

Sor-szám	Település neve	Ivóvíz-szolgáltatás		Átvett víz		Csatornaszolgáltatás		Támogatási igény összesen
		ezer m³	eFt	ezer m³	eFt	ezer m³	eFt	eFt
a	b	c	d	e	f	g	h	i
1								0,0
2								0,0
3								0,0
4								0,0
5								0,0
6								0,0
7								0,0
8								0,0
9								0,0
10								0,0
11								0,0
12								0,0
13								0,0
14								0,0
15								0,0
16								0,0
17								0,0
18								0,0
19								0,0
20								0,0
21								0,0
22								0,0
23								0,0
24								0,0
25								0,0
26								0,0
27								0,0
28								0,0
29								0,0
30								0,0
31								0,0
32								0,0
33								0,0
34								0,0
35								0,0
36								0,0
37								0,0
38								0,0
39	Összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

4. tábla

A 2024. évi ivóvíz- és csatornaszolgáltatás mennyiségének tervezett alakulása

Az igénybejelentő önkormányzat neve: .....

(ezer m^3)

Sor-szám	Település neve	Szolgáltatók megnevezése*		Szolgáltatott ivóvíz				Ebből: lakosság részére			Csatornaszolgáltatás	
		ivóvíz-szolgáltatás	csatornaszolgáltatás	saját termelésből	vásárlásból	összesen	elosztó-hálózat veszteség**	saját termelésből	vásárlásból	összesen	összesen	ebből: lakosság-tól
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m
1						0,0				0,0		
2						0,0				0,0		
3						0,0				0,0		
4						0,0				0,0		
5						0,0				0,0		
6						0,0				0,0		
7						0,0				0,0		
8						0,0				0,0		
9						0,0				0,0		
10						0,0				0,0		
11						0,0				0,0		
12						0,0				0,0		
13						0,0				0,0		
14						0,0				0,0		
15						0,0				0,0		
16						0,0				0,0		
17						0,0				0,0		
18						0,0				0,0		
19						0,0				0,0		
20						0,0				0,0		
21		Összesen		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

* *A törvényre vonatkozóan csak az összesen oszlopokat kell kitölteni.*

** *Elosztóhálózat veszteség: a települési ivóvízhálózatba a fogyasztók ellátása céljából betáplált és a szolgáltatási ponton a fogyasztók részére átadott vízmennyiség közötti különbség.*

5. tábla

A 2024. évi ivóvízvásárlás tervezett alakulása

Ivóvíz-szolgáltató (vásárló) szervezet neve: .....

Az igénybejelentő önkormányzat neve: .....

Sor-szám	Az ivóvizet értékesítő (átadó) szolgáltató szervezet(ek) neve	A vásárolt ivóvízből ellátott települések neve	A 2024. évre tervezett ivóvízvásárlás, ezer m^3				2024. évi fajlagos ráfordítás (díj), Ft/m^3	A 320,- Ft/m^3 feletti fajlagos ráfordítás (díj), Ft/m^3 (h - 320,- Ft	Támogatási igény, ezer Ft (j = i x d)
			lakossági felhasználásra	nem lakossági felhasználásra	összesen	összesenből hálózati veszteség*			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
1					0,0				0,0
2					0,0				0,0
3					0,0				0,0
4					0,0				0,0
5					0,0				0,0
6					0,0				0,0
7					0,0				0,0
8					0,0				0,0
9					0,0				0,0
10					0,0				0,0
11					0,0				0,0
12					0,0				0,0
13					0,0				0,0
14					0,0				0,0
15					0,0				0,0
16					0,0				0,0
17					0,0				0,0
18					0,0				0,0
19					0,0				0,0
20					0,0				0,0
21		Összesen	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0

* *Hálózati veszteség: a vízátadási ponton átvett és a szolgáltatási ponton a fogyasztók részére átadott vízmennyiség közötti különbség.*

Az ivóvíz-szolgáltatás ráfordításainak alakulása **6. tábla**

Szolgáltató neve: .....

Az igénybejelentő önkormányzat neve: .....

Település neve: .....

Sor-szám	Megnevezés	2021. évi tényleges Ft/m^3	2022. évi tényleges Ft/m^3	2023. évi várható Ft/m^3	2024. évi tervezett Ft/m^3	2024.évi tervezett/ 2021. évi tény (Ft) %
a	b	c	d	e	f	g
1	Ener gia költség:					
2	ebből: technológiai villamosenergia költsége					
3	Vásárolt (átvett) víz költsége*					
4	Egyéb anyagköltség					
5	Anyagjellegű szolgáltatás értéke					
6	Átvételezési teljesítmény értéke					
7	Anyagjellegű ráfordítás összesen (3+4+5+6)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Bérköltség					
9	Személyi jellegű ráfordítás, egyéb kifizetés					
10	TB járulék					
11	Személyi jellegű ráfordítás összesen (8-10-ig)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Közművagyon amortizációja vagy az üzemeltetésért fizetendő díj					
13	Egyéb költség					
14	Egyéb ráfordítás					
15	Pénzügyi bevételek és kiadások egyenlege**					
16	Rendkívüli bevételek és kiadások egyenlege**					
17	Befizetett ráfordítás összesen (11+12+13+14-15-16)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
18	Fajlagos vezetékhálózat hossza, m^3/km					
19	Fajlagos technológiai villamosenergia-felhasználás, kWh/m^3					

* *Az átvett ivóvíz fajlagos költségét a lakossági felhasználás céljára átvett víz után igényelhető támogatás csökkentő tényezőjeként kell figyelembe venni.*

** *Bevétel-többlet esetén "-", ráfordítás-többlet esetén "+."*

7. tábla

A 2024. évi szennyvízelvezetés (tisztítási céllal) tervezett alakulása

Csatornaszolgáltatást (átadó) végző szervezet neve: .....

Az igénybejelentő önkormányzat neve: .....

Sor-szám	Település (átadó)	A szennyvíztisztítást végző (átvevő) szervezet neve, a működési engedély vagy a közüzemi szerződés azonosító száma	A 2024. évre tervezett szennyvíztisztítás, ezer m^3		2024. évi tisztítási díja Ft/m^3
			lakossági összegyűjtött	összesen	
a	b	c	d	e	f
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21			0,0	0,0	

8. tábla

A csatornaszolgáltatás ráfordításának alakulása

Szolgáltató neve: _____

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Település neve: _____

Sor-szám	Megnevezés	2021. évi tényleges Ft/m³	2022. évi tényleges Ft/m³	2023. évi várható Ft/m³	2024. évi tervezett Ft/m³	2024.évi tervezett/ 2021. évi tény (f/c) %
a	b	c	d	e	f	g
1	Energiaköltség					
2	ebből: technológiai villamosenergia költsége					
3	Tisztításra átadott szennyvíz költsége					
4	Egyéb anyagköltség					
5	Anyagjellegű szolgáltatás értéke					
6	Alvállalkozói teljesítmény értéke					
7	Anyagjellegű ráfordítás összesen (3+4+5+6)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Bérköltség					
9	Személyi jellegű ráfordítás, egyéb kifizetés					
10	TB járulék					
11	Személyi jellegű ráfordítás összesen (8-10-ig)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Közművagyon amortizációja vagy az önkormányzati tulajdon használati díja					
13	Egyéb költség					
14	Egyéb ráfordítás					
15	Pénzügyi bevételek és kiadások egyenlege*					
16	Rendkívüli bevételek és kiadások egyenlege*					
17	Fajlagos ráfordítás összesen (1+7+11-16-ig)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
18	Kapacitás-kihasználtság**					
19	Fajlagos vezetékhálózat hossza, m³/km					
20	Fajlagos technológiai villamosenergia-felhasználás, kWh/m³					

* *Bevétel-többlet esetén "-", ráfordítás-többlet esetén "+".*

** *A kapacitás-kihasználtság számítása: csatornázott területen bekötött lakóingatlanok, ill. közületek száma osztva a csatornázott terület összes lakásának, ill. közületének számával (ráhúzási arány).*

9. tábla

Összesítő tábla a 2024. évi lakossági ivóvíz-, és/vagy csatornaszolgáltatás támogatásának igényléséhez

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-sz.	Település neve	Lakossági szolgáltatás mennyisége, ezer m³						Fajlagos ráfordítás, Ft/m³						2024. évre jóváhagyott díj Ft/m³			
		2021. évi tényleges		2022. évi tényleges		2023. évi várható		2021. évi tényleges		2022. évi tényleges		2023. évi várható		2024. évi tervezett		lakosság	nem lakossági
		ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n	o	p	q	r
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	
20																	
21	Összesen:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0										

10. tábla

Összesítő tábla a 2024. évre igényelt ivóvíz-szolgáltatás támogatásáról

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Település neve	2024. évi tervezett lakossági fogyasztás nem csatornázott területen	2024. évi tervezett lakossági fogyasztás csatornázott területen	2024. évre tervezett fajlagos ráfordítás	2024. évre tervezett "együttes" fajlagos ráfordítás, csatornázott területen*	Fajlagos támogatási igény 2024. évre*	Fajlagos támogatási igény 2024. évre*, "együttes" ráfordítás esetén	2024. évi összes támogatási igény*
		ezer m³	ezer m³	Ft/m³	Ft/m³	Ft/m³	Ft/m³	ezer Ft
a	b	c	d	e	f	g	h	i
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21	Összesen:	0,0	0,0					0,0

* *Amennyiben valamelyik csatornázott településnél a csatornaszolgáltatás fajlagos ráfordítása nem éri el az 504,- Ft/m³ értéket, az ivóvíz-szolgáltatás fajlagos támogatási igényét és a támogatási igény összegét a következők szerint kell megállapítani:*

1. Az ivóvíz-szolgáltatás mennyiségek közé kell választani:
a/1. ivóvíz-szolgáltatás nem csatornázott területen (c oszlop)
a/2. ivóvíz-szolgáltatás csatornázott területen (d oszlop)

2. A 2024. évi fajlagos támogatási igény:
b/1. a nem csatornázott területen = (ivóvíz 2024. évi tervezett fajlagos ráfordítása "e oszlop") - (498,- Ft/m³),
b/2. a csatornázott területen = (ivóvíz- és csatornaszolgáltatás együttes ráfordítása "f oszlop") - (1002,- Ft/m³)

3. A 2024. évi támogatási igény összegének kiszámítása (i oszlop):
c/1. nem csatornázott területen = ("a/1." lakosság ivóvíz fogyasztása "c oszlop") x ("b/1." a fajlagos támogatási igénnyel "g oszlop")
c/2. csatornázott területen = ("a/2." lakosság ivóvíz fogyasztása "d oszlop") x ("b/2." fajlagos támogatási igénnyel "együttes ráfordítás esetén" "h oszlop")

11. tábla

Összesítő tábla a 2024. évi csatornaszolgáltatás támogatásáról

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Település neve	2024. évi tervezett lakosság részére végzett szolgáltatás ezer m³	2024. évre tervezett fajlagos ráfordítás Ft/m³	2024. évre tervezett "együttes" fajlagos ráfordítás Ft/m³	Fajlagos támogatási igény 2024. évre* Ft/m³	Összes támogatási igény 2024. évre* ezer Ft
a	b	c	d	e	f	g
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21	Összesen:	0,0				0,0

* *Amennyiben valamelyik csatornázott településnél az ivóvíz-szolgáltatás fajlagos ráfordítása nem éri el a 498,- Ft/m³ értékem, a szennyvízelvezetési szolgáltatás fajlagos támogatási igényét és a támogatási igény összegét a következők szerint kell megállapítani:*

1. 2024. évi fajlagos támogatási igény ("f oszlop"):
(ivóvíz-szolgáltatás 2024. évi tervezett fajlagos ráfordítása) + (a szennyvízelvezetési szolgáltatás 2024. évi tervezett fajlagos ráfordítása) - (1002, Ft/m³)

2. A támogatási igény összegének kiszámítása (g oszlop):
(lakosság részére végzett csatornaszolgáltatás "c oszlop") x (a fajlagos támogatási igény "f oszlop")

3. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

Számlaösszesítő kimutatás

Önkormányzat neve:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail címe:

KSH-kódja:

Sorszám	A számla kiállítójának megnevezése	A kiállított számla száma	A számla összege (Ft)

Összesen:

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

4. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezésére igényelhető összeg mértékének kiszámítási módja

Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezésére igényelhető összeg mértékét a következő képlettel kell kiszámítani:

T = Szv–Kv,

ahol

T = a támogatás mértéke,

Szv = a kiszállított egészséges ivóvíz mennyiségének (m^3) és a legkisebb költség elve alapján érvényesíthető fajlagos ráfordítás (Ft/m^3) szorzata,

Kv = a kiszállított egészséges ivóvíz mennyiségének (m^3) és a lakossági ivóvíz-szolgáltatás és a nettó 498 Ft/m^3 küszöbérték szorzata.

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/13/52/2024

E L Ő T E R J E S Z T É S
Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 4. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Javaslat kártalanítási megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a rendelet / **határozat** elfogadásához minősített / **egyszerű** többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: Polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása: 2024. évi költségvetés adóbevétel többlet

Meghívó szerinti napirendi pont: ***4./ Javaslat kártalanítási megállapodás jóváhagyására***

Melléklet: megállapodás tervezet, térkép

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól
2011. évi CXCV	Az államháztartásról

Előzmények

Kistokaj Község Önkormányzata ***„Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése Kistokajban és Nyékládházán”*** címmel támogatási kérelmet nyújtott be a TOP_Plusz -3.3.1-21 azonosítószámú, felhívás keretében, mely pályázat ***TOP-PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00032*** azonosító számon az Irányító Hatóság döntése alapján **187.559.188 Ft** támogatásban részesült.

A bővítés építési engedély köteles tevékenység, az engedélyezési eljárást a megbízott tervező az elkészített tervdokumentáció alapján megindította.

Indokoltság

Az óvoda-bölcsőde bővítésének tervezésekor a tűzvédelmi szakértő jelezte, hogy a szomszédos telken lévő (feltehetően engedély nélkül épült) melléképület és az óvoda épület között a bővítést követően nem lesz meg a szükséges 6,00 m-es védőtávolság. A tűzvédelmi hatóság e miatt csak akkor járul hozzá az építési engedélyhez az építésügyi hatóság, ha becsatol önkormányzatunk egy nyilatkozatot a tulajdonos részéről, amelyben kijelenti, hogy a melléképületet legkésőbb az óvoda-bölcsőde bővítés használatbavételéig elbontja, vagy visszabontja olyan mértékben, hogy az épület ne essen bele a minimum 6,00 m-es tűztávolságba. Minimálisan kb. 1,00 m-t kell elbontani.

A tulajdonossal 200.000 Ft ot kér az elbontásért. A nyilatkozat nélkül, melyet a tulajdonos jegyző asszony kérésére előzetesen aláírt, önkormányzatunk nem kapott volna építési engedélyt és nem tudná megvalósítani a projektet.

Önkormányzatunk ügyvédje elkészítette a kifizetéshez szükséges szerződést, melyet az előterjesztéshez csatoltunk.

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést **2024. július 4**. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Kártalanítási megállapodás jóváhagyására

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kistokaj 51/2 hrsz. alatti óvoda épület bővítésének jogszabályoknak megfelelő megvalósítása érdekében kártalanítás jogcímén, megfizet mindösszesen egyetemlegesen 200.000,-Ft-ot Kovács Sándor Attila és Kovács Sándor Attiláné 3553 Kistokaj, Széchenyi István utca 41. szám alatti lakosok, mint a Kistokaj 50/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosai részére egy összegben készpénzben 2024.07.10. napjáig a jelen határozat 1. mellékletében foglalt megállapodás alapján. A megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Polgármester
Határidő:2024.07.10.

Kistokaj, 2024.06.26.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

MEGÁLLAPODÁS

Melyet kötöttek egyrészről **Kistokaj Község Önkormányzata** (3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43. sz., adószám: 15726009-2-05, statisztikai szám: 15726009-8411-321-05, képviseli: Bernáth József polgármester), mint **kártalanító fél,**
másrészről
Kovács Sándor Attila (anyja neve: Kozák Irma, 3553 Kistokaj, Széchenyi István utca 41. szám alatti lakos, személyi ig.sz: 86073ME), továbbá
Kovács Sándor Attiláné sz: Ács Gizella (anyja neve: Cseh Anna, 3553 Kistokaj, Széchenyi István utca 41. szám alatti lakos, személyi ig.sz: 282536HE), mint **tulajdonos/károsult** a mai napon az alábbi feltételek mellett.

1./ Felek rögzítik, hogy Kistokaj Község Önkormányzata pályázott a Kistokaj, 51/2 hrsz. alatti Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha épületének bővítésére. A TOP-PLUSZ-3.3.1.-21-BO1-2022-00032 kódszámú, Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése Kistokajban és Nyékládházán című pályázat keretében támogatást is nyert.

Felek rögzítik továbbá, hogy az építési engedélyezés során az építésügyi hatóság a bővítésre csak úgy adott ki építési engedélyt, hogy a szomszédos Kistokaj 50/2 hrsz-ú ingatlanon található egyik melléképületet elbontásra kerül, s a bontást az ingatlan tulajdonosok vállalják.

Felek egyezően adják elő, hogy a bontás indoka, hogy a Kistokaj 50/2 hrsz-ú ingatlanon lévő melléképület és a Kistokaj 51/2 hrsz. alatti óvoda épület között a bővítést követően nem lesz meg a szükséges 6,00 m-es védőtávolság. A tűzvédelmi hatóság e miatt csak akkor járul hozzá az építési engedélyhez, ha becsatolunk egy nyilatkozatot a tulajdonos részéről, amelyben kijelenti, hogy a melléképületet legkésőbb az óvoda-bölcsőde bővítés használatbavételéig elbontja, vagy visszabontja olyan mértékben, hogy az épület ne essen bele a minimum 6,00 m-es tűztávolságba. Ekként minimálisan kb. 1,00 m-t kell elbontani az érintett melléképületből.

2./ Kovács Sándor Attila és Kovács Sándor Attiláné tulajdonosok Kistokajban 2024. április 15. napján kelt nyilatkozatukkal kötelezettséget vállaltak a melléképület legkésőbb az óvoda-bölcsőde bővítés használatbavételéig történő elbontására, vagy olyan mértékben történő visszabontására, hogy az épület ne essen bele a minimum 6,00 m-es tűztávolságba.

3./ A tulajdonosok részéről bejelentett kárigényt Kistokaj Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta, s 200.000,-Ft összegben kártalanítás kifizetéséről döntött a tulajdonosok részére.

4./ A fentiek előrebocsátása után kártalanító fél a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg (készpénzben/v. átutalás útján), kártalanítás jogcímén, megfizet mindösszesen egyetemlegesen 200.000,-Ft-ot Kovács Sándor Attila és Kovács Sándor Attiláné, mint a Kistokaj 50/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosai részére.

5./ Kovács Sándor Attila és Kovács Sándor Attiláné tulajdonosok a jelen megállapodás aláírásával a 200.000,-Ft kártalanítási összeg hiánytalan átvételét elismerik és nyugtázzák.

6./ Kovács Sándor Attila és Kovács Sándor Attiláné tulajdonos károsultak kijelentik, hogy az 1./ pontban rögzített bontással kapcsolatosan Kistokaj Község Önkormányzatával szemben további kártérítési, vagyoni igénye nincs és ilyen a jövőben sem lehet.

7./ Megállapodást aláíró felek rögzítik, hogy a jelen kártalanítási összeg megfizetése nem jelenti a kártalanító fél részéről –akár ráutaló magatartás útján is- a károkozás tényének, illetőleg a kárfelelősségnek az elismerését.

8./ Megállapodást aláíró felek kifejezetten lemondanak a jelen megállapodás utólagos megtámadási jogáról.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és megmagyarázás után azzal írják alá, hogy az abban foglaltak ügyleti akaratuknak mindenben megfelelnek.

Kistokaj, 2024. ..... hó ..... nap

.....
Kistokaj Község Önkormányzata
kártalanító fél
képv.: Bernáth József polgármester

.....
Kovács Sándor Attila
tulajdonos/károsult

.....
Kovács Sándor Attiláné
tulajdonos/károsult

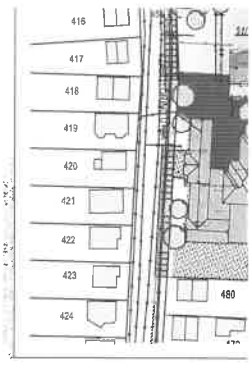
NYILATKOZAT

Alulírott Kovács Sándor Attila (an: Kozák Irma) és Kovács Sándor Attiláné sz: Ács Gizella (an: Cseh Anna) 3553 KISTOKAJ Széchenyi István utca 41. szám alatti lakosok, mint a Kistokaj 50/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai kijelentjük, hogy az ingatlanomon található melléképületet, amely a tervezett bővítéstől kb. 5,50 m-re található, legkésőbb az óvoda-bölcsőde bővítés használatbavételéig elbontjuk úgy, hogy az épület ne essen bele a minimum 6,00 m-es tűztávolságba.

Kistokaj, 2024.04.15.

Kovács Sándor Attila
Szem.ig.szám: 86073 ME

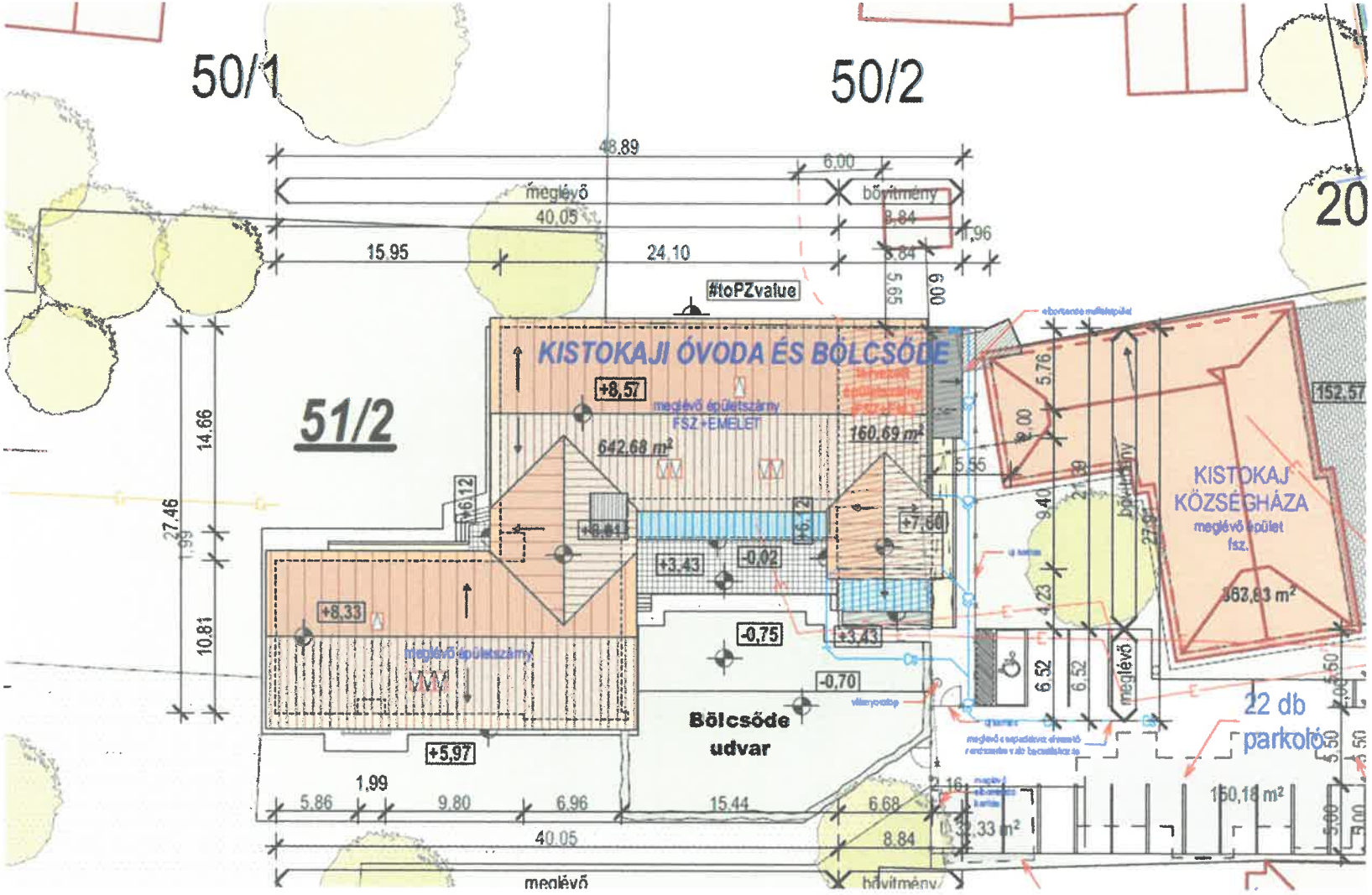
Kovács Sándor Attiláné
Szem.ig.szám: 282536HE



Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:Dr. Zalkadi Adrienn
Lakcím: 3434 Mályi, Ady E. 28.
Személyi igazolvány szám: 220581PE
Aláírás: .....

Név: Szemánné Kozel Éva
Lakcím: 3432 Emőd, Rákóczi u. 58
Személyi igazolvány szám: 042844JE
Aláírás: .....


50/1
50/2
20
51/2
48,89
6,00
meglévő
bővítmény
40,05
8,84
1,96
15,95
24,10
#toPZvalue
KISTOKAJI ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE
+8,57
meglévő épületszárny
FSZ+EMELET
642,68 m²
160,69 m²
+6,12
+7,60
+3,43
-0,02
+8,33
-0,75
-0,70
+5,97
Bölcsőde
udvar
14,66
27,46
10,81
5,76
9,40
4,23
6,52
152,57
KISTOKAJ
KÖZSÉGHÁZA
meglévő épület
fsz.
363,83 m²
22 db
parkoló
150,18 m²
1,99
5,86
9,80
6,96
15,44
6,68
40,05
8,84
meglévő
bővítmény

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/13/53/2024

E L Ő T E R J E S Z T É S
Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 4. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Egyéb ügyek (naperőmű létesítés, eroller, VÉDA, első osztályosok elhelyezése/könyvtár)

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Ügyrendi Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a rendelet / **határozat** elfogadásához minősített / **egyszerű** többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: Polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása:-

Meghívó szerinti napirendi pont: 5./ Egyéb ügyek (naperőmű létesítés, eroller, VÉDA, első osztályosok elhelyezése/könyvtár)

Melléklet:

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Kistokáji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól
2011. évi CXCV	Az államháztartásról

Előzmények

Naperőmű létesítése

Greenplan Energy Kft. (3700.Kazincbarcika, Lapos út373/70) naperőmű létesítést tervez megvalósítani Kistokaj Község déli (az autópálya mellett) külterületén. Ezzel kapcsolatban szeretnének előzetesen egyeztetni, hogy az Önkormányzat részéről támogatható-e a beruházás, illetve a HÉSZ módosítás. Az erőmű 18,3 MW teljesítményű lenne és kb. 28 ha területet venne igénybe. Az érintett területek Kistokaj külterület 09/11 hrsz (GKSZ-3) és 09 hrsz (Má-I)

E-roller

A szomszédos településeken is elindult az E-roller szolgáltatás, ezért felvettük a TIER szolgáltatóval a kapcsolatot, akik elmondták, hogy igény esetén településünk is bekapcsolódhat a hálózatba. Ezért a melléklet űrlapon felmérést végzünk, hogy van-e lakossági igény a szolgáltatásra.

Véda

Az ARH Zrt. rendszámolvasó kamerával megvalósított intelligens közúti sebességmérő megoldását kínálta fel településünknek.

Első osztályosok elhelyezése

Szabó Emőke igazgató asszony jelezte, hogy szeptembertől 2 első osztályt indít a Kistokaji Általános Iskola.

Indokoltság

Naperőmű létesítése

Jelenleg a Helyi Építési Szabályzatunk nem nevesíti a naperőmű létesítésének lehetőségét. A HÉSZ kivonatát a két övezeti besorolás szabályozására az előterjesztéshez mellékeljük.



Kérem a fentiek tekintetében a Képviselő-testület álláspontjának kialakítását a naperőmű létesítésével kapcsolatban.

E-roller

Az igényfelmérés eredményét összefoglaló táblázatot az előterjesztéshez mellékeltük. A szolgáltatásért az önkormányzatnak nem kell díjat fizetnie, az állomásokat az önkormányzat jelöli ki. Lehetőség van 6 hónapos próbaidőszakra szerződni, hogy megnézzük működik-e a szolgáltatás.



Kérem a fentiek tekintetében a Képviselő-testület álláspontjának kialakítását az E roller megállapodással kapcsolatban.

Véda

Több lakossági panasz is érkezett már a gyorshajtások miatt nem csak a fő úton, hanem a Szabó Lőrinc és Vörösmarty utcák tekintetében. Az ajánlatot az előterjesztéshez mellékeltük.

Kérem a Képviselő-testület álláspontjának kilakatását az ügyben.

Első osztályosok elhelyezése

Az első osztályosok elhelyezéséhez szükséges a könyvtárnak helyt adó helyiség átengedése az iskola részére tanterem céljából. Ehhez szükséges a képviselő-testület hozzájárulása.
Ez generálja a következő kérdést, hogy hova kerüljön áthelyezésre a könyvtár.

Kérem a Képviselő-testület álláspontjának kilakatását az ügyben.

Döntési javaslat
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és álláspontját az egyes kérdések tekintetében kialakítani szíveskedjen.

Kistokaj, 2024.06.27.

Tisztelettel:

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Bernáth József
polgármester



A VÉDA Településőr rendszer célja



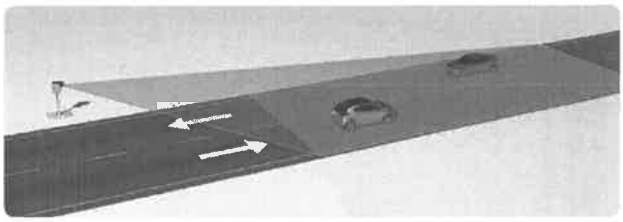
Egy vagy akár több ellenőrzőpont az alábbi célok teljesülését segítheti:

- közlekedésbiztonság és közlekedési morál javítása a kiválasztott területen,
- baleseti gócpontokkal leginkább terhelt útszakaszok megfigyelése,
- lakosság biztonságérzetének javítása,
- bűnmegelőzési célok támogatása a településre vezető utak akár 0-24h megfigyelésével és a be- és kilépő közúti forgalom rögzítésével,
- hatóság által hitelesített, automatikus sebességmérésre alkalmas eszközök alkalmazása,
- közlekedésbiztonsági indokoltság esetén, a magyar rendőrséggel kötött együttműködési megállapodás alapján, a rögzített jogsértések dokumentálása és automatikus továbbítása a VÉDA rendszerbe.

ARH VÉDA – Településőr

A VÉDA Településőr rendszer működése

Az útmenti infrastruktúra részeként telepített készülékházakkal és a rendőrség VÉDA rendszerében már több éve használt, akár egyetlen S1 típusú mobil sebességmérő kamerával, a kamera rendőrség által ütemezett áthelyezésével, több mérőponton is megvalósítható az ellenőrzés.
A VÉDA rendszerbe való illesztés feltétele a mérési helyszín és az elérni kívánt közlekedésbiztonsági célok egyeztetése a magyar rendőrség illetékes szakembereivel.



Nagy lépést tehetnek településük közlekedésbiztonságának javítására már azzal is, ha településük egy veszélyes csomópontjában vagy főközlekedési útvonalának 2 ellentétes bevezető pontján alkalmazzák az ARH Zrt. által fejlesztett és gyártott megoldást!



ARH VÉDA – Településőr

CSOMAGAJÁNLATOK

Az ARH Zrt. az alábbi kedvezményes, a helyszíni telepítés és üzembe helyezés költségeit is magában foglaló nettó csomagárakat* kínálja településük közlekedésbiztonságának javítására:



ARH S1
mobil sebességmérő kamera

TraffiGuard
berendezés szekrény

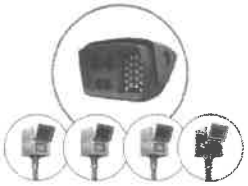
8.950.000 HUF



10.950.000 HUF



12.950.000 HUF



14.950.000 HUF

A helyszínspecifikus eltérések miatt ezek az összegek nem tartalmazzák a berendezések telepítésének tervezési, engedélyeztetési és infrastruktúra (energiaellátás, helyszíni betonozás) költségeit. Érdeklődésük esetén erre a helyszín ismeretében tud az ARH Zrt. ajánlatot adni.

*az ajánlatban szereplő csomagárak 2024. december 31-ig történő megrendelés esetén érvényesek.

Testreszabott igények megismerése érdekében vegyék fel a kapcsolatot az ARH Informatikai Zrt. munkatársaival!
tel: **+36 70 931 41 28** e-mail **belfoldiroda@arh.hu**