

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. május 07.** napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal - Tárgyaló
Kistokaj, Széchenyi u. 43.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van:

Bernáth József polgármester
Bernáth Csaba alpolgármester
Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő
Szabó Tünde képviselő
Kovács Zoltán képviselő
Tasi Gábor József képviselő
Sulák László képviselő

Szavazati joggal rendelkezők közül távol maradt: -**Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés megnyitásakor jelen van: 7 fő****Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés bezárásakor jelen van: 7 fő****Tanácskozási joggal rendelkezők közül jelen van:**

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző
Gyurkó Tibor nem képviselő bizottsági tag

Tanácskozási joggal rendelkezők közül távol van:

Laksai Istvánné nem képviselő bizottsági tag
Szabó Miklós nem képviselő bizottsági tag



Bernáth József polgármester: Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 7 fő képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Bernáth József polgármester: Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tasi Gábor képviselőt javaslom. Aki az indítvánnyal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta.

Bernáth József polgármester: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom még Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselőt. Aki az indítvánnyal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta.

Bernáth József polgármester: A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése szerint a Rendkívüli ülést lehet összehívni, ha a polgármester megítélése szerint határidőhöz kötött, illetve fontos halaszthatatlan kérdésben a képviselő-testület összehívására van szükség. A rendkívüli ülés összehívása azért szükséges, mert a munkatervben szereplő időponttól eltérő időpontban kerül az ülés összehívásra, arra való tekintettel, hogy az országgyűlési képviselők választásával kapcsolatos többletfeladatok miatt az előterjesztések csak most készültek el. A rendkívüli ülés napirendi pontjai tekintetében határidőhöz kötött, illetve fontos halaszthatatlan kérdésben javaslom a döntések meghozatalát a testületnek az alábbiakra való tekintettel:

- a szociális rendelet módosítása a rászorultak folyamatos ellátásban részesülése miatt
- a költségvetést érintő kérdésekben az anyagi károk megelőzése, illetve az előkészítések, beszerzések határidőben történő megtörténte miatt
- a tulajdonosi jogkörben döntéshozatalra az azokhoz kapcsolódó döntések határidőben történő meghozatala okán
- a főigazgatói pályázat ismételt kiírása a határidők betartása miatt.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért a rendkívüli ülés összehívásával, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és 1 tartózkodással szavazott, az indítványt elfogadta, a rendkívüli ülés megtartásával egyet.

Bernáth József polgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzat szabályainak megfelelően került sor, a meghívóban szereplő javasolt napirendi pontok:

- 1./ **javaslat a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására** {KHIV/48/22/2026}
Előterjesztő: Jegyző
- 2./ **javaslat költségvetési fedezet biztosítását igénylő javaslatok tekintetében döntéshozatalra** {KHIV/48/23/2026}
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **javaslat a Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatási elszámolásának elfogadására és a 2026. évi támogatási kérelmének elbírálására** {KHIV/48/24/2026}
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ **javaslat tulajdonosi jogkörben történő döntéshozatalra** {KHIV/48/25/2026}
Előterjesztő: Jegyző
- 5./ **javaslat a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói állására irányuló pályázati felhívás ismételt megjelentetésére** {KHIV/48/26/2026}
Előterjesztő: Polgármester

6./ **Egyéb ügyek és tájékoztatások** {KHIV/48/27/2026}
Előterjesztő: Polgármester

Bernáth József polgármester: Aki egyetért az ismertetett napirendi pontokkal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és az alábbi sorrendben kezdi meg a napirendi pontok tárgyalását:

1./ **Javaslat a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására** {KHIV/48/22/2026}

Előterjesztő: Jegyző

2./ **Javaslat költségvetési fedezet biztosítását igénylő javaslatok tekintetében döntéshozatalra** {KHIV/48/23/2026}

Előterjesztő: Polgármester

3./ **Javaslat a Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatási elszámolásának elfogadására és a 2026. évi támogatási kérelmének elbírálására** {KHIV/48/24/2026}

Előterjesztő: Polgármester

4./ **Javaslat tulajdonosi jogkörben történő döntéshozatalra** {KHIV/48/25/2026}

Előterjesztő: Jegyző

5./ **Javaslat a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói állására irányuló pályázati felhívás ismételt megjelentetésére** {KHIV/48/26/2026}

Előterjesztő: Polgármester

6./ **Egyéb ügyek és tájékoztatások** {KHIV/48/27/2026}

Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

Javaslat a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására

Bernáth József polgármester: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. a pontja szerint a helyi önkormányzati feladatok közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat között jelöli meg **a szociális szolgáltatások és ellátásokat, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg.** Az Mőtv 42. § 1. pont szerint a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a rendeletalkotás szükségességének indokolását, a rendelettervezetet.

Bernáth József polgármester: Szabó Tünde képviselő, Szociális és Kulturális Bizottság tagja javaslatot tett a rendelet módosítására. A javaslata alapján elkészítettem a módosító rendelettervezetet. Jelenleg a 2026. évi felülvizsgálat még tart, a 2025. évi adatok alapján a módosítással 2 ember érintett.

Bernáth József polgármester: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörükben eljárva a hatáskörrel rendelkező bizottságok az előterjesztést megtárgyalták.

Bernáth József polgármester: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a rendelettervezetet véleményezte és azt módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a rendelettervezetet véleményezte és azt módosítási javaslat nélkül 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: A Szociális és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Tasi Gábor képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a rendelettervezetet véleményezte és azt módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Szabó Tünde képviselő: Kérdésem lenne, hogy az a)- pont milyen összeggel lett elfogadva, a maximum 8500,- forinttal? Mert, hogy a táblázatban szerepel egy 12800,- ft.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Az a régi. Igen, nem volt módosító indítvány azt fogadták el, amit javasoltál. A rendelettervezetben 8.500 Ft szerepel maximumként, az csak azért lett beleírva, ha nem lenne maximalizálva a 8500 Ft, ennyi lenne a max.

Szabó Tünde képviselő: A táblázatban szereplő összegek milyen számítás alapján történtek? 700,-ft plusz 27% áfa és hány nap?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Persze. Átlagosan 22 nap. Ez csak tájékoztató jellegű. Itt a rendelettervezetről kell dönteni. Normatíva számolásnál máshogy számolnak, van egy átlag napszám, azzal kell számolni.

Bernáth József polgármester: További kérdés, észrevétel nincs, ezért szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására szóló rendelettervezettel, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi rendeletét:

**Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (V. 11.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló
3/2023.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2. napirend

Javaslat költségvetési fedezet biztosítását igénylő javaslatok tekintetében döntéshozatalra

Bernáth József polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozathozatal szükségességének indokolását, határozati javaslatot és annak mellékleteit.

Bernáth József polgármester: A Képviselő-testület az 1/2026. (II.19.) önkormányzati rendelettel elfogadta a 2026. évi költségvetést, amelyben meghatározta a tárgyévi bevételeket és kiadásokat. A helyi

önkormányzatunk az első negyed évben ellátta és biztosította mindazokat a közszolgáltatásokat, melyet a törvénykötelező feladatként határoz meg.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-a értelmében a képviselő-testület az első negyedév kivételével – negyedévenként módosíthatja költségvetési rendeletét. Ennél a napirendnél több döntést kell a testületnek meghoznia.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Sulák László képviselő tett javaslatokat. A meglévő kosárlabda palánkhöz háló beszerzés: 20 ezer Ft, baba mama pad beszerzése: 300.000 Ft, tervezésre és engedélyezési eljárásra a Béke utca közvilágításának Kistokaj tábláig való meghosszabbítására Mályi irányában: 300.000 Ft (560.000 + áfa ra módosul az ajánlat), geodéziai felmérés készítését a Hejő utca nyomvonalának (Hejő utca-Pacsirtás utca kereszteződés +/- 50 méter) pontos meghatározására. 100 ezer Ft. A költségvetési fedezetként plusz egy, az önkormányzat által saját bevételből finanszírozott fő pedagógusoknál keletkező januárban, februárban keletkező bérmaradványát jelölte meg.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha épületének tetőre telepített napelemes rendszer helyreállítása és a tető javítása tekintetében 1.140.000 Ft+ Áfa összegű indikatív ajánlatot kaptunk. Erre a költségvetési fedezet biztosított a költségvetés beruházási táblájába szereplő óvodai beruházási költség soron.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Az erősáramú berendezések tűzvédelmi felülvizsgálatok, valamint az érintésvédelmi felülvizsgálatok április hónap végén/ november végén lejárnak, a tűzvédelmi hatóság óvodai helyszíni ellenőrzésén tett megállapításokra való tekintettel ezeket meg kell csináltatni és a hatályos gyakorlatnak megfelelően ezeket egységesen kell kezelni. A hatóság kötelezett minket, hogy május hónapban az óvoda tekintetében ezeket a felülvizsgálatokat hajtsuk végre, valamint az irányfények cseréjét is előírták, ami még ebben az összegben nincs benne. A Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha tekintetében 540.000 Ft+ Áfa költségvetési fedezetet szükséges biztosítani, ez a költségvetés beruházási táblájába szereplő költség soron szereplő összegből átcsoportosítható. Kistokaj Község Önkormányzata épületeinek tekintetében a felülvizsgálatok elvégzéséhez 225.000 Ft + Áfa fedezet biztosítása szükséges a tartalékalap terhére.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: 2026.03.17. napján a Bükk Leader munkaszervezete jelezte, hogy nem érkezett annyi pályázat, amennyi kimerítené a rendelkezésre álló forrást a Hagyományörző rendezvények támogatása című KAP-RD57-015-3-25 kódszámú kiírásra, ezért a 2026.03.18. napján benyújtottunk egy pályázatot Kistokaji hagyományörző falunap, búcsú és szüreti multság megrendezésére. A felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja. A támogatási intenzitás 95% os. A projekt teljes költsége: 7.942.762 Ft, melyből a támogatás: 7.545.624 Ft, ennek megfelelően 397.138 Ft önerő biztosítása szükséges majd, amennyiben nyertes lesz a pályázat. A pályázat tartalmát az előterjesztés tartalmazza. Azon természetesen lehet változtatni, variálni, valamint az idén nyertesség esetén sem tudjuk a beszerzések miatt megvalósítani a pályázatot, viszont jövőre amennyiben a testület úgy gondolja a rendezvényter megnyitásával egyidejűleg meg lehetne, rendezni ezt az eseményt. A beadási határidő rövidségére való tekintettel a pályázatot beadtuk, mivel a beadás elmaradása esetén támogatás megnyerésének lehetőségétől esett volna el az önkormányzat. Természetesen amennyiben nem ért egyet a testület a pályázattal, lehetőség van annak visszavonására is.

Bernáth József polgármester: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörükben eljárva a hatáskörrel rendelkező bizottságok az előterjesztést megtárgyalták.

Bernáth József polgármester: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Bernáth József polgármester: Az első a kosárlabda palánkra háló beszerzése.

Sulák László képviselő: Azért javasoltam ezt a beszerzést, mert a betonpályán van egy kosárlabda palánk, amire három vagy négy éve én szereztem rá egy kosárlabda hálót, ami mára teljesen elhasználódott. Nem méltó, hogy a településünkön ilyen kosárlabdaháló legyen és fogadja a gyerekeket.

Bernáth József polgármester: Megnéztem én is sajnos azt kell, hogy mondjam, hogy előbb utóbb magát a palánkot is cserélni kell majd.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért 20.000 Ft költségvetési fedezet biztosításával a meglévő kosárlabda palánkhöz háló beszerzésére, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása kosárlabda palánkhöz háló beszerzése

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy meglévő kosárlabda palánkhöz háló beszerzésére 20.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetésben az önkormányzati finanszírozású egy fő pedagógiai asszisztens bérmaradványának terhére.

A költségvetési rendelet módosítását a I. számú előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.06.30.

Bernáth József polgármester: Baba mama pad beszerzése a következő.

Sulák László képviselő: Korábbi testületi ülésen is elmondtam, hogy lakossági megkeresés alapján tettem ennek beszerzésére javaslatot. Sok szülő jár ki a játszótérre, ahol picibaba van és gondot okoz a baba pelenkázása.

Bernáth József polgármester: Én ehelyett mobil wc kihelyezését javaslom. Megvizsgáltam a körülményeket, ezt egy vasváza csavarozott deszka, mondhatni egy ülőke és mellette van egy pelenkázó pad. Ennek van higiéniai kötelezettsége is, amit az önkormányzat nem tud vállalni. Ezek felé egy tetőszerkezet is szükséges lenne, ami védené a madarak ürülékétől. Elég gondot okoz a játszótéren lévő padok tisztítása, amit minden héten elvégeznek. Én inkább a hozzánk bejött kérések alapján egy mobil wc telepítését javasolnám, mert a piacon lévő illemhelyet nem tudjuk olyan helyzetbe hozni, hogy erre alkalmas legyen. A mobil wc ezt a kérdést megoldaná. Én ezt a előterjesztést tenném a másik helyett.

Szabó Tünde képviselő: A piacon lévő wc milyen nyitvatartási időben működik? Teljesen nyilvános? Bárki használhatja?

Bernáth József polgármester: Van erre egy szabályozás, van akinek van kulcs adva.

Szabó Tünde képviselő: De akkor ehhez lakosok nem férnek hozzá.

Bernáth József polgármester: A piaci árusok. Ha egy ilyen kiteszek szabadjára, így is borzasztó állapotok uralkodnak bent. Nincs személyzetem arra, hogy ezt állandóan higiénikus állapotban tudjam tartani. Ezért lesz gond a mobil wc-vel mert azt is takarítani kell. Rá kell bírni az embereket, hogy ő értük van kint, ne tegyék tönkre.

Szabó Tünde képviselő: Ez is kérdésem lett volna, hogy nem-e lehetne legalább egy mobil wc-t kihelyezni folyamatosan tavasztól őszig, hogy ez megoldott lenne.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő: Ez mit jelent? Bérlet?

Bernáth József polgármester: Ez csak bérlet.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Az árusoknak adunk kulcsot, tudják használni a wc-t. Egy beléptetőrendszerrel működő illemhelyet szerettünk volna a piacra a mozgáskorlátozott wcnél csináltatni, oda ahol van a pelenkázó is. Egy Kistokaj kártyával bárki tudná használni.

Szabó Tünde képviselő: Saját részre nem gazdaságosabb, mint bérelni?

Bernáth József polgármester: Nem, mert üríteni kell. Meg kell kérdezni minden szolgáltatót, hogy milyen feltételekkel oldható meg.

Sulák László képviselő: szó szerint kéri: Ugy Érzem egy kicsit eltértünk a tárgytól, reflektálnék Polgármester úrnak a véleményére. Abszolút elfogadhatatlan számomra ez a hozzáállás és ez a vélemény. Én úgy gondolom, hogy más településen ezt megtudták oldani, úgy látom Polgármester úr szavaiból, hogy a teljes az akarat hiányzik ennek a megvalósításához. Én továbbra is fenntartom ezt a javaslatot, az, hogy itt a wc irányában milyen javaslata van a Polgármester úrnak ezt nyilván tiszteletben tartom, de azt hogy van nekünk egy megépített wc-nk, ami zárva van 0–24 órájában és most azon gondolkodunk, hogy most hogy lehet másik wc-t bérelni meg tisztán tartani ez számomra nonszensz állapot. Sokkal jobban azon kéne gondolkodni, hogy a meglévő, megépített wc-t hogy lehet nyitva tartani egy adott időintervallumom belül, és hogy lehet annak megoldani a működését. Ez nyilván ez az egyéni saját véleményem, de tekintettel arra, hogy nem ez a napirendi pont van és nem erről tárgyalunk én ezt ki fogom fejteni akkor, amikor odakerül a sor. Én továbbra is fenntartom a javaslatot, azt, hogy ezt nem lehet higiénikusan tartani, meg mindenféle mondvascinált indokokkal elutasítani, ezt nem tudom elfogadni, és mivel van rá élő példa, hogy máshol megvalósították. Elküldtem a fényképeket a csoportban, láthattatok mindannyian. Ha egy olyat javasolnék, ami nem működik az országban, akkor megértenélek ezzel a véleménnyel, de így egyébként azt gondolom, hogy teljes akarat hiányából fakad az érvelési rendszer. Kérem szószerinti rögzítését annak, amit itt elmondtam.

Szabó Tünde képviselő: Ha a piacon meg tudnánk oldani, hogy elérhető legyen a lakosok számára oda be lehetne helyezni egy pelenkázót is.

Bernáth József polgármester: Van bent.

Szabó Tünde képviselő: Akkor nem értem miről beszélünk.

Kovács Zoltán képviselő: szó szerint: Egy kamerát rá lehet irányítani az ajtóra, ha egy nagyobb rongálás bekövetkezik, akkor azt vissza lehet nyomozni és felelősségre lehet vonni azt, aki ezt tette. A kisebb takarítási problémákat azt gondolom, hogy simán meglehet oldani a mobil wc-nek a költségeiből. Meg kell tudnunk oldani. Ott van egy több 10 milliós épület, ami funkciót kapna ilyen irányból is. Amit a Jegyző Asszony javasolt az sem egy elvetendő történet lehet, hogy jelenleg egy magasabb beruházást

igényel egy kártyás nyitási lehetőség, mint egy Toy-toy-al szemben, ez egy XXI századi történet, plusz funkciót kap és a probléma ki van pipálva.

Bernáth József polgármester: Így indult a dolog teljesen egészében, csak amikor megkérdeztük az illetékes szakembereket, hogy hogyan lehet ezt megoldani, hogy aki ott van, a játszótéren az betudjon ide jutni. Csak gondoljunk bele, hogy nem tudjuk ki azok, akik szereplők ebben a dologban, hogyan tudunk olyan funkciót tenni, hogy mindenki következmények nélkül használhassa. Egy külön embert alkalmaznak arra, hogy üljön valahol és a kamerát figyelje?

Kovács Zoltán képviselő: szó szerint: 300 eFt a baba mama pad beszerzése helyett beléptetőt kell rakni. Ki kell adni olyan szülőknek Kistokajban, akiknek óvodás és bölcsődés kisgyerekeik vannak, ez kb. 100-150 db kártyát jelentene. Ennyit tudok mondani, aki, pedig amikor meg a piac a funkcióját ellátja a hétvégén az árusítóknak van kulcsuk, aki meg vásárló az árusok saját felelősségükre be szokták engedni, ha szükséges és nem is történt ezzel kapcsolatban semmilyen atrocitás.

Bernáth József polgármester: Tisztelt képviselő uram ezt javasoltuk első körben, amit most hallottunk tőled, csak a szakembert nem tudtuk megtalálni, aki ezt biztonsággal megoldja nekünk. Mi kihívtuk, hogy mérjék fel mik a lehetőségek, azt mondták nem jó a zsanér, majd a zárrendszer sem megfelelő ehhez a megoldáshoz, ahogy most záródik, arra ezt nem tudja megcsinálni, stb. Ha tudtok olyan szakembert, hisz elég nagy ismertséggel rendelkeztek, aki ebben tudna a segítségünkre lenni, akkor azt szívesen vesszük.

Kovács Zoltán képviselő: Jegyző Asszony legyen szíves a jegyzőkönyvbe venni ezt is, miután az előző mondandómat szó szerint kérném a rögzítését. Zelenák Krisztiánt javaslok megkeresni az ügyvel kapcsolatban egy gyengeárammal és beléptetőrendszerrel foglalkozik. Meg lehet tőle kérdezni, hogy ez mennyibe fájna az önkormányzatnak.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Most szavazni a baba mama padról kell.

Sulák László képviselő: Ha már, így elkalandoztunk teljesen más irányba, én Lengyel Zsoltot javaslok megkeresni ezt is írjuk be a jegyzőkönyvbe. Ő kistokaji lakos és biztonságtechnikával foglalkozik, beléptetőrendszerek és kamerarendszerekkel működtetésével, üzemeltetésével. Ismerem a Krisztiánt is, Ő nagyobb volumenű kivitelezéseket csinál, nálunk a kollégiumokban. Ő csinálta a beléptető rendszert.

Kovács Zoltán képviselő: Természetesen elsősorban a kistokaji lakost ajánlom.

Sulák László képviselő: Nekem végül is mindegy, de kérni kell mindegyiktől ajánlatot és legyen egy normális versenyhelyzet, tegyék meg javasataikat, de tényleg nem ez a napirendi pont van.

Bernáth József polgármester: Ennél a napirendnél csak egy témában szavazunk a baba mama pad telepítését elfogadjuk, vagy nem fogadjuk el.

Sulák László képviselő: Meg egyszer Polgármester úr, csak, hogy a jegyzőkönyvbe pontosan benne legyen. Jelenleg van pelenkázó bent a piacon és van rokkant wc is. Ez nem is volt megnyitva a lakosság előtt?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kötelezően előírt a rokkant wc-be a pelenkázó, a lakosságnak is elérhető, ha szólnak, van kulcs hozzá. Többször előfordult már, hogy az óvodások csoporttal kimentek a játszótérre és kérték a mosdó kulcsát, de volt már külsős csoport is.

Sulák László képviselő: A piac csak délelőtt van, akkor délután mindez már nem érhető el a játszótéreknek, mert kinek szólnának a kulcs végett. A lakosság szerintem erről nem tud semmit, mint ahogyan én sem, hogy lehet a kulcsot kérni és kilehet nyitni. Erről lehetne egy tájékoztatást kiadni, hogy a piac működésénél van lehetőség kulcsot kérni a mosdó és pelenkázó használatára. A kisgyerekes családok tudják, hogy a délelőtti órákban lehet használni a mosdót és pelenkázót.

Szabó Tünde képviselő: Én sem tudtam, hogy van pelenkázó. A játszótéren tudjuk többségében délután vannak. Ez ideiglenes megoldásnak jó.

Sulák László képviselő: Ez csak addig megoldás, amíg nem lesz meg a beléptetőrendszer.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Fogom javasolni, hogy a sportpálya környékét még nem rendeztük, és ha lesz uniós forrás sor kerül rá. Én azt fogom javasolni, hogy a sportöltöző mellé egy nyilvános wc-t női, férfit és egy rokkant wc-t terveztessünk, mert szerintem az lenne az igazi és a praktikus megoldás.

Bernáth József polgármester: Az üzemeltetésével lenne gond, de minden költség kérdése.

Sulák László képviselő: Jó, de ha van már egy ilyenünk minek építenénk még egyet.

Sulák László képviselő: Tekintettel az új tájékoztatásokra, visszavonom a baba-mama padra a javaslatomat és javaslom ezt a beléptető rendszerre fordítani ezt az összeget.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Várjuk meg erre az ajánlatot?

Sulák László képviselő: Nem kell megvárni, szerintem ennyiből ki lehet építtetni.

Bernáth József polgármester: Ennél a beléptetőrendszerénél sem fogjuk tudni, hogy a károkozást ki okozta, ha lesz ilyen.

Kovács Zoltán képviselő: Polgármester úrnak ebben igazat adok, hogy nehéz megállapítani, mert a beléptetőrendszer csak annyit tud, hogy egy adatkártyaszámhoz a nyilvántartásba vett nevet rögzíti, de hogy a kárt éppen ki okozta, azt nem. Az időpontot a kamerán kell visszakövetni.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért 300.000 Ft költségvetési fedezet biztosításával a piac mozgáskorlátozott Wc-jének általános használatához szükséges beléptető rendszer kiépítésére, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása a piac mozgáskorlátozott mellékhelyiségének általános használatához szükséges beléptető rendszer kiépítésére

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 300.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít a piac mozgáskorlátozott mellékhelyiségének az általános használatához szükséges beléptető rendszer kiépítésére a 2026. évi költségvetésben az önkormányzati finanszírozású egy fő pedagógiai asszisztens bérmaradványának terhére.

A költségvetési rendelet módosítását a I. számú előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

Bernáth József polgármester: Módosításra került a javaslat a tervezési és engedélyezési eljárásra Hejőliget közvilágítás bővítés a tegnap délután kapott ajánlat alapján 560.000 Ft + Áfa összegre. Itt ugye arról lenne szó, hogy a közút mellé még egy sor világítást kért képviselő úr, hogy világítsa meg a Hejő

Liget kereszteződését. Erre itt van a rajz, én küldtem meg a tervezőnek. Három lámpaoszlop és három lámpatest szükségeltetik az általános közvilágítás biztosításához az átkelőtől a Gerendai utcáig.

Sulák László képviselő: Ezt nem én akarom, igaz én voltam az előterjesztő, de több lakos felkérésre terjesztettem elő. Megmondom őszintén engem nem zavar, ha nincs ott lámpa, de anyukák és idősebb emberek, aki nem tudják, nem látják, hol kell lekanyarodni a Hejő Liget felé azok jelezték, hogy jó lenne a kereszteződésnél világító lámpatestet szerelnénk fel. Annyi kérésem lenne ehhez, hogy az ajánlatot legyetek szívesek megküldeni, hogy a képviselőknek legyen meg. Azért tettem meg az előterjesztést, mert valóban nincs kivilágítva az az útszakasz, és sötét van sötétedés után.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő: Akkor azért kéri, mert a csomópontot nem látják? Inkább a csomópontnál lehetne egy költséghatékonyabb megoldást találni. Azt mondta a tervező és a hatóság, hogy megfelelőnek találják az autós közlekedéshez.

Sulák László képviselő: A közvilágítás táblától tábláig tart. Én nem láttam ilyen hatósági papírt, ti láttatok ilyet?

Bernáth József polgármester: A tervező azt mondta, hogy itt nem lakossági közlekedés folyik. Ez az út kontúrjainak jobb felismerése érdekében kellene. Azt mondja a lakosok gyalogos közlekedése nem itt folyik.

Sulák László képviselő: Belterületi közút Kistokaj táblától befelé nincs megvilágítva.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő: Priorizálást is figyelembe kellene venni, buszmegálló sincs, az fontosabb lenne.

Kovács Zoltán képviselő: Minden szempontból problémás szakasz ez, mert nincs meg a Hejő híd és a Hejő lakók mindenféleképpen le vannak választva. Lényeg az, hogy táblától tábláig nincs közvilágítás azon a szakaszon, ott nyugodtan kószálhat gyalogosan bárki. Ha történik egy baleset, akkor baj van.

Bernáth József polgármester: Semmi probléma számunkra, mert nem a kijelölt helyen közlekedett.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő: A Vörösmarty utca és a tó kereszteződésénél sincs közvilágítás. Ott valóban állandó és gyakori a gyalogos közlekedés. Javasoltuk. Van egy előirányzat erre?

Bernáth József polgármester: Így van a Versenyképes Járások pályázat keretében akarjuk megcsináltatni.

Sulák László képviselő: Be van tervezve?

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő: Még nincs a Versenyképes Járások második szakaszában lesz.

Szabó Tünde képviselő: Én amikor javasoltam azt mondtad, hogy az a rendezvényter része lesz.

Bernáth József polgármester: Igen be van tervezve, a rendezvényter közvilágításnál ezt is sikerült beterveztetni. A rendezvényter közvilágításához be van tervezve az előtte lévő szakasz is.

Bernáth József polgármester: Saját költségvetésből most van egy tervünk, ami egy év múlva elavul, nem látom értelmét finanszírozni.

Sulák László képviselő: Az hogy lehet, hogy elavul?

Bernáth József polgármester: Hoznak minden évben újabb és újabb döntéseket, módosításokat, határozatokat. Nézd meg egy építési engedélyt két évre adják a lefutási idejét, ott mire megújítani kell akkorra kell egy új kiviteli tervet csináltatni. Én egyet tudok javasolni, ha látnánk, hogy költségvetésileg hogy állunk, a rendezvényternek a közbeszerzése még nem zajlott le. Én nem tudok semmilyen másra kötelezettséget vállalni, mert a mostani helyzetben nem tudom azt, hogy mennyivel fog többbe kerülni a

támogatási összeg, ha többbe kerül, nem tudjuk tudunk-e többlettámogatást kérni, vagy sajátforrásból kell, hogy finanszírozzuk. Azért kértélek titeket arra, hogy addig legyetek türelemmel az ilyen beruházásokkal, amíg ezt nem látjuk tisztán.

Sulák László képviselő: Polgármester úr nem akarlak megbántani, de eddig azt mondtátok, hogy ha teszünk javaslatot, akkor tegyünk mellé költségvetési fedezet biztosítását is. Most eljött az a pillanat, hogy amikor a februári testületi ülésen tettem javaslatot és tettem javaslatot a fedezet biztosítása is, most is tettem javaslatot és van fedezet biztosítása mellette, most megint egy jön másik kifogás. Ne haragudj, én ezt abszurd nonszensznek tartom. Eddig azt kérted, hogy tegyünk javaslatot, de úgy hogy legyen költségvetési fedezet biztosítása, én, amit javasoltam most is ott van a költségvetési fedezet biztosítása, ott van az előterjesztésben leírva minek a fedezetére javaslom.

Szabó Tünde képviselő: A buszmegállók kérdését évek óta húzzuk.

Bernáth József polgármester: Megvettünk egy tavat, egy nyűgöt a nyakunkba, amit nem fogunk tudni megoldani.

Szabó Tünde képviselő: Most itt van egy beruházás, amit már tudunk, hogy 50 mFt-al fog többbe kerülni és nem tudjuk, hogy fogjuk majd megoldani.

Bernáth József polgármester: Úgy kell eljárunk, hogy eredményesek legyünk. Itt könnyű az asztal mellől beszélni.

Bernáth Csaba alpolgármester: Javasolni lehet mindent, de hozzá kell tenni, hogy miből lehet megoldani.

Szabó Tünde képviselő: Hogy javasoljunk, amikor decemberben nem volt pénzünk rendezvényre, három négy hét múlva előkerült 70 mFt.

Bernáth József polgármester: Ezt senki nem tudta előre.

Szabó Tünde képviselő: Akkor képviselők honnan tudják, hogy hétről hétre hogy alakulnak itt az anyagi helyzetek?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Még én se tudom, hogy fog alakulni az anyagi helyzetünk. Nagyon jól tudjátok, hogy ha van maradvány, mint ahogy tavaly is, amennyit én biztonságosnak tartottam, hogy nem veszélyezteti a gazdálkodást és fel lehet használni én, szólok. De most itt nem az a kérdés, hanem az, hogy Sulák László képviselő tett egy ajánlatot és a testület elfogadja-e vagy sem.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért 560.000 Ft + Áfa költségvetési fedezet biztosításával tervezési és engedélyezési eljárásra, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 3 igen, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással szavazott, az indítványt nem fogadta el.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A következő a 100.000 Ft költségvetési fedezet biztosítása a Hejő utca nyomvonalának geodéziai felmérésének készítésére.

Bernáth József polgármester: Vitára bocsátom ennek tárgyalását.

Sulák László képviselő: Hejő és a Pacsirtás utca kereszteződés + - 50 méter

Bernáth József polgármester: Mi lenne ennek az előnye?

Sulák László képviselő: Nem akartam kiegészítést tenni, de így kénytelen vagyok. Erről már korábban beszámoltam a képviselő-testületnek, hogy a Hejő utca nyomvonala ebben a kereszteződésben teljesen máshol van, mint a földhivatali bejegyzésben, illetve a térképen. Most a Hejő utca és a Pacsirtás utca

keresztvezetésekor építkezés zajlik, ami olyan fázisban ért, hogy a kerítést fogják építeni fél éven belül. Ott az út a kerítéstől nagyjából 50 cm-re fog menni úgy, hogy mindenféle terv és a helyi építési szabályzat szerint ott még kell lennie egy víz, egy szikkasztó ároknak és a szikkasztó árok után kellene az útnak kezdődnie. A másik oldalon van egy ház, ami meg van épülve, ahol lehet látni, hogy a sarokteleknek sarkától az út egy, másfél - két méterre kezdődik. Tehát itt két méterrel arrébb van ez az út. Most ha beépül ez a ház vagy a kerítés, akkor 50 cm-re lesz, ha ott zárt kerítés épül, az egy balesetveszélyes helyzet szül.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A hatályos településképi rendeletben foglaltak szerint nem tehet zárt kerítés. A rendeletünkben az van, hogy átláthatónak kell lenni.

Sulák László képviselő: Hát akkor nézzétek meg az összes ilyen kerítést. Én azt gondolom, hogy az önkormányzatunk húzta ott rossz helyre annak idején ezt az utat, ezt a nyomvonalat. Ott van egy akna egy szennyvízakna, ami ki van emelve, de ennek süllyesztettnek kell lennie. Ez is itt előbb utóbb balesetveszélyes állapot lesz, a másik meg nem a földhivatali bejegyzés szerint megy az út, de én ezt már többször elmondtam. Én azt gondolom, hogy helyesen ki kellene mérni a nyomvonalat és utána elgondolkodni mit lehetne tenni.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Ezt az utat teljesen arrébb kell tenni. Most nézem az ingatlannyilvántartási térképen.

Bernáth József polgármester: Az egész rossz helyen van.

Kovács Zoltán képviselő: Van ott egy kanyar vagy egy szakasz, amit gyakorlatilag azért kerültek ki mert költségesebb lett volna az aknát lesüllyeszteni mint kikerülni. Nyilvántartás alapján lehet az egész út kitűzése nem jó.

Sulák László képviselő: Egy 30 méteres szakasszal van baj, az összes többi jó.

Bernáth József polgármester: Itt akkor egy földterületi kitűzésről kell gondoskodni, a telekhatárt ki kell tűzni, ahhoz, hogy lássuk, hogy hol kell elmennie az útnak. Még abban az esetben is, ha csak 30 métert akarunk megnézni.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért 100.000 Ft költségvetési fedezet biztosításával a Hejő utca nyomvonalának geodéziai felmérés készítésére, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2026. (V.07.) határozata

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása geodéziai felmérésre

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hejő utca nyomvonalának geodéziai felmérésre 100.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetésben az önkormányzati finanszírozású, egy fő pedagógiai asszisztens bérmaradványának terhére.

A költségvetési rendelet módosítását a I. számú előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha napelemes rendszer helyreállítási és a tető javítási munkadíjára 1.140.000 Ft + ÁFA

Bernáth József polgármester: Minden terem beázik, a napelemek szabálytalanul lettek felrakva ezáltal a cserepek megrepedtek a napelemek miatt az egyenkénti cseréje nem lehetséges, csak ha teljes bontást csinálnak.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A beruházási táblába az óvoda normatívából 8 millió párszáz ezer forintot betettünk, ami nem költhető el másra csak az óvoda épületére, az óvodai beruházásokra. Amennyiben ilyen van, hogy a pályázatok kiegészítése szükséges, abban az esetben legyen fedezet. Ebből ez finanszírozható, miután az óvoda épületét érinti. Normatíva terhére ez elszámolható.

Sulák László képviselő: Ez a napelem rendszer mikor lett telepítve az óvodára?

Bernáth József polgármester: Talán 2012-ben, de erről nincs írásos dokumentáció. Valamit tenni kell, mert áll a víz odabent, ez így nem maradhat.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért 1.140.000 Ft + ÁFA költségvetési fedezet biztosításával a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha napelemes rendszer helyreállítása és a tető javítására, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha napelemes rendszer helyreállítása és a tető javítására

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy biztosításával a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha napelemes rendszer helyreállítási és a tető javítási munkadíjára 1.140.000 Ft + ÁFA költségvetési fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetés 6. sz. táblájában beruházási táblában szereplő Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha költségsor, az éves óvodai normatíva terhére.

A költségvetési rendelet módosítását a I. számú előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Erősáramú berendezések tűzvédelmi felülvizsgálatok és az érintésvédelmi felülvizsgálatok érvényessége lejárnak. A tűzvédelmi hatóság az ellenőrzés során kötelezett bennünket, hogy ezeket meg kell csináltatni. A gyakorlatnak megfelelően ezeket egységesen kell kezelni. A villámvédelem is lejárt és így már azt is megcsinálják.

Sulák László képviselő: Ez egy kötelezően elvégzendő feladat.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért 540.000 Ft + ÁFA költségvetési fedezet biztosításával a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha épületeinek erősáramú berendezések tűzvédelmi, érintésvédelmi felülvizsgálata tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása erősáramú berendezések tűzvédelmi, érintésvédelmi felülvizsgálata

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kistokai Óvoda, Bölcsőde és Konyha épületeinek erősáramú berendezések tűzvédelmi, érintésvédelmi felülvizsgálataira 540.000 Ft + ÁFA költségvetési fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetés 6. sz. táblájában beruházási táblában szereplő Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha költségsor, az éves óvodai normatíva terhére.

A költségvetési rendelet módosítását a I. számú előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A következő ugyan ez csak az önkormányzatra vonatkozik, az előző az óvoda, konyha épületére. Külön költségvetésen is szerepelnek, itt 225.000 Ft+ Áfa.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért 225.000 Ft + ÁFA költségvetési fedezet biztosításával a Kistokaj Község Önkormányzata épületeinek erősáramú berendezések tűzvédelmi, érintésvédelmi felülvizsgálata tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása Kistokaj Község Önkormányzata épületeinek erősáramú berendezések tűzvédelmi, érintésvédelmi felülvizsgálata

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kistokaj Község Önkormányzata épületeinek erősáramú berendezések tűzvédelmi, érintésvédelmi felülvizsgálataira 225.000 Ft + ÁFA költségvetési fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetés adóbevételek többlet terhére.

A költségvetési rendelet módosítását a I. számú előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Még a LEADER-s pályázat van. Itt a hagyományörző rendezvények támogatása szerepel.

Szabó Tünde képviselő: Ha jól értelmeztem ez egy rendezvény? Van-e ennek részletes költségkimutatása? Az előadók tekintetében is lesz egyeztetés?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Természetesen van, de ezen még variálhatunk. Bármin lehet módosítani, ugyanúgy, mint a műszaki tartalomnál. Ha gondoljátok szét is lehet szedni. Meg kell határozni a pontos tartalmat és beszerezteted. Ez ugyan olyan pályázat lesz, mint a közbeszerzés, ugyan úgy fog működni. Ez egy nagy összegű pályázat, legalább három ajánlatot kell kérni a testületnek. Pályázati eljárásban minden esetben a testület dönt. Az előadók tekintetében nincs meghatározva semmi. Bármin lehet változtatni ugyan úgy, mint a műszaki dolgoknál, műszaki tartalomnál. Ezt, majd ha megnyerjük, utána lehet. Én próbáltam úgy összeállítani a beérkezett ajánlatokból, hogy egy normális rendezvény legyen belőle, de ha nem tetszik, akkor lehet rajta változtatni.

Kovács Zoltán képviselő: Még arról volt itt szó, hogy Jegyző Asszony javasolta, hogy ha úgy jönne ki időben, akkor esetlegesen a kulturális rendezvényter átadása is szóba jöhetne.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Igen, én ezt egy falunapra soknak tartom, az átadóra viszont pont jó lenne. Az emailen jött ajánlatok árait használtam a költségvetés összeállításánál, így azok reálisak.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért a pályázat a LEADER-KAP-RD57-015-3-25 kódszámú „Hagyományörző rendezvények támogatása” című pályázati felhívásra támogatási igény benyújtása tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Pályázat a LEADER-KAP-RD57-015-3-25 kódszámú „Hagyományörző rendezvények támogatása” című felhívásra

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a LEADER-KAP-RD57-015-3-25 kódszámú „Hagyományörző rendezvények támogatása” című pályázati felhívásra a támogatási igényt benyújtásával egyet ért.

A pályázati támogatást a Kistokaji hagyományörző falunap, búcsú és szüreti mulatság megrendezésére került benyújtásra, és nyertes pályázat esetén a 397.138 Ft önerőt biztosítja az adóbevétel többlet terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirend

Javaslat a Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatási elszámolásának elfogadására és a 2026. évi támogatási kérelmének elbírálására

Bernáth József polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozathozatal szükségességének indokolását, a határozati javaslatot.

Bernáth József polgármester: Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (II.08.) önkormányzati rendelete szabályozza a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásait. A Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évre támogatási igényt nyújtott be. A Képviselő-testület a 25/2025.(III.31.) önkormányzati határozatában 200.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtott az Egyesület részére.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás felhasználásáról szóló elszámolása az előterjesztés mellékletét képezi. A pénzügyi elszámolását határidőben, a kiírt feltételeknek megfelelően nyújtotta be.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A Polgárőr egyesület a 2026. évre a polgárőr autó fenntartására (tankolás, üzemanyag költség, szervízköltség, biztosítás) kért 200.000 Ft támogatást a rendeletben meghatározott módon benyújtott pályázati kérelemmel. A támogatási összeg az éves költségvetésbe betervezésre került.

Bernáth József polgármester: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörükben eljárva a hatáskörrel rendelkező bizottságok az előterjesztést megtárgyalták.

Bernáth József polgármester: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: Kérem a Szociális és Kulturális Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Tasi Gábor képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte, azt módosítás nélkül elfogadta és a Képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Bernáth József polgármester: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Bernáth József polgármester: Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra bocsájtom a határozati javaslatokat.

Tasi Gábor képviselő: Az Mötv. 49. § (1) bekezdésében foglaltakra való tekintettel bejelentem személyes érintettségemet.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért, azzal, hogy Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025 évi támogatás 2026. évi támogatása tárgyú határozati javaslattal kapcsolatos döntésből az Mötv. 49. § (1) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Tasi Gábor képviselőt a képviselő-testület zárja ki, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Tasi Gábor képviselő kizárása a döntéshozatalból

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatása tárgyú határozati javaslattal kapcsolatos döntésből Tasi Gábor képviselőt személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Bernáth József polgármester: Aki egyetért a Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás elszámolásának elfogadása tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás elszámolásának elfogadása

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2/2021. (II.08.) a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló önkormányzati rendeletének 8.§ - ában foglaltak alapján **a Kistokaj Polgárőr Egyesület** (3553 Kistokaj, Széchenyi u. 45., nyilvántartási szám:05-02-0063908, adószám:18448038-1-05), a 25/2025.(III.31.) önkormányzati határozatában meghatározott 200.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás elszámolását elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Bernáth József polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Kistokaj Polgárőr Egyesület 2026. évi támogatása tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Kistokaj Polgárőr Egyesület 2026. évi támogatása

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban Ectv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (továbbiakban: Knyt.) előírásainak megfelelően, Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (II.08.) a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló önkormányzati rendeletének 3.§, 4.§ és 7.§ - ában foglaltak alapján

a Kistokaj Polgárőr Egyesület-et

(3553 Kistokaj, Széchenyi u. 45., nyilvántartási szám:05-02-0063908,
adószám:18448038-1-05),

mint civil szervezetet, a helyi közösség érdekében végzett tevékenységükre
való tekintettel

200.000 Ft vissza nem térítendő támogatásba részesíti

a benyújtott támogatási kérelmében megjelölt cél felhasználására. A költségvetési fedezet Kistokaj Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésében rendelkezésre áll.



4. napirend
Javaslat tulajdonosi jogkörben történő döntéshozatalra

Bernáth József polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozati javaslatot, a határozathozatal szükségességének indokolását.

Bernáth József polgármester: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelete szerint a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja. A képviselő testület minősített többséget igénylő döntésével a vagyontárgy forgalomképességét érintő besorolását megváltoztathatja, amennyiben az közfeladat célját nem szolgálja és nem ellentétes magasabb rendű jogszabály rendelkezéseivel. Az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes vagyon értékesítése 3 millió Ft értékhatár fölött kizárólag versenyeztetés útján történhet. Kivételt képeznek a versenyeztetés alól az alábbi esetek: amikor az ingatlan értékesítésére telekalakítás miatt kerül sor, amennyiben más helyi önkormányzat részére pályázati projekt megvalósítása érdekében történik az értékesítés.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Az alábbiakban felsorolt ingatlanok vonatkozásában javaslom a testületnek a döntést: Kistokaj 77 helyrajzi számú ingatlan: Az ingatlan, mely az önkormányzat 1/1-ed arányú tulajdonát képezi, eredetileg egy új településközponti épületcsoport helyének vette meg az önkormányzat. Az ingatlan jelenleg nem tölt be semmilyen funkciót. A 2026.02.19. napján megtartott ülésen tájékoztattam a testületet, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00047 kódszámú Kistokaj településen létesülő rendezvényter fejlesztése című pályázati beruházás megvalósításához a tervezői költségvetés szerint 50.000.000 Ft önerő biztosítása szükséges. Jelenleg jelölje ki a testület értékesítésre és a költségvetésbe céltartalékként szerepeltesse a bevételi oldalon. Reményeink szerint nem lesz rá szükség, hogy értékeítsük, eleve ezt csak külön engedéllyel tudnánk megtenni.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj 78 helyrajzi számú ingatlan egy úszótelek, semmilyen funkciót nem tölt be, az önkormányzat 1/1-ed arányú tulajdonát képezi beépítetlen terület megnevezésű 219 m2 nagyságú. Tekintettel, hogy nem használjuk az ingatlant, az semmilyen funkciót nem tölt be, mivel úszótelek, javaslom annak megvételre történő felajánlását a Kistokaj helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosainak az értékbecslé alapján 3700 Ft/m2 áron (összesen 810.300 Ft) akként, hogy a megszüntetéssel járó járulékos költségeket (telekalakítás, ügyvédi díj, stb) a vevők fizetik a vételáron felül.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj 784 helyrajzi számú ingatlan 1/1 ed részben az önkormányzat tulajdonát képezi. Jelenleg út besorolása, forgalomképtelen vagyon, melynek forgalomképtelensége rendeletmódosítással megszüntethető és kizárólag akként alakítható/értékesíthető, hogy a szomszédos ingatlan tulajdonosa megveszi és a telekalakítás során az út jellege megszűnik. A Kistokaj 788/6 helyrajzi számú és a 785/6 helyrajzi számú telkek tulajdonosa szeretné megvásárolni a 784 hrsz ingatlanuk közötti részét, ami 280 m2 nagyságú. Arra való tekintettel, hogy a két szomszédos ingatlan tulajdonosa kérte az ingatlanrész megvásárlását, ami 280 m2, javaslom annak megvételre történő felajánlását 3700 Ft/m2 áron (összesen 1.036.000 Ft) akként, hogy a megszüntetéssel járó járulékos költségeket (telekalakítás, ügyvédi díj, stb) a vevők fizetik a vételáron felül. Az értékbecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Bernáth József polgármester: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörükben eljárva a hatáskörrel rendelkező bizottságok az előterjesztést megtárgyalták.

Bernáth József polgármester: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sulák László képviselő: Nekem van kérdésem és észrevételem is és javaslatom is. Jól értelmezem e, a határozati javaslatot, hogy ebben az csak kijelölésről van szó? Ha van később eladási szándék, mondjuk a 78 és a 784 hrsz.-ú megvételére a tulajdonosoknak, akkor később ez a testület elé kerül, akkor döntünk véglegesen az eladásról?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Ez csak egy elvi döntés. Én az ingatlan értékesítéseknek nem vagyok a híve, nem támogatom, inkább az ingatlanvásárlást részesítem előnyben. A 77 hrsz. sem támogatom, mert az egy elég jó helyen lévő ingatlan és nem is lehet, csak különleges engedéllyel értékesíteni. Nem ennyiért javasolnám értékesítésre, jóval magasabb áron, ha azt mondanánk, hogy kénytelenek vagyunk eladni. Nekem csak a költségfedezet biztosításához kell, hogy megtudjuk indítani a közbeszerzési eljárást. Én úgy gondolom, nem kell majd ezt értékesíteni, de ha majd kell az önerő, akkor megnézzük, hogy lehet-e átcsoportosítani valahonnan. A másik kettőt, ami funkció nélküli amennyiben a testület úgy gondolja, azokat el lehet adni. Egyébként is 11 évig csak engedéllyel adható el.

Sulák László képviselő: Olvastam az értékecselő anyagát, szerintem mindenki tisztában van vele, hogy Kistokajban sokkal magasabb árak vannak. Tavaly voltak olyan telkek, amik 24 eFt és 29eFt négyzetméteres áron kerültek értékesítésre. Tennék módosítási indítványt, javaslatot mind a 78 és 784 hrsz. ingatlanokra a költségfedezet biztosításhoz én 15. 000 Ft/ m2 árat javaslok a 3700 m2 helyett. 77 hrsz.-ú ingatlanra 30.000 Ft m2 javaslok. Olvastuk az előterjesztésben, hogy az egyiket szándékozik megvenni egy lakó, nyilván majd átgondolják a feltételt. Még a látszatát is szeretném elkerülni annak, hogy azt kapjuk, hogy elherdálja a testület az ingatlanokat.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Nincs semmi akadálya, mondhatja a testület, hogy ennyiért adja el. Amennyiben kértek csináltathatunk mással is értékecselést.

Sulák László képviselő: Nem tartom szükségesnek.

Bernáth József polgármester: További kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért szavazásra bocsátom egyenként a határozati javaslatokat.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért, azzal, hogy Kistokaj 77 helyrajzi számú ingatlan 64.140.000 Ft os vételáron jelölje ki értékesítésre, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, és nem szavazat és 1 tartózkodással szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Kistokaj 77 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése



Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1-ed arányú tulajdonát képező Kistokaj **77** helyrajzi számú, **2138 m2** nagyságú, **kivett lakóház udvar** megnevezésű ingatlant 64.140.000 Ft, azaz hatvannégymillió száznegyvenezer forint vételárért értékesítésre kijelöli.

A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Bernáth József polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a 78 hrsz 3.285.000 Ft os vételáron jelölje ki értékesítésre, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Kistokaj 78 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1-ed arányú tulajdonát képező Kistokaj **78** helyrajzi számú, **219 m2** nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **3.285.000 Ft**, azaz hárommillió kettőszáznyolcvanöt forint vételárért értékesítésre kijelöli.

A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Bernáth József polgármester: Aki egyetért Kistokaj 784 helyrajzi számú ingatlan 4.200.000 Ft os vételáron jelölje ki értékesítésre, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: Kistokaj 784 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1-ed arányú tulajdonát képező Kistokaj **784** helyrajzi számú, **280 m2** nagyságú, út megnevezésű ingatlant 4.200.000 Ft, azaz négy millió kétszázezer forint vételárért értékesítésre kijelöli.

A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

5. napirend
Javaslat a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói állására irányuló pályázati felhívás ismételt megjelentetésére

Bernáth József polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozati javaslatot, a határozathozatal szükségességének indokolását.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 18/2026. (II.19.) határozatával elfogadta a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói állására irányuló pályázati felhívást. A felhívás a jogszabályoknak megfelelően a határozat tartalma szerint közzétételre került, azonban arra pályázat nem érkezett. Fentiekre való tekintettel szüksége a pályázati felhívás ismételt megjelentetésére.

Bernáth József polgármester: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörükben eljárva a hatáskörrel rendelkező bizottságok az előterjesztést megtárgyalták.

Bernáth József polgármester: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, határozati javaslatokat véleményezett és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: A Szociális és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztéseket, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntésről.

Tasi Gábor képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: Az előterjesztéseket a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezett és azt módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bernáth József polgármester: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sulák László képviselő: Technikai kérdésem van, hogy a korábbi kiírásunkhoz képest van-e változás benne?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Nincs változás benne.

Bernáth József polgármester: További kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért szavazásra bocsájtom a határozati javaslatokat.

Bernáth József polgármester: Aki egyetért a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói állására irányuló pályázati felhívás ismételt kiírása tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: A Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói állására irányuló pályázati felhívás ismételt kiírása



Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói/magasabb vezetői beosztásának ellátására irányuló pályázat ismételt kiírására tett előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

a) Megállapítja, hogy a 18/2026. (II.19.) határozattal kiírt főigazgatói állására irányuló pályázati felhívás arra való tekintettel, hogy arra pályázat nem érkezett, nem vezetett eredményre.

b) A pályázati felhívást ismételten közzé teszi, mely kiírást a képviselő- testület az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A Képviselő-testület a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint az alábbi pályázatot teszi közzé:

A pályázatot meghirdető szerv: Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A meghirdetett munkahely: a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói állása
3553 Kistokaj, Széchenyi István utca 43.

Ellátandó feladatok: A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: az intézmény szakmai vezetése, törvényes működésének biztosítása, a pedagógiai munka szervezése, irányítása, ellenőrzése, a pedagógiai program megvalósításának biztosítása, munkáltatói-vezetői jogok gyakorlása, pályázatok készítése, intézmény képviselte. Az intézményvezető felelős az intézmény szakszerű működéséért és takarékos gazdálkodásért.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 1328 Oktatási-nevelési tevékenységet folytató egység vezetője

2432 Csecsemő- és kisgyermeknevelő, óvodapedagógus

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott idő, 5 év; teljes munkaidő, heti 40 óra.

Álláshirdető szervezet bemutatása: Köznevelési intézmény

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): A Munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ: a www.kistokaj.hu honlapon szerezhethető.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Püévtv, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet az irányadó.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatás dr. Zalkadi Adrienn jegyzőtől kérhető a + 36-30-2878983-as telefonszámon.

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása

Elvárt végzettség/képesítés:

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, Felsőfokú óvodapedagógus végzettség és szakképzettség a 401/2023.(VIII.30.) Korm.rend. 26.§ (1) bekezdés a) pontja alapján

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Oktatás, m.n.s., Óvodapedagógus/szakvizsgázott, közoktatási vezető és pedagógus szakvizsga/köznevelési igazgatóképzés

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 4

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- Főiskola, az adott intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges — a Púétv. 73. § (2) bekezdés és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. sorában felsorolt végzettség és szakképzettség,
- pedagógus szakvizsga vagy a köznevelési igazgatóképzés keretében szerzett igazgatói szakképzettség,
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés.

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- Részletes szakmai önéletrajz,
- Az intézmény vezetésére, irányítására vonatkozó szakmai, vezetői program, fejlesztési elképzelés,
- Szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása,
- Végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata,
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- Hozzájáruló nyilatkozat pályázati anyagba betekintésről,
- Nyilatkozat, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 10/A. § (1)bekezdés e)pontjában meghatározott kizáró ok nem áll fenn vele szemben,
- Nyilatkozat a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 27. §-a szerinti kizáró feltételek nem állnak fenn vele szemben,
- Nyilatkozat a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 74.§-ában foglaltak értelmében személyével szemben összeférhetetlenség nem áll fenn,
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázta nyílt vagy zárt ülésen kerüljön megtárgyalásra,

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.06.09 nap

Pályázat benyújtásának módja: *Postai úton:* a pályázatnak a Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal 3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43. Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: "Pályázat főigazgatói állásra".

Személyesen: Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal 3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43.

Elektronikusan: jegyzo@kistokaj.hu

Tértivevényes postai küldemény esetén a postára adás napja legkésőbb a benyújtási határidő utolsó napja lehet.

A pályázat elbírálásának módja: A benyújtott pályázatokról -a kiválasztott pályázók bizottsági meghallgatását követően-a Képviselő-testület dönt. A pályázók a pályázati eredményről a döntést követően kapnak értesítést. Új köznevelési foglalkoztatotti jogviszony esetében a jogviszony 3 hónap próbaidő kikötésével jön létre.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.07.16.

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.kistokaj.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.08.01.

Állás tervezett betöltés végének időpontja: 2031.07.31.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.05.08.

Megbízza a Képviselő-testület a Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a pályázati felhívás közzétételéről, valamint a pályázatával kapcsolatos a fenti jogszabályokban foglalt feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Bernáth József polgármester: Aki egyetért a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói/magasabb vezetői pályázata pályázóinak meghallgatására jogosult szakmai bizottság tagjainak kijelölése tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, és nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Kistokaj Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2026. (V.07.) határozata**

Tárgy: A Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgatói/magasabb vezetői pályázata pályázóinak meghallgatására jogosult szakmai bizottság tagjainak kijelölése

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha magasabb vezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázata keretében a pályázók döntés előkészítő személyes meghallgatásával az alábbiakat bízta meg:

- a) Szociális és Kulturális Bizottság
- b) Kohári Róbertné és Beregi Melinda a munkavállalók képviselőjében
- c) az országos szakmai szervezet képviselőjét
- d) Konyor Judit közoktatási szakértő

tagokat jelöli ki.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. napirend Egyéb ügyek és tájékoztatások
--

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Zártkerti ingatlanok átminősítésével kapcsolatosan megígértem a Képviselő Asszonynak, hogy megkérdezem a Főépítési Hivatalt, hogy lehetséges-e az, hogy másként szabályozzuk a helyi építési szabályzatban. Azt a választ kaptam, hogy igen, úgy, hogy a testület azt fogja mondani, hogy nem lehet lakóházat építeni, csak mezőgazdasági jellegű ingatlant. Sőt a beépíthetőséget is lehet szabályozni a helyi építési szabályzatban. Ezt át kell gondolnotok, az irányvonalat ki kell alakítani, hogy hogy szeretnétek a művelés alóli kivonást engedélyezni, vagy nem a másik meg az, hogy az építési szabályzatban ezt követően szabályozni kell.

Szabó Tünde képviselő: Elég összetett feladat lesz, jó lenne a tulajdonosokkal is egyeztetni.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A Kistokaji tó kérdésében én már folytattam egyeztetéseket, ugyanis a tó, amit megvásároltunk semmilyen engedéllyel nem rendelkezik. Van egy szakember Kistokajban, aki már dolgozott nekünk Sipka László. Neki ilyen cége van, ami kifejezetten vízjogi dolgokkal foglalkozik. Nagyon alaposan utána nézett a dolgoknak, azt mondta, hogy szívesen kér be ajánlatokat, amik a vízügyi üzemeltetési dolgokhoz szükségesek, illetve ahhoz, hogy teljeskörűen rendbe rakjuk a tó dolgait. Mindezt megcsinálja ingyen, mert kistokajként szívügye a kistokaji tó. Megfogom őt hívni,

hogy bővebben tájékoztassa a testületet erről. Biológiai szempontból és vízgazdálkodási szempontból azt mondta a tó nagyon rossz állapotban van, a vízminősége nem megfelelő, ebben közrejátszik a horgászat is, mert azt mondta, hogy nincs szabályozva az etető anyag, amit bedobálnak a vízbe, ez hosszútávon nem fenntartható a tó biológiai egyensúly, ha nem szabályozzuk ezt az tönkreteszi. Nagyon el kell gondolkodnia képviselő-testületnek, azon, hogy mit hogy szabályozzon a tóval kapcsolatban pld. hosszú távon gondolkodik-e vagy rövidtávon ebben kérdés az is, hogy haszonbérbe kívánja-e adni, vagy saját maga gondoskodik a tóról. A következő sarkalatos kérdés a stégek kérdése lesz, hogy mit kezdünk a megépített stégekkel vagy, hogy engedélyezzük a jövőben, a meglévőkre adunk-e fennmaradási engedélyt, vagy bonttassuk el őket. Ezeken legyetek szívesek elgondolkodni, hogy milyen álláspontot fogtok képviselni, mert ez fontos lesz a vízjogi engedély. Ezen kérdésekben lakossági fórum megtartását is fogom javasolni a tóparti lakosokkal és a horgászokkal is, mert ez elég kényes kérdés. Mihelyt megkapom, az ajánlatokat fogom hívni Sipka Lászlót és Ő, mint szakember elfogja mondani milyen hosszútávú és rövidtávú megoldást tudna javasolni, hogy minél tovább élhető tavunk legyen, egy természeti érték, ne csak egy pocsolya.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A tóparti lakosok a víz, szennyvíz és a tóparti utakról adtak be egy beadványt, kérelmet, amit a polgármester úr fogja megválaszolni.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A másik két kérdéskör a pályázatokhoz kapcsolódik. Az egyik egy közbeszerzést érintő dolog ezért a tájékoztatást én adom és nem a polgármester úr. A kerékpárút pályázatot lezártuk, viszont maradt abban 8mFt Sajópetrinek, de ők nem szeretnék felhasználni, ezért felajánlották nekünk amennyiben gondoljuk, használjuk fel. Előzetesen tájékoztatást kértem a pályázat írótól és a közbeszerzőkkel is egyeztettem. Lehetséges buszmegállók tekintetében is felhasználni. Sarkalatos pontja volt a képviselő-testületnek, hogy mindenképpen foglalkozni kell a kérdéssel. Természetesen vannak költségek, aminek itt bele kell férni. Közbeszeresztetni kell, mert ez pályázati pénz, ennek felhasználásának szigorú feltételei vannak. Polgármester úr számolta, hogy kb. két buszmegálló ki jönne belőle meg a járulékos költségek. Kérdés az, hogy ti is úgy gondoljátok-e, hogy éljünk ezzel a lehetőséggel, hogy kezdjük-e ennek a kidolgozását és a támogatási rendszerét, mert addig míg nincs támogatási szerződés módosítás és nincs engedély a felhasználásra, addig nem lehet csinálni semmit. Én úgy gondolom, ezt saját költségen nem akarjuk csinálni. Polgármester úr a műszaki paramétereket majd ezzel kapcsolatban elmondja nektek.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A következő ilyen kérdés az óvodánál is fennmaradt közel 10 mFt a pályázati pénzből. Itt lehetőség lenne a pályázatiíró szerint olyan pótmunka feltüntetésére, ami plusz, viszont a rendeltetés az elengedhetetlen, de nincs feltüntetve a terven, nincs ajánlat. Viszont itt lehet a pótmunkában ugyanolyan árat a vállalkozónak és nem kell közbeszeresztetni közel 8Mft a fennmaradó összeget át lehet csoportosítani, amennyiben azt mondjátok, hogy ez rendben van. Én ezt is úgy gondolom, hogy a támogatókkal le kell egyeztetni, hogy rendben legyen, és ezt sem kell akkor közbeszeresztetni. A műszaki tartalmat majd Polgármester út ad tájékoztatást.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Nekem már csak egy dolog marad, hogy Kajakosok adtak be egy kérelmet a kistokaji tó időszakos használatára. Szeretnék ott kajakozni. Én támogatnám ezt, de probléma a horgászok, de ha ti azt mondjátok, hogy támogassuk, akkor én a horgász Egyesületet megkeresném, hogy mennyiben zavarná ez a horgászati tevékenységet, mert ők a halgazdálkodásért felelősök, nekik van kiadva és az engedélyük szerintem ehhez szükséges. Amennyiben zavarja őket és nem járulnak hozzá, akkor nem tudjuk ezt engedélyezni.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Van-e valakinek a tájékoztatásommal kapcsolatban kérdése, vagy majd a következő alkalommal.

Sulák László képviselő: Meg kell kérdezni a kajakosokat, hogy milyen időintervallumban milyen napokon szeretnék kajakozni a tavon. Ha a pontos igényt leírták azt kell megküldeni a halgazdálkodásért felelősöknek.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Heti két alkalmat kértek és a sekély részt vennék igénybe, a gyerekeknek szeretnék az alapokat oktatni. A horgászegyesülettel minden képen egyeztetni kell.

Bernáth József polgármester: Akkor kezdem a tóparti utak ivóvíz, szennyvíz. Tegnap nap folyamán voltunk a Tircsi Tibivel a Borsodvíznél jelen volt az összes vezérkar és vagyongazdálkodás részt vett, hogy milyen lehetőségek vannak arra, hogy ez a szövetkezeti forma megszűnjön, és állami üzemeltetésbe kerüljön a rendszer. Rengeteg hiányosság kiderült már a megépített dokumentáció hiányával. 25 év, még egy két mesemondással meg lehet oldani ez volt a válasz, mert a konkrétumok, azok, amiket a törvény meghatároz, hogy most milyen műszaki paraméterekkel kell bírni egy rendszernek, hogy átkerüljenek állami üzemeltetésbe. A gerinc átmérője 10-es, ennek a megépítése elvileg elfogadható, ami a gond, hogy nincs öblítése a rendszernek, zárt a rendszer nem forog körbe. A Táncsics utcánál van a tó ivóvízhálózatának a gerincatlakozási pontja. Vörösmarty utca és a Domojkó utca között az összekötőszakaszt ki kell építeni, öblítő, szakaszoló helyeket kell kialakítani. Ezt egy tervezővel meg kell tervezettni, hogy hová lehet ezeket a pontokat kiépíteni, így bármilyen meghibásodás esetén szakaszolható a rendszer, az ivóvíz szolgáltatás folyamatossá tehető. A következő lépés a telken belüli vízorák és vízaknák helyzete. Ezek előírásoknak megfelelő kialakítását a Borsodvíz nem tudja vállalni. A mostani előírásoknak ezek nem felelnek meg. Ezt azt jelenti, hogy minden telken új vízaknát és vízorát kell beépíteni. Továbbá meg kell határozni a tűzcsapok helyét, mivel a víztörvény szerint egy ilyen övezetben 200 méterenként kellene biztosítani egy tűzcsapot. Ezt fogják most végignézni, a lényeg, hogy fogunk kapni egy műszaki specifikációt arra vonatkozóan, hogy mit érintenek a kerítésen belül a munkafázisok. Ezt a jövőhéten megalkotják ezt követően kell keresni egy tervezőt, mert minden beavatkozáshoz terv szükségeltetik, ahhoz hogy bizonyítva legyen, hogy a rendelkezéseknek megfelel és ebben a formában már a Borsodvíz átveszi.

Felvetődött a költségek kérdése is, hogy mit lehetne a lakosokra terhelni. Itt az volt a véleményem, hogy a gerincezeték, és a tűzcsapnak igen magasak a költségei ezeket szerintem állami pénzből kell megoldani. Ezt nem lehet elvárni a lakosoktól, hogy több száz ezret fizessenek ezért. A nagy kérdés az, hogy lehet a lakosoktól a telken belüli fogadópontokat kiépíttetni, ugyanis mászható akna az elvárás, ennek a költségét semmilyen formában nem tudják átvállalni.

Annyit tudnánk segíteni az ügyben, hogy ajánlatot kérünk egy, két vállalkozótól egy ilyen akna elkészítésének mennyi lenne a költsége, mert nem gondolom, hogy mindenki ki tudja magának kiásni a gödröt az aknának. Szennyvízhez meg van az engedélyezési tervünk.

Bernáth József polgármester: Az utakról én úgy gondolom, hogy várjuk meg a május végét, mert még mondanak esőt.

Szabó Tünde képviselő: A lakosok hónapok óta várják. Megszavastuk rá a pénzt, most volt három hónap amikor nem esett az eső. A képviselő-testület megbeszélte, hogy egy évben kétszer kátyúzás van tavasszal és ősszel.

Bernáth József polgármester: Most májusban fog. Ha fog esni akkor vége. Mindegy ezt akarjátok én megcsináltatom a pályázatát.

Szabó Tünde képviselő: Ezt akarjuk? Akkor te azt akartad, hogy megvárjuk a májusi esőt.

Bernáth József polgármester: Havonta fognak jönni, hogy kátyús az út megint.

Sulák László képviselő: Mikor volt megcsinálva és mikorra van betervezve?

Bernáth József polgármester: Tavaly októberben és június elején volt megcsinálva. De pontosan meg tudjuk nézni a szerződéseket. Idén szintén június elejére van betervezve, még meg kell pályáztatni.

Szabó Tünde képviselő: Tehát júniustól októberig eltelik négy hónap és akkor októbertől eltelik 8 a legcsapadékosabb időszakban.

Bernáth József polgármester: Javasoljátok, nekem teljesen mindegy csak nem hozzád mennek panaszkodni. Akkor menjenek hozzád.

Bernáth József polgármester: Tóparti növényzet, sok a fa, amit meg kell regulálni. Az út mentén a szeder teljesen be vannak növe, alig lehet közlekedni tőle. Ezzel szintén foglalkozni kéne, erre nem

terveztünk semmit. Figyelembe kell venni az idevonatkozó környezetvédelmi előírásokat, kötelezettségeket pld. fészkelő madarak, egyebek stb.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Csak meghatározott időintervallumban lehet ilyeneket csinálni a jogszabály szerint.

Bernáth József polgármester: Óvoda, bölcsőde tekintetében a fel nem használt keretösszeg. Ennél az előreláthatóság az elsőszámú szempont, ami ha van, bizonyítva elfogadja a Kincstár, ha nincs, akkor nem fogadja el. Az épület sarok részénél, ahogyan megbontották a pillér megroggyant, így az oldal támasz gyengült. Szerintem fényképpel, bizonyítással mindennel át kell, hogy menjen. A következő az ivóvíz és szennyvíz bekötése a régi épület mosdó részébe, amit alkalmazott a régi megvalósítási terv nem volt meg a csatlakozási mélysége a szennyvíznek és így a két rendszert nem lehet összekötni, mert nem tud odafunkcionálni a szennyvíz. Szerencse, hogy a sarkon van egy csatlakozási pont és ide kell elhozni a szennyvizet. Ennek a költségeit szeretnénk ebbe elszámoltatni, ide tartozik még a burkolatnak a rongálása is. Le kellene egy normális térkővel rakatni, ha már egyszer javítani kell ezt is. A családsegítő befejezésének a támogatási szerződés szerint: 2026.06.30. A támogatási szerződés szerint az óvoda projektjének fizikai befejezésének tervezett napja: 2026.05.30.

Bernáth József polgármester: Buszmegállók kérdése. Átcsoportosításra került az összeg. Szeretnénk mindenkinek lehetőséget adni abban, hogy nézzünk szét a piacon, ki mit talál olyan lehetőségnek, ami esztétikailag és pénzügyileg, ami méltó arra, hogy a településünkre kiépítsük. A piacon a kínálat nagyon változó, de ha megnézzük a pénzügyi részét és a kötelezettségeket, akkor már igen nagy a szórás. Nekünk azt is figyelembe kell venni, hogy pályázatról van szó. Ahhoz, hogy egy új várót telepítsünk, kell egy tervet készíteni, amely bizonyítja a kapcsolatot a környezetével, anyaggal és minőséggel megjelölve, ami kötelezettség is, hogy átvigyük ezen a pályázati rendszeren. A gyári várókhöz van egy látványterv és egy műszaki leírás, az összes anyagminőség, bizonyítvánnyal és a méretekkel. Tartalmaznak olyan paramétereket, ami nem tarthatóak. Van még egy lehetőség, hogy mi gyártatjuk le a pontos méreteket megadva, hogy milyen várót szeretnénk, vannak ilyen cégek, aki ilyen vas létesítések gyártásával foglalkoznak.

Bernáth Csaba alpolgármester: Melyik kettőt szeretnénk csinálni?

Bernáth József polgármester: Én azt javaslom legyen a Presszó és a temető előtti. Mert az látszik. Meg elfér és szabványos.

Szabó Tünde képviselő: Az nem lehet nézőpont, hogy melyik látszik. Melyik van a legrosszabb állapotban meg kábé melyik életveszélyes.

Bernáth József polgármester: A következő a Családi nap. Meg kell tartani a családi napot annak ellenére, hogy az elfogadott költségvetésünk nem biztosít fedezetet erre a rendezvényre. Én már próbáltam felvenni a kapcsolatot a rendezvényre való egyes fellépőkkel, egy nevesebb fellépő 500 eFt. alatt nem ad műsort. A rendezvény megvalósításának napját június 06-át javaslom, mert május 23-a Pünkösöd és 30-ára már nem találtam fellépőt. Van egy ajánlatunk 2 db ugrálóvár üzemeltetésére 350 ezer Ft bruttó értékben. Várnám javaslataitokat, ez közös érdek.

Szabó Tünde képviselő: Lenne még kérésem. A tóparton egy kuka van. A telkünk közelében én elhelyeztem egy nyitott kukát, melynek az ürítéséről gondoskodom.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Tetettem ki.

Szabó Tünde képviselő: Hányat és hova?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Egyet. Egyet kértek a tó egyik végére a kutyasétáltatók.

Szabó Tünde képviselő: Azt a kukát, amit én kivettem azt mi és az egyik lakos visszük el a szemetet.

Sulák László képviselő: Azt tisztázzuk hova van még kuka kitéve?

Bernáth József polgármester: Zsák van még csak. A stranddal határos részen az önkormányzat kerítéséhez láncolva kihelyezünk majd egy műanyag kukát, melyet nejlon zsákkal kibélelünk és a zsák elszállításáról a kukanapokon gondoskodunk.

Szabó Tünde képviselő: Ha lesz pályázat meg kellene fontolni a sportpálya újra aszfaltozását.

Bernáth József polgármester: Tavaly is már nem megfontolás volt, beadás előtti pillanatban lett egy új kritérium meglévő aszfaltos burkolatú pályának a felújítását nem támogatják.

Sulák László képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy történt-e bármilyen előrelépés a COOP-al szemközti telek alakítási eljárással vagy telekmegosztással, (ami 3 családot is érint) kapcsolatban az előző testületi ülés óta, amikor itt volt Zombor Tibor lakos is?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Igen, a Főépítési irodával erről is egyeztettem, mert a rendezési tervet készítő azt mondta, hogy nem lehet, de kértem, hogy írásban írja le. Találtam egy jogszabályt, ami különleges engedéllyel lehetővé teszi, viszont azt a rendezési terv módosításának lezárta lehet benyújtani, és akkor van mód arra, hogy a 600 m²-től legkisebb telekméretet kérelmezni lehessen, mert ott van egy 553m²-es telek. Amennyiben a főépítési hivatal engedélyezi abban az esetben lehetséges a telekmegosztás. Most hogy lesz jogszabályváltozás sok mindenben, lehetséges eltörlik azokat a szabályokat is amelyek korlátozzák ezeket és lehet, hogy vissza kerül sok minden jegyzői hatáskörben.

Sulák László képviselő: Ezek szerint ameddig nincs lezárva a rendezési terv módosítása, addig nem lehet semmit se tenni?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Igen, addig nem lehet külön kérelmezni.

További kérdés, észrevétel nem volt, Polgármester úr a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta.

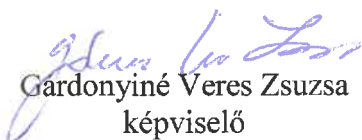
k.m.f


Bernáth József
polgármester




Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Gardonyiné Veres Zsuzsa
képviselő


Tasi Gábor
képviselő