

**Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2020. (.....) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről**

Kistokaj Község Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely Kistokaj közigazgatási területén az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít.

(2) E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás az a magatartás, amely bűncselekménynek vagy szabálysértésnek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) e rendeletben a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartásként határoz meg.

(3) A rendelet **azon magatartási szabályok megsértése esetén** nem alkalmazható, amennyiben azt magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősíti, vagy más módon szankcionálja.

2. Az egyes közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartások

A Kistokaj Község Önkormányzata jelképeivel kapcsolatos cselekmények

2. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az, aki

a) Kistokaj Község Önkormányzata címerét vagy zászlaját Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete által kiadott engedély nélkül, vagy az abban meghatározottaktól eltérő módon, avagy olyan célból vagy módon használja, amire engedély nem adható.

b) Kistokaj Község nevét, ennek ragozott, rövidített, mozaikszós, vagy toldalékos formáját Kistokaj Község Polgármestere által kiadott engedély nélkül, vagy az abban meghatározottaktól eltérő módon használja.

**A köztisztasággal, a települési szilárd hulladékkal és a levegő minőségének védelmével
összefüggő, a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző cselekmények**

3. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki

a) közterületre kihelyezett hulladékgyűjtő edényzetének 2 méteres környezetét nem tartja tisztán.

- b) közterületi tárgyat, járdát, falat engedély nélkül feliratoz, festékekkel vagy más anyaggal beszennyez, firkál
- c) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenységet végez,
- d) hulladékszállítási szolgáltatást jogosulatlanul végzi,
- e) a vezetékes vízellátásba bekötött, illetve házi vízellátással rendelkező ingatlanok szennyvizét a közcsatornán kívül, más tározóba vezeti, engedi,
- f) a helyi közszolgáltatással ellátott területen a hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet alapján a kötelező közszolgáltatást nem veszi igénybe
- g) a közterületre kihelyezett, valamint az ingatlanok közös használatú területeire elhelyezett hulladékgyűjtőket – ide tartoznak az utcai szemétygyűjtő edények, – rendeltetéstől eltérően használja, felhatalmazás nélkül elmozdítja, azokból kommunális hulladékot kivesz, és azt szétszórja;
- h) a hulladékot más ingatlana előtti közterületre, vagy más ingatlanára a jogosult hozzájárulása hiányában más gyűjtő edényzetébe helyezi el;
- i) háztartási és vállalkozói tevékenység során keletkezett hulladékot a közterületi hulladékgyűjtőben helyezi el;

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki téli időszakban havazást követően az ingatlan közvetlenül határoló közterületen lévő járdáról, járdákról a jeget, havat nem távolítja, el a síkosság mentesítést nem végzi el, vagy, aki az összerakott havat az alábbiak szerint helyezi el közterületen:

- a) a gyalogos közlekedési útvonalon
- b) az útkereszteződésben, az úttorkolatban, útburkolati jelen
- c) a kapubejárat elé, annak szélességében
- d) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között
- e) a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein,

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki

- a) közterületen a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezéseket, anyagokat, építési törmeléket elhelyez
- b) a gondozott zöldterületre, járdára járművel ráhajt, azon parkol, azt bármi módon károsítja,
- c) úttestet, járdát, egyéb közterületet, annak felszerelési és berendezési tárgyait bármiféle szeméttel, szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezi, megrongálja,
- d) közterületen járművet mos, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végez, amely szennyeződést okoz,
- e) a közterületet nem a rendeltetésének megfelelően használ, olyan tevékenységet folytat, mely a közterületek, különösen az utak állapotának romlását idézheti elő, illetve gyorsíthatják meg.

4. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző cselekményt követ el az ingatlantulajdonos vagy az ingatlant más címen használó, aki belterületi ingatlanának rendben tartásáról, tisztán tartásáról, gyomtalanításáról, elgazosodásának megakadályozásáról nem gondoskodik, ingatlanán hulladékot raktároz, a rovarok, rágcsálók elszaporodását elősegíti.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki

- a) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan kerítésétől, több telkes beépítés esetén az épület falsíkjától mért 10 méteres területsávba eső járda, zöldfelület, terasz, árok és annak műtárgyai, dísz és egyéb burkolatai tisztán tartásáról a közút szegélyéig nem gondoskodik, a tisztán tartási sávban összegyűlt hulladékkal úttestet, zöldfelületet beszennyezi,
- b) ipari-, kereskedelmi- és vendéglátó ipari, továbbá más szolgáltatási tevékenysége következtében elszennyezett terület tisztán tartásáról nem gondoskodik,
- c) nem akadályozza meg, hogy a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanáról a közútra föld, iszap, kő vagy egyéb más anyag ne kerülhessen ki,

- d) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanról közterületre kihajló növények gallyazását nem végzi el,
- e) a település belterületén kerti hulladékot, avart éget

Közterületek rendjével kapcsolatos cselekmények

5. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki
- a) 3,5 tonna össztömeget meghaladó súlyú tehergépjárművet, mezőgazdasági vontatót, lassú járművet, pótkocsit, mezőgazdasági eszközt tárol, és Kistokaj Község Önkormányzat Polgármestere által kiállított közterület-használati engedéllyel nem rendelkezik,
 - b) járművel a zöldterületen közlekedik, vagy parkol, zöldterületnek tekintve azt a területet is, amelyen a fásítás, parkosítás megkezdődött, vagy amelynek gyepfelülete esetlegesen hiányos.
 - c) az emlékhelyeken, az emléktereken, illetve az itt elhelyezett emlékműveken, utcabútorzaton, virágágyás szegélyén, lépcsőkön, utcaszegélyeken, padokon, szökőkutakon, a közút tartozékain vagy emlékparkban, védetté nyilvánított területen gördeszkázik, görkorcsolyázik, rollerezik, vagy kerékpározik.
- (2) A jármű tárolásának minősül a célirányos munkavégzésen, valamint a le- és felrakodáson túli várakozás, parkolás.

6. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki
- (a) közterület-használati engedély nélkül
 - aa) közterületen építményt elhelyez, vendéglátó ipari előkertet vagy teraszt kialakít,
 - ab) építő vagy tüzelőanyagot, építési tevékenység végzéséhez szükséges eszközt 5 napon túl közterületen tárol,
 - ac) kereskedelmi, egyéb szolgáltató, szórakoztató tevékenység céljára közterületet igénybe vesz,
 - ad) üzemképtelen vagy hatósági jelzéssel el nem látott gépjárművét közterületen tárolja,
 - ae) személy-, vagy áruszállítási tevékenységgel összefüggésben állomáshelyként közterületet használ,
 - b) közterület használati engedélyhez vagy területbérleti szerződéshez kötött, de engedély nélküli közterület használat esetén a használatot az engedélyező hatóság felhívása ellenére nem szünteti meg és az eredeti állapotot saját költségén nem állítja helyre.
 - c) a játszótéri eszközöket rongálja, nem rendeltetésszerűen használja
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az, aki közterületet közterület használati engedély vagy területbérleti szerződés nélkül, vagy azoktól eltérően szervez kiállítást, vásárt, sport- és kulturális rendezvényt, továbbá folytat mutatóványos tevékenységet.

A közterületi zöldfelületek élővilágának védelmébe ütköző cselekmények

7. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki zöldfelület élővilága elleni cselekményt valósít meg, azaz közterületi zöldfelületen
- a) növényeket engedély nélkül csonkít, fákat engedély nélkül gallyaz, csonkít, kivág

- b) fák törzsét vagy ágait engedély nélkül hirdetés, transzparens, reklámhordozó, kötél vagy kábel rögzítésére használja,
- c) közterületen lévő virágot, dísnövényt szed, károsít vagy élő növény részeit engedély nélkül begyűjti.

Reklámhordozók és hirdetémények elhelyezésével összefüggő cselekmények

8. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki
- a) közterület használati szerződés nélkül közterületen reklámhordozót létesít,
 - b) működő üzletek előtt megállító-táblát helyez el, vagy más közterületen üzletenként 1 darab megállító-táblánál többet helyez el, úgyszintén ha annak reklámfelülete oldalanként az 1m²-t meghaladja,
 - c) hirdetményét ideértve azt a személyt is, akinek érdekében a hirdetményt elhelyezték, érvényes közterület-használati szerződés nélkül nem ez e célra létesített közterületi hirdető berendezésen helyezi el, és azt észlelésre, felhívásra haladéktalanul saját költségére nem távolítja el.

Zajjal járó tevékenységekkel kapcsolatos szabályok megszegése

9. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az, aki munkanapokon 21.00 óra és 08.00 óra között, szombaton 22.00 és 00.00 között, vasárnap és ünnepnapokon 00.00-09.00 óra és 12.00-00.00 óra között lakóövezetben zajt keltő tevékenységet végez, így különösen:
- a) robbanómotoros fűnyírót,
 - b) motorfűrész
 - c) kerti traktort, rotációs kapát
 - d) ipari- vagy barkácsgépet működtet.
 - e) bontási tevékenységet végez

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az, aki napszaktól függetlenül kellemetlen, zavaró veszélyeztető és károsító mértékű olyan zajjal járó tevékenységet végez, amelyre határértékeket nem lehet előírni, illetve hangterhelés azonos körülmények között nem ismételtető meg, de érzékszervi, észleléssel megállapítható az, hogy az emberek nyugalma zavarja.

Állattartással kapcsolatos magatartások

10.§

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az
- a) az eb tulajdonosa, ha az eb vezetése belterület közterületén póráz nélkül történik,
 - b) aki nem gondoskodik arról, hogy az eb sem embert, sem más állatot harapással ne veszélyeztethessen,
 - c) aki az állat által okozott szennyezés megszüntetéséhez szükséges eszközöket nem tart magánál, azt a rendőr felszólítására nem mutatja be,
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az a haszonállattartó,
- a) aki nem gondoskodik a trágya, trágyalé külön jogszabályokban meghatározott módon történő gyűjtéséről, a tároló szükség szerinti kiürítéséről,
 - b) aki az ingatlanán keletkezett trágyát közterületen helyezi el,

- c) aki haszonállatot közkifolyónál itat, mosdat,
- d) aki közterületen haszonállatot tart, legeltet,
- e) aki a haszonállatát felügyelet nélkül kienged saját ingatlanáról

- (3) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el
- a) az állatok elhelyezésére szolgáló és a tartásukkal kapcsolatos épületek és építmények létesítésével összefüggő előírásokat nem tartja be;
 - b) az állat tartására szolgáló létesítmény tisztaságát nem biztosítja, azt nem takarítja, fertőtleníti, a káros rovarok és rágcsálók irtásáról rendszeresen nem gondoskodik és az állattartás során a közegészségügyi, állategészségügyi és környezetvédelmi, természetvédelmi ide vonatkozó jogszabály rendelkezéseit nem tartja be;
 - c) az általa tovább tartani nem kívánt állatát elhagyja, annak további elhelyezéséről nem gondoskodik;
 - d) aki a község egész területén az eb tartási helyéről közterületre való kijutását, vagy magánterületre való átjutását nem akadályozza meg

Építési tevékenységgel kapcsolatos magatartások

11.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki

- a) a védett természeti terület állapotát és jellegét természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatja;
- b) közterületen szálláshely létesítés, nyaralás, pihenés vagy munkavégzés céljából sátort, lakókocsit helyez el,
- c) büfé kocsit, lakókocsit, sátort, sátorgarázst, lakó-, iroda-, tároló és szállítókonténert építési szabályzatban engedélyezettől eltérően helyez el

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző egyéb cselekmények

12. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az ingatlan tulajdonosa, bérlője, az ingatlan felett más jogcímen rendelkezni jogosult, ha életvitelszerű lakhatásra nem alkalmas ingatlanban biztosít lakhatási lehetőséget más természetes személy számára.
- (2) Életvitelszerű lakhatásra alkalmas az az ingatlan:
- a) mely megfelel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 6. pontjában meghatározott feltételeknek,
 - b) amelyben az ingatlanban lakó, illetve lakni kívánó személyek száma alapján az egy főre eső lakrész alapterületének mértéke eléri a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 105. § (2) bekezdésében is meghatározott hat négyzetmétert.
- (3) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az, aki az ingatlan tulajdonosa, bérlője, az ingatlan felett más jogcímen rendelkezni jogosult hozzájárulása nélkül életvitelszerű tartózkodás céljából lép, arra nem alkalmas ingatlan birtokába.

3. Eljárási rendelkezések

13. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban közigazgatási bírság kiszabására a Képviselő-testület által jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt lefolytatott eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, és a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezései alkalmazandók az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be. A bejelentésnek tartalmaznia kell a bejelentő nevét és elérhetőségét, a szabályszegő nevét, címét vagy székhelyét, a cselekmény helyének, időpontjának és körülményének leírását, a bizonyítási eszközök megjelölését, a bizonyítékok csatolását.

(4) A közigazgatási hatósági eljárás

- a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,
- b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,
- c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől

számított 30 napon belül indítható.

(5) Az eljárási képességgel nem rendelkező személy közigazgatási bírsággal nem sújtható. Az eljárási képességgel nem rendelkező személy közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartása miatt indult eljárást meg kell szüntetni.

4. A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartások elkövetőjével szemben alkalmazható hátrányos jogkövetkezmények

14. §

(1) Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetőjével szemben kiszabható közigazgatási bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint.

(2) Helyszíni intézkedés során ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabható ki.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás tanúsítójával szemben esetenként

- a) természetes személy esetében százötvenezer forintig,
- b) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében egymillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(4) A közigazgatási bírság mértékének megállapításánál a Art. vonatkozó rendelkezései mellett figyelembe kell venni az elkövető személyi körülményeit, vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait annyiban, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatóak, vagy azokat – a hatóság erre vonatkozó felhívására – önként igazolja.

(5) A kötelezett a közigazgatási bírságot a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül, a helyszíni bírságot a bírság kiszabását követő 30 napon belül Kistokaj Község Önkormányzata

.....költségvetési elszámolási számlájára készpénz-átutalási megbízással köteles megfizetni.

(6) A közigazgatási bírság kiszabásának mellőzésével a jegyző figyelmeztetést alkalmazhat abban az esetben, ha az elkövető személyére és az elkövetés körülményeire tekintettel ezt is elegendőnek tartja a kívánt joghatás elérésére, a szabályok megsértésétől való visszatartás.

(7) Amennyiben a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás folyamatos mulasztás formájában valósul meg, a bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

15. §

(1) A 6. §-ban meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás gépjárművel történő elkövetése esetén a felelősség a gépjármű üzemeltetőjét terheli. Az üzemeltető mentesül a közigazgatási bírság megfizetése alól, ha

a) a gépjármű a szabályszegés időpontját megelőzően jogellenesen került ki a birtokából és igazolja, hogy a jogellenességgel összefüggésben szabályszegésre vonatkozó eljárást megelőzően kezdeményezte e tárgyban a megfelelő hatóság eljárását;

b) ha a gépjárművet más személy használatába adta, és ezt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt adatokkal (gépjármű hatósági jelzése, üzemeltető és használatba vevő neve, születési ideje, helye, lakcíme, nem természetes személy esetében megnevezése, székhelye, cégjegyzék száma) bizonyítja, vagy - azon gépjárművek esetében, amelyek külön jogszabály alapján a közúti forgalomban menetlevéllel, illetve fuvarlevéllel vehetnek részt - olyan menetlevéllel, illetve fuvarlevéllel igazolja, amelyek a fent meghatározott adatokat tartalmazzák. E pont fennállása esetén a közigazgatási bírságot a használatba vevő személlyel szemben kell kiszabni.

Záró rendelkezések

16. §

(1) Ez a rendelet 2021.01.01. napján lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépést követően elkövetett közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartások esetén kell alkalmazni.

Bernáth József
polgármester

Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

A kihirdetés napja: 2020.....

Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző